

Protokół Nr LXIII/14

z sesji Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle odbytej w dniu 12 listopada 2014 r.

Obrady Rady rozpoczęły się o godz. 16:00 i trwały do 18:00.

Otwarcia sesji dokonał Wojciech Jagiełło, przewodniczący Rady Miasta

Po przywitaniu wszystkich obecnych poinformował, że obrady Rady są prawomocne – w chwili stwierdzania prawomocności sesji uczestniczyło w niej 17 radnych, a po przybyciu kolejnych radnych obecnych było 23.

Lista obecności radnych w załączeniu do protokołu

Do przesłanego radnym porządku obrad nie wprowadzono żadnych zmian. W związku z tym obrady Rady przebiegały zgodnie z niżej przedstawionym porządkiem obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Uroczyste wręczenie dyplomu potwierdzającego nadanie Tytułu Honorowego „Zasłużony dla Miasta Kędzierzyn-Koźle, 16. Grunwaldzkiej Drużynie Harcerskiej im. Jana Jaworowskiego ps. „Maryśka”
3. Stanowisko Rady Miasta:
 1. do skargi zgłoszonej w dniu 29 września 2014 r., w przedmiocie „zawiadomienia o podejrzeniu popełnienia przestępstwa przez pracownika lub pracowników Biura Zamówień Publicznych Urzędu Miasta w Kędzierzynie-Koźlu” w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Sporządzenie, w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych, analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym ...”,
 2. do skargi zgłoszonej w dniu 7 października 2014 r., w przedmiocie „bezczywności Prezydenta w związku z brakiem odpowiedzi na skargę pracowników socjalnych złożoną w dniu 27 lutego 2012 r.”,
4. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle.
5. Odczytanie listu gratulacyjnego wojewody opolskiego.
6. Okolicznościowe wystąpienia radnych
7. Podsumowanie kadencji 2010-2014:
 - wystąpienie Przewodniczącego Rady Miasta
 - wręczenie podziękowań Radnym
8. Zakończenie obrad.

Ad. 2.

Podczas uroczystego wręczenia dyplomu potwierdzającego nadania Tytułu Honorowego „Zasłużony dla Miasta Kędzierzyn-Koźle” w sesji uczestniczyła grupa harcerzy reprezentująca 16. Grunwaldzką Drużynę Harcerską im. Jana Jaworowskiego ps. „Maryśka”.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Jagiełło poinformował, że uchwałą Nr LXII/698/14 z dnia 30 października 2014 roku – Rada Miasta nadała 16. Grunwaldzkiej Drużynie Harcerskiej im. Jana Jaworowskiego ps. „Maryśka” Tytuł

Honorowy „Zasłużony dla Miasta Kędzierzyn-Koźle”. Następnie odczytał tekst uchwały i wręczył podharc mistrzowi Piotrowi Łeśko dyplom potwierdzający nadanie Tytułu Honorowego ww. Drużynie Harcerskiej.

Uroczystość uświetnił występ grupy harcerzy.

Ad. 3.

1. Stanowisko Rady Miasta do skargi zgłoszonej w dniu 29 września 2014 r., w przedmiocie „zawiadomienia o podejrzeniu popełnienia przestępstwa przez pracownika lub pracowników Biura Zamówień Publicznych Urzędu Miasta w Kędzierzynie-Koźlu” w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Sporządzenie, w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych, analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym ...”.

Grzegorz Peczkis, przewodniczący Komisji Rewizyjnej poinformował, że komisja jednogłośnie stwierdziła, że Rada Miasta nie jest organem właściwym do rozpatrzenia wniesionej skargi.

(pisemne uzasadnienie wnioskowanego stanowiska – w załączeniu do projektu uchwały)

Po stwierdzeniu, że nie ma chętnych do zabrania głosu, przewodniczący Rady Miasta Wojciech Jagiełło poddał projekt uchwały pod głosowanie:

„za” oddano 19 głosów,

„przeciw” 0

„wstrzymujących się” 1 głos

(wydruk z głosowania nr 1. zawierający wyniki głosowania jawnego za pomocą elektronicznego systemu załącza się do protokołu sesji)

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że uchwała została podjęta.

Uchwała Nr LXIII/701/14

Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 12 listopada 2014 r.

w sprawie zgłoszonej w dniu 29 września 2014 r. skargi w przedmiocie „zawiadomienia o podejrzeniu popełnienia przestępstwa przez pracownika lub pracowników Biura Zamówień Publicznych Urzędu Miasta w Kędzierzynie-Koźlu” w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Sporządzenie, w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych, analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym ...”

(tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)

2. Stanowisko Rady Miasta do skargi zgłoszonej w dniu 7 października 2014 r., w przedmiocie „bezczywności Prezydenta w związku z brakiem odpowiedzi na skargę pracowników socjalnych złożoną w dniu 27 lutego 2012 r.”.

Grzegorz Peczkis, przewodniczący Komisji Rewizyjnej poinformował, że komisja uznała całą skargę za bezzasadną, jednocześnie zauważając że nastąpiło pewne niedopełnienie formalne polegające na niedostarczeniu skargi organowi właściwemu do jej rozpatrzenia, ponieważ prezydent zaniechał przekazania skargi w odpowiednim momencie do Rady Miasta. Skutkiem tego komisja w odpowiednim czasie nie miała możliwości opiniowania skargi.

Po stwierdzeniu, że nie ma chętnych do zabrania głosu, przewodniczący Rady Miasta Wojciech Jagiełło poddał projekt uchwały pod głosowanie:

„za” oddano 20 głosów,

„przeciw” 0

„wstrzymujących się” 1 głos

(wydruk z głosowania nr 2. zawierający wyniki głosowania jawnego za pomocą elektronicznego systemu załącza się do protokołu sesji)

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że uchwała została podjęta.

Uchwała Nr LXIII/702/14

Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle
z dnia 12 listopada 2014 r.

w sprawie skargi z dnia 6 października 2014 r. na bezczynność Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle „w związku z brakiem odpowiedzi na skargę pracowników socjalnych złożoną w dniu 27 lutego 2012 roku”.

(tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)

Ad. 4.

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Jagiełło tytułem wprowadzenia poinformował, że on jako radny skorzystał z uprawnień o których mowa w Statucie Gminy i realizując prośbę mieszkańców osiedla Rogi wystąpił z inicjatywą uchwałodawczą w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle. Następnie poinformował o wykonanej procedurze obowiązującej przy inicjatywie uchwałodawczej, której wynikiem jest przedłożenie Radzie projektu uchwały z pieczętką o treści „Niniejszy dokument nie budzi zastrzeżeń pod względem formalno-prawnym” i podpisem radcy prawnego oraz z pisemnym stanowiskiem (z dnia 6.11.2014 r.) prezydenta miasta do tej inicjatywy. Wyjaśniając kwestię braku opinii branżowych komisji problemowych wskazał na zbyt późny termin (29.10.) udzielenia odpowiedzi prezydenta miasta do inicjatywy uchwałodawczej.

Na prośbę prezydenta miasta głos zabrała Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz, kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego, która

przedstawiając stanowisko prezydenta miasta poinformowała, że skutkiem wdrożenia projektowanej uchwały byłaby ograniczona możliwość realizowania inwestycji zaliczonych do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (dawniej zwanych przedsięwzięciami mogącymi znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany), związanych z produkcją rolną. Zgodnie z art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 1381 z późn. zm.) za działalność rolniczą uważa się produkcję rolną i zwierzęcą, w tym również produkcję materiału siewnego, szkółkarskiego, hodowlanego oraz reprodukcyjnego, produkcję warzywniczą, roślin ozdobnych, grzybów uprawnych, sadownictwa, hodowlę i produkcję materiału zarodowego zwierząt, ptactwa i owadów użytkowych, produkcję zwierzęcą typu przemysłowego fermowego oraz chów i hodowlę ryb. Z uwagi na to, że teren obejmuje tereny powodziowe wprowadzenie zmian musiałoby nastąpić z chwilą przekazania do gminy map zagrożenia powodziowego i ryzyka powodziowego. Mapy te jeszcze nie zostały do gminy dostarczone. Zgodnie z informacją uzyskaną w połowie października od prezesa Zarządu Gospodarki Wodnej, takie mapy mają być przekazane w IV kwartale 2014 roku. Dodała, że takie zapewnienia gmina miała już w ubiegłym roku. Skutkiem finansowym wdrożenia projektowanej uchwały dla Gminy Kędzierzyn-Koźle byłaby konieczność zapewnienia w planie wydatków budżetu miasta środków z przeznaczeniem na zabezpieczenie ewentualnych roszczeń właścicieli albo użytkowników wieczystych nieruchomości, którzy zgodnie z art. 36 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym mogą żądać od gminy odszkodowania za poniesioną rzeczywistą szkodę albo wykupienia nieruchomości lub jej części, jeżeli w związku z uchwaleniem planu miejscowego albo jego zmianą, korzystanie z nieruchomości lub jej części w dotychczasowy sposób lub zgodny z dotychczasowym przeznaczeniem stało się niemożliwe bądź istotnie ograniczone (realizacja ww. roszczeń może nastąpić poprzez zaoferowanie przez gminę właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu nieruchomości zamiennej). Ponadto gmina poniesie koszty związane z wprowadzeniem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Poinformowała również, że z uwagi na wymóg dostosowania zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz studium do przepisów ochrony przeciwpowodziowej, wprowadzenie przyjętych zmian do mpzp będzie możliwe dopiero po wykonaniu przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej map zagrożenia powodziowego i ryzyka powodziowego. Rozpoczęcie procedury planistycznej przed otrzymaniem przedmiotowych map, spowoduje konieczność powtórzenia procedury planistycznej.

Grzegorz Chudomięt zwrócił uwagę na konieczność wyjaśnienia kilku wątków, np. wątek map zagrożenia powodziowego. Poprosił o informację, czy gmina ma tereny aby w ramach zaspokojenia roszczeń mogła zaoferować właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu inną nieruchomość na której będzie możliwość prowadzenia podobnej działalności rolnej.

Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz wyjaśniła, że funkcja powiązana z produkcją rolą powinna być na terenach rolnych. Ewentualnie można na terenach rolnych wprowadzić strefy ochronne od zabudowy, aby zmniejszyć uciążliwość.

Grzegorz Chudomięt uzasadnił konieczność zachowania ostrożności przy wprowadzaniu tak daleko idących zmian.

Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz poinformowała o dalszych działaniach wynikających z przekazania gminie map zagrożenia powodziowego.

Wojciech Jagiełło poinformował, że nie czuje się fachowcem w zakresie problematyki objętej projektem uchwały. Projekt ten nie jest konsekwencją jego głębokiej analizy merytorycznej, lecz wynika z głębokiej analizy stowarzyszenia, które ten projekt przygotowało oraz analizy pod względem formalno-prawnym przygotowanej przez kancelarię prawną z Raciborza. Dodał również, że proponowana zmiana nie ma na celu ograniczenia w całości działalności rolniczej lecz chodzi o uniemożliwienie budowy większych obiektów na tym terenie, a co za tym idzie zmniejszenie uciążliwości dla mieszkańców os. Rogi.

Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz ponownie poinformowała o skutkach wprowadzenia zakazu.

Wiesław Fąfara poinformował, że temat ten był diskutowany na posiedzeniu Komisji Urbanistyki, Architektury i Środowiska Naturalnego w kwietniu br. Zwracając się do radcy prawnego poprosił o bliższą informację na temat zapisów zawartych w uzasadnieniu do projektu uchwały.

Maciej Pająk, radca prawny, poinformował, że o konsekwencjach wprowadzenia do obowiązującego planu zmiany motywowanej jak w uzasadnieniu do projektu uchwały informowała pani kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego. Zwrócił uwagę, że uchwała którą podejmują radni, niezależnie od tego jak inicjator tej uchwały uzasadnia projekt uchwały jest tylko uchwałą o przystąpieniu do zmiany planu. O tym jaki będzie efekt zmiany tego planu decydować będzie cała reszta procedury planistycznej. Efekt przebycia całej procedury planistycznej może być taki, że może mijać się z intencjami inicjatora uchwały. Poinformował o obowiązującej procedurze planistycznej.

Zbigniew Barszcz poprosił o informację na temat kosztów wykonania zmian.

Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz poinformowała, że dla tej jednostki planistycznej koszt wynosi ok. 25 tys. zł.

Po stwierdzeniu, że nie ma więcej chętnych do zabrania głosu, prowadzący obrady Wojciech Jagiełło poddał projekt uchwały pod głosowanie:

„za” oddano 15 głosów,

„przeciw” 2

„wstrzymujących się” 4 głosy

(wydruk z głosowania nr 3. zawierający wyniki głosowania jawnego za pomocą elektronicznego systemu załącza się do protokołu sesji)

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że uchwała została podjęta.

Uchwała Nr LXIII/703/14

Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 12 listopada 2014 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle
(tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)

Przed przystąpieniem do realizacji kolejnego punktu porządku obrad, prowadzący obrady Wojciech Jagiełło udzielił głosu kpt. Żeglugi Śródlądowej Czesławowi Szarkowi, prezesowi Zarządu Stowarzyszenia „Rada Kapitanów Żeglugi Śródlądowej”. Poinformował on o spotkaniu odbytym 11 listopada br. z prezydentem Republiki Czeskiej Miloszem Zemanem, któremu Rada Kapitanów Żeglugi Śródlądowej w Polsce przyznała w dniu 8 kwietnia 2014 roku nagrodę za wkład pracy w tworzenie podstaw porozumienia w sprawie rozwoju dróg wodnych łączących Polskę i Republikę Czeską w ramach międzynarodowych korytarzy transportowych w tym połączenia Ostrawa – Koźle i w przyszłości korytarza Dunaj – Odra - Łaba. Ponadto głos zabrała Gabriela Tomik, która w krótkim wystąpieniu zreferowała przebieg spotkania i przekazała informację o planowanym w dniu 19 listopada br. spotkaniu prezydenta Republiki Czeskiej z prezydentem Bronisławem Komorowskim. Na spotkaniu tym podjęty zostanie temat Odry w aspekcie międzynarodowym.

Czesław Szarek, kpt. Żeglugi Śródlądowej podkreślił znaczenie planowanego spotkania dla rozwoju regionu kędzierzyńsko-kozielskiego.

Następnie prowadzący obrady ogłosił przerwę. W czasie przerwy radni wraz z prezydentem miasta zrobili sobie pamiątkowe zdjęcia.

(Przerwa trwała od 16.50 do 17.25)

Ad. 5.

List gratulacyjny Wojewody Opolskiego z okazji zakończenia VI kadencji Rady Miasta odczytał przewodniczący Rady Miasta Wojciech Jagiełło.

(list gratulacyjny – dołączony do nin. protokołu)

Ad. 6.

Okolicznościowe wystąpienia związane z zakończeniem VI kadencji Rady Miasta wygłosili: Halina Fogel, Elżbieta Czeczot, Łukasz Szostak, Rafał Olejnik, Tadeusz

Urbańczyk, Grzegorz Mankiewicz, Grzegorz Chudomięt, Ryszard Pacuła, Zygmunt Derej, Zbigniew Barszcz, Telesfor Jankowski i Tomasz Wantuła, prezydent miasta.

Ad. 7.

Podsumowanie kadencji 2010-2014:

- wystąpienie Przewodniczącego Rady Miasta
(*pisemne wystąpienie dołączone do protokołu*).

Na zakończenie przewodniczący Rady Miasta Wojciech Jagiełło wręczył radnym pisemne podziękowania i pamiątkowe gadżety z logo miasta.

Ad. 8.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad – Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Jagiełło zamknął LXIII sesję Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle.

**Przewodniczący obrad
Wojciech Jagiełło**

Sesja zakończyła się o godz. 18.00.
Protokółowała *H. Olkowska*