Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 1166/GNP/2021 z dnia 15 marca 2021 r.
Wywieszono dnia 26.03.2021..... na okres 21 dni tj. do dnia 16.04.2021.....
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia.07.05.2021.....)

W Y K A Z
LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.[1]), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchom. wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Grunwaldzka 83/7	OP1K/00074946/3 dz. nr 3100/2 karta mapy nr 7 pow. 0,0893 ha	- *opis lokalu* lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o pow. użytk. 66,00 m^2 położony na poddaszu oraz 2 piwnice nr 7 o pow. 17,28 m^2 i 11,66 m^2 - *łączna powierzchnia użytkowa* – 94,94 m^2, - *udział w nieruchomości* – 16,46 %, - *przeznaczenie* - mieszkalne, - *przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego* – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych	154.200,00 zł

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT,
Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA
Sabina Nowosielska

[1])Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 poz. 11 i 234.