

Ogłoszenie nr 7/2021

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle zawiadamia, że dnia 30.04.2021 r. na tablicy ogłoszeń Wydziału Polityki Mieszkaniowej, Spraw Socjalnych i Zdrowia Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piramowicza 32 wywieszono oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle opublikowano wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony.

Wykaz obejmuje lokale wynajmowane na czas nieoznaczony znajdujące się przy ulicach: Jasnej 3/3A/2, Marynarskiej 1/10, Marynarskiej 1/11, Portowej 45/6 i Harcerskiej 1/21.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony

Wywieszono dnia 30.04.2021 r. na okres 21 dni tj. 20.05.2021 r.

Lp	Adres	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru budynku	Przeznaczenie lokalu	Pow. miesz.	Pow. użytk.	Kondygnacja.	Opis lokalu	Wysokość opłat z tytułu najmu (stawka za m ² +media)
1.	Jasna 3/3A/2	KW – OP1K/00057714/3 działka nr 1117/12, 1118/4 pow. działki 0,2406 ha karta mapy 8 obręb Kłodnica	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	58,87 m ²	78,61 m ²	I piętro	Cztery pokoje, kuchnia, instalacja wod- kan, elektryczna, ogrzewanie piecowe, wc, łazienka	5,67 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
2.	Marynarska 1/10	KW – OP1K/00070944/1 działka nr 1072/1, 844 pow. działki 0,0743 ha karta mapy 7 obręb Kłodnica	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	52,05 m ²	83,13 m ²	III piętro	Trzy pokoje, kuchnia, instalacja wod- kan, elektryczna, gazowa, brak ogrzewania, brak łazienki, wc na korytarzu	5,67 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
3.	Marynarska 1/11	KW – OP1K/00070944/1 działka nr 1072/1, 844 pow. działki 0,0743 ha karta mapy 7 obręb Kłodnica	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	31,40 m ²	52,10 m ²	III piętro	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod- kan, elektryczna, gazowa, ogrzewanie piecowe, łazienka, wc na korytarzu	5,67 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

4.	Portowa 45/6	KW – OP1K/00049094/1 działka nr 2646/1 pow. działki 0,1568 ha karta mapy 2 obręb Kłodnica	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	45,20 m ²	68,57 m ²	parter	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod- kan, elektryczna, gazowa, ogrzewanie elektryczne, łazienka	5,67 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
5.	Harcerska 1/21	KW – OP1K/00024853/9 działka nr 1169/1 pow. działki 0,0265 ha karta mapy 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas trwania stosunku pracy	24,01 m ²	38,66 m ²	poddasze	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod- kan, elektryczna, gazowa, co, łazienka	5,67 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

Terminy wnoszenia opłat czynszowych i innych opłat za używanie lokalu: opłaty należy wносить do 10-go każdego miesiąca.

Oddanie w najem lokalu następuje na podstawie uchwały nr XXIV/267/20 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 27 sierpnia 2020 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z 2020r., poz. 2479.

OGŁOSZENIE NR 7/2021