



Kędzierzyn-Koźle 05.05.2021 r.

DZ. 7021.252.2021

ZAPYTANIE OFERTOWE

Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu w ramach zapytania ofertowego zaprasza do złożenia oferty cenowej na zadanie:

„Wykonanie renowacji dachu na budynku przy ul. Żeglarskiej 13 w Kędzierzynie-Koźlu”.

I. Zakres robót obejmuje:

1. Renowacja dachu z papy o powierzchni około 233 m²

- przygotowanie podłoża – mycie ciśnieniowe oraz/lub zamiatanie,
- zabezpieczenie i obróbka naroży, dylatacji, obróbek blacharskich, obróbek kominów, wyłazu przy pomocy siatek technicznych wzmacniających i taśm systemowych,

- naniesienie 2 warstw podkładowych,

- wklejenie siatki technicznej na całej powierzchni dachu z wywinięciem na ogniomury i kominy,

- wykonanie powłoki nawierzchniowo-ochronnej – kolor jasno szary,

- wykonanie powłoki nawierzchniowo – ochronnej na powierzchni ścian oraz czap kominów.

2. Malowanie kominów i czap kominów około 59 m².

- przygotowanie podłoża

- usunięcie luźnego tynku

- uzupełnienie ubytków tynku(siatka + klej)

- zagruntowanie emulsją głęboko penetrującą GP

- wykonanie powłoki nawierzchniowo-ochronnej na całą powierzchnię kominów i czap kolor grafit

3. Malowanie obróbek blacharskich około 30 m².

- przygotowanie podłoża – mycie ciśnieniowe

- ewentualne zabezpieczenie łączeń arkuszy blachy przy użyciu taśmy,

- nałożenie podkładu antykorozyjnego,

- wykonanie powłoki nawierzchniowo – ochronnej kolor jasno szary.

II. Wytyczne do Zapytania Ofertowego – opis technologii :

Wykonanie renowacji i uszczelnienia powierzchni dachu w technologii bez spoinowej.

Technologia wykonania:

- właściwe przygotowanie podłoża: mycie ciśnieniowe i zamiatanie,

- zabezpieczenie i obróbka naroży, dylatacji, części spadowej koryta - *o ile jest to potrzebne*

- wykonanie dwóch warstw podkładowych, zbrojonych na całej powierzchni siatką techniczną,

- wykonanie powłoki nawierzchniowo - ochronnej na całej powierzchni dachu

Wymagania technologiczne:

- powłoka musi być wzmocniona siatką na całej powierzchni łącznie z wywinięciem na wszystkie

elementy dachowe, do wzmocnienia należy użyć siatki poliestrowej o gęstości nie mniejszej niż 80g/m³

- minimalna grubość powłoki po wyschnięciu >2,0mm, przy czym średnie zużycie materiałów nie może być mniejsze niż 3,0 kg/m² - dotyczy połaci dachowych (nie dotyczy kominów)

- do wykonania powłoki należy użyć wyłącznie wyrobów wodorozcieńczalnych na bazie wodnych żywic polimerowych,

- wyroby zastosowane do wykonania powłoki uszczelniającej muszą spełniać wymagania normy PN-EN ISO 11890-2/2007 w zakresie dopuszczalnej zawartości (LZO). Zamawiający wymaga dostarczenia raportu z badań emisji (LZO)



MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNY W KĘDZIERZYNIE-KOŹLU

Kędzierzyn-Koźle

Miasto możliwości

mzbk_kedzierzyn@pro.onet.pl www.bip.mzbk.kedzierzynkozle.pl https://schronisko.kedzierzynkozle.pl

NIE DOPUSZCZA SIĘ STOSOWANIA WYROBÓW:

- na bazie wodnych dyspersji asfaltów i ich pochodnych,
- na bazie bitumicznych mas uszczelniających zawierających rozpuszczalniki,
- na bazie żywic poliuretanowych.

Investor może wnioskować o posiadanie przez firmę Krajowej Oceny Technicznej produktu.

Gwarancja na wykonanie renowacji minimum 120 miesięcy.

III. Ogólne warunki wykonania robót.

Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami pod kierownictwem technicznym ze strony osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia.

IV. W ramach przedmiotowego zamówienia Oferent przedstawi cenę netto i brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia. Cena ta będzie podana w formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik 1 do niniejszego zapytania.

Wymagana jest wizja w terenie w celu ustalenia warunków wykonywania robót.

Planowany termin realizacji zamówienia: do dnia 15.05.2021 r.

Kryterium oceny ofert – cena 100 %

Ofertę prosimy przesłać pocztą lub złożyć osobiście w zamkniętej kopercie w Dyrekcji MZBK (sekretariat) z dopiskiem „**Wykonanie renowacji dachów**”.

Termin złożenia oferty do dnia **12.05.2021 r. do godz. 14.00.**

Termin płatności 21 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.

Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest:

Inspektor Jarosław Szpakowski tel. 602267911.

Zamawiający może unieważnić prowadzone przez siebie postępowanie poniżej progu 30.000,00 PLN bez podania przyczyn.

D Y R E K T O R

Inż. Stanisław Węgrzyn

DZ WN

Miejski Zarząd Budynków Komunalnych
w Kędzierzynie-Koźlu
ul. Grunwaldzka 6
47-220 Kędzierzyn-Koźle
NIP 7490007070, Regon 530859315
tel. 77 483-49-81, 77 483-55-64, 77 483-40-71,
77 481-89-71
fax. 77 483-46-10

Administracja Budynków Komunalnych
ul. Juliusza Ligonia 5a
47-224 Kędzierzyn-Koźle
tel./fax. 77 483-48-85, 77 483-26-02
Punkt Staré Miasto
ul. Skarbowa 1a
tel. 77 482-38-36, 77 482-32-26
fax. 77 482-32-14

Schronisko dla Bezdomnych Zwierząt
ul. Gliwicka 20
47-224 Kędzierzyn-Koźle
tel./fax. 77 483-85-28
tel. kom. +48 604 22 96 91