

Załącznik do zarządzenia Nr 1195/GNP/2021 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 9 kwietnia 2021 r.  
Wywieszono dnia ..... na okres 21 dni tj. do dnia .....  
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt 1 ugn, tj. do dnia .....)

## W Y K A Z

### NIERUCHOMOŚCI – BUDYNKU UŻYTKOWEGO – PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) **p o d a j e s i ę** do publicznej wiadomości, że przeznaczono do zbycia budynek użytkowy wraz z przynależnym gruntem.

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości (netto)*
Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle  ul. Głębzycka 5J	OP1K/00047970/2 dz. nr 2268/11, 2268/30 i 2268/32 mapa nr 14, pow. 0,0712 ha,	<i>opis nieruchomości</i> nieruchomość zabudowana parterowym, niepodpiwniczonym budynkiem użytkowym mieszczącym jeden lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 292,72 m <sup>2</sup> , <i>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta</i> – MWU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych.	<b>349 300,00 zł</b>

\*<sup>o</sup>) zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług sprzedaż ww. lokalu zwolniona jest z podatku VAT.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy rozszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.

**PREZYDENT MIASTA  
KĘDZIERZYN-KOŹLE  
Sabina Nowosielska (-)**

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:  
Kierownik Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego  
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle  
Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz (-)