

Protokół Nr LVI/10

z sesji Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle odbytej w dniu 27 maja 2010 r.

Obrady Rady rozpoczęły się o godz. 14.00 i trwały do 19.00.

Nieobecni na sesji: radny Grzegorz Mankiewicz oraz Prezydent Miasta Wiesław Fafara.

Obrady LVI/10 sesji Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle otworzył Grzegorz Chudomięt, Przewodniczący Rady Miasta. Po przywitaniu zaproszonych gości i radnych stwierdził, że zgodnie z listą obecności, na sali znajduje się 16 radnych, co stanowi kworum niezbędne do podejmowania prawomocnych uchwał.

W dalszej części poinformował o pisemnym wniosku Prezydenta Miasta o wprowadzenie pod obrady Rady projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat za składowanie odpadów na Miejskim Składowisku Odpadów w Kędzierzynie-Koźlu ul. Naftowa 7.

Po wysłuchaniu p.Brygidy Kolony-Łabuś, Zastępcy Prezydenta Miasta, która wyjaśniła istotę proponowanych w projekcie uchwały zmian – radni jednogłośnie, tj. 15 głosów „za” przyjęli wniosek o uzupełnienie porządku obrad.

Ryszard Masalski zgłosił wniosek o skreślenie z porządku obrad punktu 10. *Stanowisko Rady do skarg rozpatrzonych przez Komisję Rewizyjną.*

Jednocześnie poinformował, że w związku z utrudnieniami wynikającymi z powodzi, Komisja Rewizyjna nie odbyła w maju posiedzenia i nie rozpatrywała skarg.

Radni jednogłośnie, tj. 15 głosów „za” przyjęli wnioskowaną zmianę.

Przewodniczący obrad Grzegorz Chudomięt poinformował, że projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat za składowanie odpadów na Miejskim Składowisku Odpadów w Kędzierzynie-Koźlu ul. Naftowa 7 zostanie rozpatrzony w punkcie 10. porządku obrad.

Jerzy Majchrzak zgłosił wniosek aby w ramach punktu 4. *Informacja Prezydenta Miasta z działalności w okresie międzysesyjnym,* została radnym przedstawiona informacja na temat sytuacji popowodziowej w mieście.

Wniosek został przyjęty przez aklamację.

Porządek obrad sesji Nr LVI/10 uwzględniający wnioskowane zmiany przedstawia się jak poniżej:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
3. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta.
4. Informacja Prezydenta Miasta z działalności w okresie międzysesyjnym.

5. Interpelacje, zapytania i oświadczenia Radnych. Odpowiedzi na zgłoszone interpelacje i zapytania.
6. Kondycja finansowa i plany na przyszłość gminnych spółek:
 - Usługi Komunalne
 - Miejski Zakład Energetyki Ciepłej
 - Miejskie Wodociągi i Kanalizacja
7. Sprawozdanie z realizacji Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kędzierzyn-Koźle na lata 2009-2013
8. Gospodarka odpadami – informacje Miejskiego Składowiska Odpadów i Wydziału Ochrony Środowiska i Infrastruktury
9. Podjęcie uchwał w sprawie:
 1. zmiany uchwały w sprawie przyjęcia Programu ochrony zdrowia na 2010 r.
 2. przyjęcia i wdrożenia programu pomocy społecznej pn. Program aktywizacji społeczno-zawodowej bezrobotnych „Nowe Szanse” na rok 2010
 3. wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Kędzierzyn-Koźle, w zamian za wygaśnięcie zobowiązań podatkowych z tytułu podatku od nieruchomości, prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej drogę (ul. Młynarską i ul. Józefa Chełmońskiego), położonej w obrębie Kłodnica, składającej się z działki nr 1052/4, będącej własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych S.A.
 4. wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, składającej się z działki nr 1052/4 położonej w Kędzierzynie-Koźlu, obręb Kłodnica, stanowiącej własność Skarbu Państwa
 5. udzielenia dotacji na przeprowadzenie prac remontowych w zabytkowym obiekcie zlokalizowanym przy ul. Puszkina 1 w Kędzierzynie-Koźlu, wpisanym do rejestru zabytków województwa opolskiego
 6. udzielenia dotacji na przeprowadzenie prac remontowych w zabytkowym Forcie Fryderyka Wilhelma w Kędzierzynie-Koźlu, wpisanym do rejestru zabytków województwa opolskiego
 7. zmian w budżecie miasta na rok 2010
10. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat za składowanie odpadów na Miejskim Składowisku Odpadów w Kędzierzynie-Koźlu ul. Naftowa 7
11. Wolne wnioski
12. Zakończenie obrad

Ad. 2.

Radni nie wnieśli uwag do protokołu Nr LIV/10 z dnia 28 kwietnia 2010 r. i Nr LV/10 z dnia 20 maja 2010 r. W związku z tym przewodniczący Rady Grzegorz Chudomięt poinformował o przyjęciu obu protokółów.

Ad. 3.

Informację o pracach komisji problemowych Rady Miasta, Przewodniczącego oraz bieżącej korespondencji w okresie międzysesyjnym przedstawił Przewodniczący Rady Miasta Grzegorz Chudomięt.

(pisemna informacja stanowi załącznik do nin. protokołu)

Ad. 4.

Informację o działaniach i decyzjach podjętych przez Prezydenta Miasta w okresie międzysesyjnym przedstawiła Zastępca Prezydenta Brygida Kolenda-Łabuś.

(pisemna informacja stanowi załącznik do nin. protokołu)

Ponadto, realizując wniosek Jerzego Majchrzaka, przedstawiła informację na temat sytuacji w mieście w trakcie i po powodzi.

Na zakończenie podziękowała radnemu Wojciechowi Jagielle za szczególną postawę i pomoc w czasie powodzi oraz przekazała wyrazy uznania pracownikom MWiK za zaangażowanie w czasie prac zabezpieczających miasto przed powodzią.

Ad. 5.

Interpelacje, zapytania i oświadczenia Radnych. Odpowiedzi na zgłoszone interpelacje i zapytania.

Jerzy Majchrzak na wstępie przekazał wyrazy uznania i podziękowania władzom miasta za wyciągnięcie wniosków z poprzednich powodzi. Pozwoliło to na znacznie sprawniejsze działania operacyjne i zarządzanie w tak trudnej sytuacji, jaka powstała podczas majowej powodzi.

W dalszej części poprosił o informację na temat:

- aktualnego stanu budowanej obwodnicy,
- możliwości przeprowadzenia korekty końcowego odcinka obwodnicy w taki sposób aby pełniła ona w całości funkcję ochronną przed powodzią.

Z-ca Prezydenta Brygida Kolenda-Łabuś poinformowała o korespondencji i wnioskach z lat 2003-2007 zawierającej propozycje rozwiązań układu połączenia Golki, Linety i Odry w sposób, który jak okazało się w majowej powodzi byłby najbardziej korzystny. Wnioski te nie zostały jednak przez inwestora uwzględnione. Poinformowała również o najnowszej petycji mieszkańców o wyprowadzenie Linety z miasta.

Ryszard Masalski przedstawił interpelacje-zapytania w sprawie :

- 1) ilości wydanych przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej decyzji w roku 2009 i do końca kwietnia 2010 r., na podstawie których zasiłek stały dla osób uprawnionych do jego pobierania zmniejszono o wysokość pobieranego zasiłku pielęgnacyjnego oraz przyznanego dodatku mieszkaniowego;
- 2) wykorzystania obiektu sportowego ORLIK przy ul. 9 Maja oraz wniosek o przeprowadzenie testów sprawdzających odbicie piłki od nawierzchni boisk do gry w piłkę nożną, siatkówkę i koszykówkę
- 3) możliwości udostępniania na portalu Urzędu Miasta audycji Radia Park finansowanych z budżetu miasta
- 4) zwrotu „niesłusznie zawyżonego i pobranego czynszu przez spółkę ADM Blachownia”
- 5) przedłożenia sprawozdania z działalności schroniska dla bezdomnych zwierząt

- 6) przedłożenia programu lub informacji o sposobie realizacji zadania „Zapewnienie dostępu do internetu dla osób zagrożonych wykluczeniem cyfrowym”
 - 7) pakietu pytań dot. szczepionki HPV
 - 8) planu operacyjnego ochrony miasta przed powodzią.
- (pisemne interpelacje w załączeniu do protokołu)*

Na zakończenie nawiązał do listu otwartego pracowników MOPS, z którym radni zostali zapoznani na sesji 28.04.br. - zarzucił autorom listu przedstawienie jego osoby w nieprawdziwym świetle. W związku z tym w dniu 4.05. wystosował do autorów listu pismo, w którym zwrócił się z kilkoma pytaniami – odczytał radnym te pytania.

Do interpelacji i zapytań Ryszarda Masalskiego odnieśli się:

Z-ca Prezydenta Piotr Gabrysz – nawiązując do pytania nr 1 poinformował o formalno-prawnym błędzie, który uniemożliwia udzielenie odpowiedzi. Poprosił radcę prawnego aby wyjaśnił na czym polega ta usterka zawarta w pytaniu radnego.

Radca prawny Maciej Pająk zastrzegł, że Biuro Radców Prawnych może sporządzić opinię dysponując pisemnym pytaniem. Jednocześnie zadeklarował wydanie opinii prawnej, w której odniesie się do treści pisemnego pytania.

Z-ca Prezydenta Brygida Kolenda-Łabuś nawiązując do prośby o przedłożenie planu operacyjnego ochrony miasta przed powodzią poinformowała, że obszerny operat jest do wglądu w Wydziale Reagowania Kryzysowego.

Poinformowała o realizacji wniosku dot. przeprowadzenia badań ciekłu rowu r-3. Zadeklarowała udostępnienie wyników w późniejszym terminie. Podziękowała również radnej Joannie Urbanik-Kapce za pomoc w czasie powodzi.

W dalszej części, na prośbę Pani Prezydent, głos zabrał radca prawny Maciej Pająk. W wystąpieniu zastrzegł, że nie jest upoważniony do udzielenia odpowiedzi na pytanie postawione przez Ryszarda Masalskiego, jednak chciałby zwrócić uwagę na okoliczności związane ze stanem faktycznym z których Ryszard Masalski wywiódł swoje pytanie. I tak, wyrok na który powołuje się radny jest wyrokiem wiążącym w konkretnej sprawie, tj. w sprawie z powództwa cywilnego przeciwko gminie Kędzierzyn-Koźle o zwrot równowartości czynszu, zdaniem radnego, jako lokatora mieszkania spółki ADM „Blachownia”, nadpłaconego,. Wyrok w tej sprawie rozstrzyga w ten sposób, że oddała powództwo, a sąd zobowiązał radnego R. Masalskiego do zapłaty na rzecz gminy kosztów zastępstwa procesowego - co radny już uczynił. W dalszej części podkreślił, że radny R. Masalski wybiórczo przytacza fragmenty uzasadnienia wyroku i wyciąga z tych fragmentów nieuprawnione wnioski uogólniające stanowisko sądu, które jest stanowiskiem w konkretnej sprawie. Na zakończenie zadeklarował, że jeżeli prezydent miasta uzna za stosowne zasięgnięcie opinii Biura Radców Prawnych w celu udzielenia odpowiedzi Ryszardowi Masalskiemu, to taką obszerną opinię, odnoszącą się do wszystkich wątków implikowanych przez to pytanie opracuje.

Ryszard Masalski ponownie uzasadnił swój pogląd.

Na pakiet pytań dot. szczepionki HPV wyjaśnień udzielił Przewodniczący Komisji Zdrowia, Spraw Socjalnych i Rodziny Rafał Olejnik

Marek Niemiec poinformował o akcji Klubu Honorowych Dawców Krwi i PCK, której celem jest zebranie środków na sfinansowanie kolonii dla dzieci z ubogich rodzin i dotkniętych powodzią. Poprosił radnych o włączenie się do tej akcji.

Rafał Olejnik przekazał wyrazy uznania za sprawną organizację prac zabezpieczających miasto przed powodzią. W dalszej części w imieniu swoim i Klubu Centroprawica, zaproponował radnym, którzy nie zostali poszkodowani w czasie powodzi, kwestę na rzecz powodzian. Poinformował, że radni z Klubu Centroprawica zadeklarowali przekazanie po 200 zł. na konto fundacji Radio Park, która zajęła się zbiórką pieniędzy na rzecz powodzian.

Na zakończenie zwrócił się z prośbą, aby projekty uchwał w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2010 przedkładać do zaopiniowania komisji finansowo-gospodarczej, a nie bezpośrednio radnym na sesji.

Ryszard Pacułt zwrócił się z pytaniami w sprawie:

- podjęcia wniosków z tegorocznej powodzi, aby ich realizacja zmniejszyła perspektywę zalewania Koźła przez potok Lineta,
- planów dot. przeprowadzenia badań zanieczyszczenia gleby na terenach zatopionych podczas tegorocznej powodzi,
- braku planów przeprowadzenia akcji „odkomarzania” na terenach ogrodów działkowych
- planowanych form pomocy właścicielom garaży, które zostały zalane w czasie powodzi,
- nawiązując do interpelacji z sesji odbytej 28 kwietnia 2010 r. poinformował o trzech pisemnych odpowiedziach, w których występują niezgodności. W związku z tym poprosił o uzupełnienie odpowiedzi.

Z-ca Prezydenta Piotr Gabrysz udzielił odpowiedzi na pytanie dot. pomocy dla właścicieli zalanych garaży.

Jan Kwiczak, Kierownik Wydziału Ochrony Środowiska i Infrastruktury poinformował o planach przeprowadzania akcji „odkomarzania” terenów zalewowych.

Ewald Świentek na wstępie przekazał wyrazy uznania dla Pani Prezydent za postawę w czasie powodzi.

W dalszej części powołując się na opracowania sporządzone po powodzi w 1933 roku przedstawił koncepcję wybudowania „kanału ulgi” dla potoku Lineta.

Z-ca Prezydenta Brygida Kolenda-Łabuś poinformowała o planowanych działaniach, które uwzględniają doświadczenia z majowej powodzi.

Grzegorz Chudomięt zaproponował rozprowadzenie wśród mieszkańców zagrożonych powodzią ulotek informujących o właściwym zachowaniu w czasie powodzi.

Z-ca Prezydenta Brygida Kolenda-Łabuś poinformowała, że od powodzi jaka miała miejsce w 1997 r. cyklicznie rozprowadzane są ww. instrukcje.

Zbigniew Barszcz poprosił o informację na temat:

- planowanej pomocy ze strony gminy, w zakresie usunięcia popowodziowych odpadów z ogródków działkowych
- zaawansowania prac przy zasiedleniu budynku z mieszkaniami chronionymi.

Na pytania radnego wyjaśnień udzielili Zastępcy Prezydenta Miasta Brygida Kolenda-Łabuś i Piotr Gabrysz.

Grzegorz Chudomięt poprosił o informację na temat prowadzonych w ciągu tego roku działań w celu wyegzekwowania na właścicielu uporządkowania terenu po byłym tartaku.

Wyjaśnień udzieliła Z-ca Prezydenta Brygida Kolenda-Łabuś – poinformowała na temat czynności administracyjnych, których skutkiem jest nieprawomocny wyrok sądu I instancji.

Po upewnieniu się, że nie ma więcej zgłoszeń do dyskusji prowadzący obrad Grzegorz Chudomięt ogłosił 15-to minutową przerwę (*od 16.15 do 16.30*).

Po wznowieniu obrad przystąpiono do realizacji punktu 6 przyjętego porządku obrad.

Ad. 6.

Kondycja finansowa i plany na przyszłość gminnych spółek:

- Usługi Komunalne
- Miejski Zakład Energetyki Ciepłej
- Miejskie Wodociągi i Kanalizacja

(informacje pisemne na temat działalności wyżej wymienionych spółek – w załączeniu do nin. protokołu)

Radni nie zgłosili żadnych pytań do pisemnej informacji o działalności Spółki Usługi Komunalne w roku 2009

Do informacji na temat działalności Spółki Miejski Zakład Energetyki Ciepłej pytania uzupełniające zgłosili:

- Ryszard Masalski – interesował się zaawansowaniem prac związanych z budową lokalnej ciepłowni dla os. Blachownia

Janusz Blak, Dyrektor MZEC udzielając wyjaśnień poinformował na temat:

- ogólnej koncepcji zasilenia budynków na os. Blachownia,

- studium wykonalności i programu funkcjonalno-użytkowego niezbędnego do złożenia wniosku o środki unijne w ramach działania 4.3 *ochrona powietrza i odnawialne źródła energii*.
- ogłoszonego przetargu na zaprojektowanie i wykonanie ciepłociągu.

Dariusz Jorg poprosił o informację na temat możliwości przyłączenia do sieci ciepłowniczej budynków przy ul. Powstańców.

Odpowiedzi udzielił Janusz Blak, Dyrektor MZEC – zadanie to jest możliwe do wykonania jednak uzależnione jest od woli działających w rejonie ul. Powstańców wspólnot mieszkaniowych.

Radni nie zgłosili więcej pytań do pisemnej informacji na temat działalności Spółki MZEC.

W związku z usprawiedliwioną nieobecnością p.Róży Jarosz, Prezesa Zarządu MWiK ustalono, że radni zapoznają się z informacją o prowadzonej działalności tej spółki - uaktualnionej o dane wynikające z majowej powodzi (powstałe straty itp.) – w innym terminie.

Termin zaproszenia Pani Prezes na sesję zostanie ustalony przez Przewodniczącego Rady Miasta w porozumieniu z Prezydentem Miasta.

Ad. 7.

Sprawozdanie z realizacji Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kędzierzyn-Koźle na lata 2009-2013

Ryszard Masalski przypomniał o swojej, dwukrotnie już zgłaszanej inicjatywie, zmieniającej uchwałę w sprawie wynajmowania lokali mieszkalnych. Proponowane zmiany mają umożliwić prezydentowi miasta przekształcenie - na wniosek najemcy - lokalu komunalnego na lokal socjalny. Możliwości te zahamują wzrost zadłużenia lokatorów wobec MZBK. Poinformował o beznadziejnej sytuacji części lokatorów, którzy z powodu zadłużenia wobec MZBK wpadają w depresję, próbują za jego pośrednictwem znaleźć sposób wyjścia z trudnej sytuacji. Na zakończenie zwrócił się z prośbą do prezydenta miasta aby przejął tę inicjatywę i przedłożył Radzie stosowny projekt uchwały. Zastrzegł, że jeżeli prezydent nie podejmie tej inicjatywy, to we wrześniu zamierza trzeci raz przedstawić radnym swój projekt uchwały.

Grzegorz Chudomięt zwrócił uwagę na błąd na str. 4 *Sprawozdania...* w zapisie kwoty „6.002,21 zł”.

Ponadto poprosił o wyjaśnienie zapisu z tej samej strony „wartość kwoty opłat za media, którą w 2009 r. Gmina zapłaciła za lokatorów mieszkań komunalnych (w tym socjalnych) to: 7.506.663,05zł”.

Wyjaśnień udzielił Główny Księgowy MZBK p. Marek Matula, zgodził się również że tekst może być zinterpretowany niezgodnie z intencją autora.

Dariusz Jorg na wstępie podzielił się uwagą, że materiał przedłożony radnym nie satysfakcjonuje go. Oczekiwał, że Sprawozdanie z realizacji „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kędzierzyn-Koźle na lata 2009 – 2015” - za 2009 rok będzie zawierało dane odzwierciedlające stan faktyczny w 2009 roku porównany do planowanych założeń, z wyjaśnieniem i uzasadnieniem powstałych różnic.

W dalszej części zaproponował **wniosek** o zdjęcie z dzisiejszego posiedzenia Rady Miasta pkt 7 porządku obrad pn. *Sprawozdanie z realizacji Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kędzierzyn-Koźle na lata 2009-2013 - celem uzupełnienia sprawozdania (porównania sprawozdania z przyjętym programem oraz wyjaśnienia powstania różnic we wszystkich zadaniach objętych Programem*”

Grzegorz Chudomięt poprosił o informacje na temat przyczyn niezrealizowania zadania budowa modułowych mieszkań socjalnych. Powołując się na pisemną informację przedłożoną na posiedzenie komisji finansowo-gospodarczej poinformował, że od trzech lat radni otrzymują taką samą odpowiedź dot. realizacji tego zadania, tj. czekamy na warunki przyłączenia z zakładu energetycznego.

W poz. 18 informacji o stanie zaawansowania zadań inwestycyjnych jest zapis „Oczekuje się na umowę przyłączeniową z Rejonem Energetycznym. W posiadaniu Wydziału „Program funkcjonalno-użytkowy. W trakcie przygotowania SIWZ na roboty.”

Z wypowiedzią tą nie zgodziła się Z-ca Prezydenta Brygida Kolenda-Łabuś. Uzasadniając wypowiedź wskazała na zapisy ze strony 5 *Sprawozdania*:

„...*W celu poprawy gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy kontynuowane są działania mające na celu pozyskiwanie lokali socjalnych poprzez przekwalifikowanie zwolnionych lokali o niższym standardzie, jak również realizowanie zadania pt: „Budowa modułowych mieszkań socjalnych”. W zakresie budowy mieszkań modułowych Wydział Inwestycji i Remontów przygotowuje dokumentację w oparciu o program funkcjonalno-użytkowy, który będzie stanowił podstawę określenia przedmiotu zamówienia w przetargu nieograniczonym w trybie „zaprojektuj i zbuduj”. Program ten zakłada wybudowanie 50 lokali socjalnych...*”

Na zakończenie zastrzegła, że wiele uzgodnień z Zakładem Energetycznym może być zdezaktualizowanych z powodu majowej powodzi.

Grzegorz Chudomięt zwrócił uwagę, że informacja z Wydziału Inwestycji przekazana komisji finansowo-gospodarczej jest nieaktualna.

Następnie, po upewnieniu się, że nie ma więcej zgłoszeń do dyskusji przewodniczący obrad Grzegorz Chudomięt poddał pod głosowanie **wniosek** o zdjęcie z dzisiejszego posiedzenia Rady Miasta pkt 7 porządku obrad pn. *Sprawozdanie z realizacji Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kędzierzyn-Koźle na lata 2009-2013 - celem uzupełnienia sprawozdania (porównania sprawozdania z przyjętym programem oraz wyjaśnienia powstania różnic we wszystkich zadaniach objętych Programem*”

„za” oddano 11 głosów,

„przeciw” 5

„wstrzymujących się” 2 głosy.

Przewodniczący obrad poinformował o przyjęciu wniosku.

Ad. 8.

Gospodarka odpadami – informacje Miejskiego Składowiska Odpadów i Wydziału Ochrony Środowiska i Infrastruktury
(pisemne opracowanie przygotowane przez Wydział Ochrony Środowiska i Dyrektora MSO Krzysztofa Ważnego - w załączeniu do protokołu)

W dyskusji głos zabrali:

Ryszard Masalski interesował się ilością odpadów dostarczonych z Gminy Głogówek na teren Miejskiego Składowiska Odpadów oraz przyjętym dla tej gminy wskaźnikiem generowania odpadów na lata 2011 i 2015.

Grzegorz Chudomięt poruszył temat gospodarki odpadami powstałymi w wyniku powodzi.

Jerzy Majchrzak interesował się realizacją wytycznych Unii Europejskiej w zakresie przetwarzania i składowania odpadów komunalnych na składowisku odpadów.

Wyjaśnienie radnym udzielił Krzysztof Ważny, dyrektor MSO.

Ad. 9.

Podjęcie uchwał w sprawie:

1. zmiany uchwały w sprawie przyjęcia Programu ochrony zdrowia na 2010 r.

Po wysłuchaniu informacji o pozytywnej opinii Komisji Zdrowia, Spraw Socjalnych i Rodziny oraz stwierdzeniu, że nikt nie zgłasza się do dyskusji – prowadzący obrady Grzegorz Chudomięt poddał projekt uchwały pod głosowanie:

„za” oddano 19 głosów,

„przeciw” 0,

„wstrzymujących się” 0

Uchwała Nr LVI/630/10

Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle
z dnia 27 maja 2010 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia Programu ochrony zdrowia na 2010r.
(*tekst uchwały w załączeniu do protokołu*)

2. przyjęcia i wdrożenia programu pomocy społecznej pn. Program aktywizacji społeczno-zawodowej bezrobotnych „Nowe Szanse” na rok 2010

Wiceprzewodnicząca Komisji Zdrowia, Spraw Socjalnych i Rodziny Elżbieta Czebot poinformowała, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ryszard Masalski na wstępie przypomniał założenia MOPS, że w 2009 r. obejmie wsparciem w ramach projektu systemowego 50 osób bezrobotnych . Takie samo założenie przyjęto dla roku 2010. W związku z tym poprosił o informację na temat realizacji przyjętych założeń.

Z wyjaśnień udzielonych przez p.Teresę Koczubik, Dyrektora MOPS wynika, że w roku ubiegłym 10 osób otrzymało stałe zatrudnienie, 30 osób wzięło udział w pracach społeczno-użytecznych. Również w tym roku zakłada się, że 10 osób znajdzie stałe zatrudnienie. Oprócz tego osoby objęte programem zostały bądź będą przeszkolone w różnych branżach zawodowych. Należy podkreślić, że osoby, które znalazły zatrudnienie nie muszą korzystać ze świadczeń opieki społecznej.

Ryszard Masalski podzielił się uwagą na temat niewielkiej efektywności Programu

Po upewnieniu się, że nie ma więcej zgłoszeń do dyskusji, prowadzący obrady Grzegorz Chudomięt poddał projekt uchwały pod głosowanie:

„za’ oddano 17 głosów,
„przeciw” 0,
„wstrzymujących się” 2 głosy

Uchwała Nr LVI/631/10

Rady Miasta Kędzierzyn- Koźle
z dnia 27 maja 2010 r.

w sprawie przyjęcia i wdrożenia programu pomocy społecznej pn. Program aktywizacji społeczno – zawodowej bezrobotnych „Nowe Szanse” na rok 2010.

(tekst uchwały w załączeniu do protokołu)

3. wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Kędzierzyn-Koźle, w zamian za wygaśnięcie zobowiązań podatkowych z tytułu podatku od nieruchomości, prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej drogę (ul. Młynarską i ul. Józefa Chełmońskiego), położonej w obrębie Kłodnica, składającej się z działki nr 1052/4, będącej własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych S.A.

Po wysłuchaniu informacji o pozytywnych opiniach Komisji Finansowo-Gospodarczej oraz Komisji Urbanistyki, Architektury i Środowiska Naturalnego oraz stwierdzeniu braku zgłoszeń do dyskusji, prowadzący obrady Grzegorz Chudomięt poddał projekt uchwały pod głosowanie:

„za” oddano 19 głosów,
„przeciw” 0,
„wstrzymujących się” 0

Uchwała Nr LVI/632/10

Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle
z dnia 27 maja 2010 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Kędzierzyn-Koźle, w zamian za wygaśnięcie zobowiązań podatkowych z tytułu podatku od nieruchomości, prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej drogę (ul. Marynarska i ul. Józefa Chełmońskiego), położonej w obrębie Kłodnica, składającej się z działki nr 1052/4, będącej własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych S.A.

(tekst uchwały w załączeniu do protokołu)

4. wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, składającej się z działki nr 1052/4 położonej w Kędzierzynie-Koźlu, obręb Kłodnica, stanowiącej własność Skarbu Państwa

Z-ca Prezydenta Miasta Brygida Kolenda-Łabuś zwróciła uwagę na błąd w tytule i w § 1 projektu uchwały – jest zapis *stanowiących* – a powinien być *stanowiącej*

Po wysłuchaniu informacji o pozytywnych opiniach Komisji Finansowo-Gospodarczej oraz Komisji Urbanistyki, Architektury i Środowiska Naturalnego oraz stwierdzeniu braku zgłoszeń do dyskusji, prowadzący obrady Grzegorz Chudomięt poddał projekt uchwały pod głosowanie:

„za” oddano 19 głosów,
„przeciw” 0,
„wstrzymujących się” 0

Uchwała Nr LVI/633/10

Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle
z dnia 27 maja 2010 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, składającej się z działki nr 1052/4 położonej w Kędzierzynie-Koźlu, obręb Kłodnica, stanowiącej własność Skarbu Państwa

(tekst uchwały w załączeniu do protokołu)

5. udzielenia dotacji na przeprowadzenie prac remontowych w zabytkowym obiekcie zlokalizowanym przy ul. Puszkina 1 w Kędzierzynie-Koźlu, wpisanym do rejestru zabytków województwa opolskiego

Wiceprzewodniczący Komisji Urbanistyki, Architektury i Środowiska Naturalnego Wojciech Kapka poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Radni nie wnosząc uwag podjęli uchwałę stosunkiem głosów:

„za” oddano 13 głosów,
„przeciw” 1,
„wstrzymujących się” 3 głosy.

Uchwała Nr LVI/634/10

Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle
z dnia 27 maja 2010 r.

w sprawie udzielenia dotacji na przeprowadzenie prac remontowych w zabytkowym obiekcie zlokalizowanym przy ul. Puszkina 1 w Kędzierzynie-Koźlu, wpisanym do rejestru zabytków województwa opolskiego.
(tekst uchwały w załączeniu do protokołu)

6. udzielenia dotacji na przeprowadzenie prac remontowych w zabytkowym Forcie Fryderyka Wilhelma w Kędzierzynie-Koźlu, wpisanym do rejestru zabytków województwa opolskiego

Wiceprzewodniczący Komisji Urbanistyki, Architektury i Środowiska Naturalnego Wojciech Kapka poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Grzegorz Chudomięt zwrócił uwagę na zapis w uzasadnieniu do projektu uchwały, że dotowany deklaruje udział środków własnych „0” zł. W związku z tym poprosił o informację na temat wysokości kwot jakie do tej pory właściciel obiektu przekazał na jego remont

Janusz Kaczmarczyk poinformował o stosowanej obecnie zasadzie dot. wypłacania dotacji - jest ona wypłacana dopiero po przedłożeniu faktury i wyliczona procentowo od zafakturowanych kosztów.

Hubert Majnusz podzielił się swoimi zastrzeżeniami dot. zaangażowania Fundacji w działania związane z pozyskaniem nowych źródeł finansowania prac remontowo-konserwatorskich ww. obiektu zabytkowego. Zwrócił uwagę, że dotychczas wykonane prace zostały sfinansowane głównie z dotacji budżetu miasta.

W dalszej dyskusji udział wzięli:

Ryszard Pacułt, Grzegorz Chudomięt, Robert Młodziński – radni interesowali się sposobem rozliczania dotacji, czy jest ona wykorzystana zgodnie z deklarowanym przeznaczeniem.

Wyjaśnień udzielili Z-ca Prezydenta Brygida Kolenda-Łabuś i architekt miasta Janusz Kaczmarczyk.

Ryszard Masalski zaproponował rozpoznanie możliwości zakupienia przez gminę zabytkowego obiektu Fort Fryderyka Wilhelma w Kędzierzynie-Koźlu.

Wojciech Kapka poinformował, że na ostatnim posiedzeniu członkowie Komisji UAiŚN obejrżeli część kozielskich zabytków. Proponuje aby komisja ta ponownie udała się w teren i zaplanowała obejrzenie między innymi ww. obiektem.

Przewodniczący obrad Grzegorz Chudomięt zaproponował aby radny zgłosił swoją sugestię na posiedzeniu komisji.

Po stwierdzeniu braku zgłoszeń do dyskusji, prowadzący obrady poddał projekt uchwały pod głosowanie:

„za” oddano 14 głosów,

„przeciw” 1,

„wstrzymujących się” 4 głosy

Uchwała Nr LVI/635/10

Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle
z dnia 27 maja 2010 r.

**w sprawie udzielenia dotacji na przeprowadzenie prac remontowych w zabytkowym
Forcie Fryderyka Wilhelma w Kędzierzynie-Koźlu,
wpisanym do rejestru zabytków województwa opolskiego.
(tekst uchwały w załączeniu do protokołu)**

7. zmian w budżecie miasta na rok 2010

Proponowane w projekcie uchwały zmiany omówiła i uzasadniła Skarbnik Miasta Alina Janik - zasadniczy powód zmian ma związek ze stratami poniesionymi przez mieszkańców miasta w wyniku majowej powodzi. Prezydent Miasta jako organ podatkowy na podstawie art. 76a ustawy Ordynacja podatkowa, zamierza na wniosek poszkodowanego w powodzi podatnika, umorzyć zaległość podatkową. Szacuje się, że umorzenie zaległości podatkowych spowoduje zmniejszenie wpływów z tytułu podatku od nieruchomości i podatku rolnego na łączną kwotę 1.100.000,00zł.

Ponadto zmniejsza się wydatki na zadaniach na których po przeprowadzonych postępowaniach uzyskano oszczędności.

(pisemne uzasadnienie zawierające wykaz zadań którym zmniejszono wydatki - w załączeniu do projektu uchwały)

Dariusz Jorg – poprosił o informację na temat sposobu wyliczenia kwoty umorzenia zaległości podatkowych. Przypomniał również o uprawnieniach prezydenta miasta w zakresie umarzania zaległości podatkowych, z których może korzystać bez wprowadzania zmian w budżecie.

Alina Janik wyjaśniła, że dla wyliczenia kwoty przyjęto czasokres umorzenia dotyczący drugiego półrocza, a umorzenia obejmują gospodarstwa domowe i rolne - czyli z wyłączeniem przedsiębiorców - położone na terenach osiedli, które najbardziej ucierpiały w czasie powodzi, tj.: Koźle, Koźle-Rogi, Kłodnica i Koźle Port. Poinformowała również o planach prezydenta miasta przedłożenia radnym na

dzisiejszej sesji projektu uchwały w sprawie udzielenia ulgi podatnikom-przedsiębiorcom poprzez zwolnienie ich z dwóch rat podatku. Zamiar ten nie został zrealizowany z powodu negatywnej opinii prawnej do projektu uchwały.

Dariusz Jorg ponownie przypomniał, że prezydenta miasta jako organ podatkowy może podejmować decyzje o umorzeniach zaległości podatkowych. W związku z powyższym zaproponował nagłośnienie w mediach informacji, że podatnicy poszkodowani w czasie powodzi mogą składać do prezydenta miasta wnioski o umorzenie podatków. Po pewnym czasie będzie wiadomo na jaką kwotę prezydent dokona umorzeń i o taką zmianę w budżecie wystąpi do Rady Miasta.

Ryszard Masalski poparł przedmówcę oraz zwrócił uwagę, że prezydent wystąpił z inicjatywą uchwałodawczą w sprawie zmian w budżecie miasta, w tym czasie gdy przebywa na zwolnieniu lekarskim

Andrzej Kopeć również przypomniał o uprawnieniach prezydenta miasta w zakresie podejmowania decyzji o umorzeniach podatkowych. W związku z tym podejmowanie dzisiaj uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta, w kontekście ewentualnych decyzji prezydenta miasta o umorzeniach podatkowych jest przedwczesne. Natomiast jeżeli radni uznają, że powodem uchwalenia zmian w budżecie będą zmniejszone wydatki uzyskane z oszczędności po przeprowadzonych postępowaniach, to wówczas podjęcie uchwały będzie słuszne.

Grzegorz Chudomięt nawiązując do pisemnego uzasadnienia projektu uchwały zwrócił uwagę, że prezydent miasta może podjąć decyzję tylko o umorzeniu zaległości podatkowych, natomiast osoby które uregulowały podatek nie mogą z takich umorzeń skorzystać.

Dariusz Jorg w ponownym wystąpieniu zanegował potrzebę podejmowania dzisiaj uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta oraz zaproponował wniosek o niepodjęcie dzisiaj uchwały. Jednocześnie zaproponował aby na sesji czerwcowej ponowić temat zmian w budżecie miasta, dysponując już informacją na temat strat powstałych w czasie powodzi.

Ryszard Masalski poprosił radcę prawnego o wyjaśnienie, czy projekt uchwały datowany 27 maja 2010 r., który został podpisany przez prezydenta miasta w trakcie przebywania na zwolnieniu lekarskim jest poprawny pod względem formalnym.

Radca prawny Maciej Pająk na wstępie zaapelował do Przewodniczącego Rady aby w mediach precyzyjnie informował mieszkańców, że prezydent miasta może umarzać zaległości podatkowe. Następnie udzielając odpowiedź na pytanie Ryszarda Masalskiego wyjaśnił, że jego zdaniem - prezydent miasta sygnując projekt uchwały nie nadużył zwolnienia lekarskiego dla wyłudzenia świadczenia z ubezpieczenia z tytułu choroby. Jeżeli jednak Ryszard Masalski ma wątpliwości, to może je zweryfikować występując do zakładu ubezpieczeń.

Andrzej Kopeć upewnił się, czy rzeczywiście pomocą zostaną objęte tylko te osoby poszkodowane przez powódź, które zalegają z podatkami, natomiast osoby, które w terminie zapłaciły podatek nie mają takiej możliwości.

Skarbnik Miasta Alina Janik potwierdziła, że umorzenie dotyczy tylko zaległości podatkowych. Oznacza to, że osoby które dokonały wpłaty za cały rok 2010 nie mogą w tym roku skorzystać z umorzenia podatku. Natomiast możliwość taka powstanie w 2011 roku.

Po tym wyjaśnieniu radni Andrzej Kopeć, Grzegorz Chudomięt, Dariusz Jorg krytycznie wypowiedzieli się na temat tak proponowanej formy pomocy. Wskazywano na potrzebę udzielenia pomocy wszystkim osobom poszkodowanym przez powódź.

Po dyskusji prowadzący obrady Grzegorz Chudomięt poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2010:

„za” 0,

„przeciw” 11 głosów,

„wstrzymujących się 8 głosów

Ad. 10.

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat za składowanie odpadów na Miejskim Składowisku Odpadów w Kędzierzynie-Koźlu ul. Naftowa 7

Po wysłuchaniu Z-cy Prezydenta Miasta Piotra Gabryśa, który uzasadnił projekt uchwały, radni jednogłośnie, tj. 20 głosów „za” podjęli uchwałę.

Uchwała Nr LVI/636/10

Rady Miasta Kędzierzyn–Koźle
z dnia 27 maja 2010 r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat za składowanie odpadów na Miejskim Składowisku Odpadów w Kędzierzynie-Koźlu ul. Naftowa 7
(tekst uchwały w załączeniu do protokołu)

Ad. 11.

Wolne wnioski

Prowadzący obrady Grzegorz Chudomięt odczytał wniosek podpisany przez radnych: Ryszarda Pacuła, Ewalda Świentka i Zygmunta Dereja w sprawie zwolnienia mieszkańców dotkniętych powodzią z opłat za pobór wody i odprowadzane ścieki w miesiącach maj i czerwiec br.

Radca prawny Maciej Pająk zwrócił uwagę, że ani Prezydenta Miasta ani Rada Miasta nie ma prawnej możliwości zwolnienia z opłat o których jest mowa w powyższym wniosku, mieszkańców mających zawarte umowy na dostarczanie wody i odprowadzenie ścieków ze Spółką MWiK. Gmina nie ma prawnej możliwości nakazanie Spółce zrezygnowania z części dochodów wynikających ze statutowej działalności Spółki.

Grzegorz Chudomięt wyraził obawy, że jeżeli Prezes Spółki MWiK przyjmie do realizacji wniosek, to może spotkać się z zarzutem działania na szkodę Spółki.

Zygmunt Derej na wstępie zgodził się z wyjaśnieniami radcy prawnego. Jednocześnie przypomniał, że w poprzednich latach, w okresie letnim wiele mieszkańców podlewających ogródki składało pisma do MWiK o zmniejszenie opłat za odprowadzane ścieki. Stąd prośba-apel grupy radnych o skorzystanie z analogicznych rozwiązań prawnych zastosowanych wówczas.

Radca prawny Maciej Pająk zgodził się, że przed 2002 rokiem, czyli przed wejściem w życie ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniem ścieków niejasna była kwestia jak rozliczać dostawę wody, której zużyciu nie towarzyszy produkcja ścieków. Obecnie w obowiązującym stanie prawnym kwestia ta jest jednoznacznie uregulowana – odbiorca usług w zakresie dostawy wody może zainstalować podlicznik wody zużytej w sposób nietworzący ścieki. Wówczas wskaźniki z podlicznika są podstawą do naliczenia . opłat za odprowadzane ścieki.

Ewald Świentek w wystąpieniu podtrzymał i uzasadnił wniosek w sprawie zwolnienia mieszkańców dotkniętych powodzią z opłat za pobór wody i odprowadzane ścieki w miesiącach maj i czerwiec br.

Ryszard Pacułt poparł przedmówcę oraz zwrócił uwagę na kłopotliwą sytuację, z jednej strony należałoby pomóc powodzianom, a z drugiej formalne względy utrudniają taką pomoc.

W wyniku dalszej dyskusji, w której głos zabrali: Ewald Świentek, Grzegorz Chudomięt, Zygmunt Derej, Andrzej Kopeć jednogłośnie, tj. 19 głosów „za” ustalono, że wniosek grupy radnych otrzyma formę apelu do Prezydenta Miasta.

Z-ca Prezydenta Piotr Gabrysz poinformował o piśmie z Urzędu Wojewódzkiego dot. przyznawania zasiłków celowych – wskazał na możliwość pomocy powodzianom w ramach tego zasiłku.

Zwrócił uwagę również, że Spółka MWiK także poniosła ogromne straty w czasie powodzi i usunięcie powstałych szkód pochłonie wysokie nakłady finansowe.

Ewald Świentek podał przykład pomocy mieszkańcom Kuźni Raciborskiej, gdzie pani burmistrz podjęła decyzję o bezpłatnym wywozie przez służby gminne wszystkich szamb.

W dalszej części realizacji punktu *wolne wnioski* Ryszard Masalski zgłosił wniosek o rozpoznanie możliwości zakupu przez gminę zabytkowego obiektu Fort Fryderyka Wilhelma w Kędzierzynie-Koźlu.

Rada przyjęła wniosek stosunkiem głosów „za” 13, „przeciw” 1, „wstrzymujących się” 6 głosów.

Ponadto poinformował, że zastanawia się nad złożeniem zapytania w sprawie okoliczności podpisania 27 maja 2010 r. przez prezydenta miasta projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2010r.

Ad. 12.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad – Przewodniczący Rady Miasta Grzegorz Chudomięt zamknął sesję Nr LVI/10 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle.

**Przewodniczący obrad
Grzegorz Chudomięt**

Sesja zakończyła się o godz. 19.00.
Protokółowała *H. Olkowska*