

**UCHWAŁA NR XXXIII/371/21
RADY MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE**

z dnia 30 marca 2021 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 2, ust. 3 i 3b ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 611 z późn. zm.¹⁾) Rada Miasta Kędzierzyn-Koźle, uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXIV/267/20 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 27 sierpnia 2020 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle (Dz. Urz. Woj. Opolskiego poz. 2479) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 5:

a) w ust. 1 zwrot o treści „ust. 2 – 6” zastępuje się zwrotem o treści „ust. 2 – 7”,

b) dodaje się ust. 7 w brzmieniu:

„7. Lokal może być wynajęty osobie zamieszkującej w lokalu zamiennym, jeżeli nie ma i w przyszłości nie będzie możliwości udostępnienia jej lokalu będącego przedmiotem dotychczasowego stosunku najmu. Przepisów § 15 ust. 1 nie stosuje się.”.

2) w § 6 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Kaucji zabezpieczającej nie pobiera się przy zawieraniu umów najmu na czas nieoznaczony z wnioskodawcami, o których mowa w § 5 ust. 4 oraz w § 25.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kędzierzyn-Koźle.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący Rady Miasta
Kędzierzyn-Koźle

Ireneusz Wiśniewski

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 11.