

Zarządzenie Nr 651/PMS/2016
Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle
z dnia 15 stycznia 2016 r.

**w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej dla lokalu
mieszkalnego wynajmowanego na czas nieoznaczony, lokalu służbowego i lokalu
socjalnego obowiązującej w 2016 roku**

Na podstawie art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2014r., poz. 150, z późn. zm.¹) i § 7 uchwały Nr XXI/162/15 Rady Miasta z dnia 26 listopada 2015r. w sprawie Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Kędzierzyn-Koźle na lata 2016-2020 (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2015 roku poz. 2876), zarządzam co następuje:

§ 1. Ustalam następujące stawki bazowe czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej, obowiązujące w 2016 roku:

- 1) lokalu mieszkalnego wynajmowanego na czas nieoznaczony i lokalu służbowego w wysokości **4,88 zł**;
- 2) lokalu socjalnego wynajmowanego osobie, której średni miesięczny dochód w przeliczeniu na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza określonej w odrębnych przepisach kwoty uprawniającej tę osobę do wynajęcia lokalu socjalnego z mieszkaniowego zasobu Gminy, w wysokości **0,73 zł**;
- 3) lokalu socjalnego wynajmowanego osobie, której średni miesięczny dochód w przeliczeniu na jednego członka gospodarstwa domowego przekracza określoną w odrębnych przepisach kwotę uprawniającą tę osobę do wynajęcia lokalu socjalnego z mieszkaniowego zasobu Gminy, w wysokości **1,22 zł**.

§ 2. Do wykonania zarządzenia zobowiązuje się kierowników jednostek administrujących mieszkaniowym zasobem Gminy Kędzierzyn-Koźle.

§ 3. 1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Zarządzenie podlega udostępnieniu na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w sieci Intranet Urzędu Miasta Kędzierzyn – Koźle.

**PREZYDENT MIASTA
KĘDZIERZYN-KOŹLE**

Sabina Nowosielska (-)

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:
Kierownik Wydziału Polityki Mieszkaniowej,
Spraw Socjalnych i Zdrowia
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
Iwona Szveda (-)

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 1322 i poz. 1777 oraz z 2016 r. poz. 8.