

UMOWA nr 9/OSR/2021

(Notatka służbowa nr 272/21 z dnia 07.04.2021.)

zawarta w dniu 23 kwietnia 2021 w Kędzierzynie-Koźlu pomiędzy **Gminą Kędzierzyn-Koźle** ul. Grzegorza Piramowicza 32, 47 – 200 Kędzierzyn – Koźle NIP: 749-20-55-601, REGON: 000524507, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Artura Maruszczaka - Zastępcę Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle

a

Stanisławem Chylą prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą „DIGTRON Stanisław Chyla” z siedzibą przy ul. Zygmunta Krasińskiego 20, 47 – 200 Kędzierzyn – Koźle, NIP: 749-195-96-77, REGON: 160256155 zwanym dalej „Wykonawcą”, o następującej treści:

§ 1.

1. Zgodnie z postępowania przeprowadzonego w trybie bezpośredniego wskazania **Wykonawcy** oraz na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019, poz. 2019, dalej PZP), Zamawiający zleca, a Wykonawca podejmuje się wykonania zamówienia pn. „**Utrzymanie tężni solankowej przy ul. Kościuszki**”.

2. **Zakres prac obejmuje:**

- 1) utrzymanie tężni solankowej w okresie od dnia zawarcia umowy do 15 listopada 2021 roku;
- 2) sprawdzanie stężenia solanki co najmniej raz w tygodniu, Wykonawcy zostanie przekazany zestaw do pomiaru stężenia solanki w instalacji;
- 3) utrzymanie czystości w najbliższym otoczeniu tężni, w tym opróżnianie koszy na śmieci i zbieranie porzucanych śmieci w obrębie tężni oraz wywóz na własny koszt zebranych odpadów i zagospodarowanie ich zgodnie z ustawą o odpadach;
- 4) Wykonawca w okresie wykonywania usługi zobowiązany jest do regulowania zaworów znajdujących się w górnej części konstrukcji tężni (w/g potrzeb);

3. **Przedmiot umowy określony w ust. 1 i 2 obejmuje ponadto:**

- 1) po zakończeniu sezonowej obsługi Wykonawca zobowiązany będzie do przygotowania powyższego obiektu do sezonu zimowego, o tym fakcie obowiązany jest powiadomić telefonicznie Zamawiającego;
- 2) koszty transportu sprzętu z bazy na miejsce prowadzenia prac i z powrotem ponosi Wykonawca.

§ 2.

Termin realizacji przedmiotu umowy: **od daty zawarcia umowy do 15 listopada 2021 r.**

§ 3.

1. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, etyką zawodową oraz postanowieniami niniejszej umowy.



2. W przypadku, gdy **Wykonawca** będzie realizował usługę objętą niniejszą umową bez należytej staranności, niezgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, zasadami sztuki, zasadami BHP lub niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, **Zamawiający** ma prawo:
- 1) nakazać **Wykonawcy** zaprzestanie wykonania usługi, co nie będzie uzasadnieniem do przedłużenia terminu wykonania;
 - 2) wypowiedzieć umowę z winy **Wykonawcy**;
 - 3) potrącić z wynagrodzenia **Wykonawcy** należność z tytułu kar umownych.
3. **Wykonawca** oświadcza, że zapoznał się z miejscem prowadzenia prac, oraz że warunki prac są mu znane. Jednocześnie **Wykonawca** oświadcza, że ponosi wyłącznie odpowiedzialność z tytułu ewentualnego uszkodzenia istniejącej instalacji, urządzeń itp.

§ 4.

1. Do realizacji oraz rozliczenia niniejszej umowy oraz kontaktów z **Wykonawcą**, ze strony **Zamawiającego** ustanawia się: Pana Marcina Owczarka, Inspektora Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa, tel. 77 40 34 456, e-mail. marcin.owczarek@kedzierzynkozle.pl

2. **Wykonawca** do kontaktów z **Zamawiającym** ustanawia: Pana—Stanisława Chyla tel. 511 932 026 e-mail: digtron.chyla@gmail.com

§ 5.

1. Wynagrodzenie **Wykonawcy** za wykonanie przedmiotu określonego w § 1 ma charakter ryczałtowy brutto (wraz z należnym podatkiem od towarów i usług VAT) na kwotę

10.500,00 zł brutto

słownie: **dziesięć tysięcy pięćset złotych**

2. Rozliczenie odbywać się będzie na podstawie miesięcznej ceny ryczałtowej brutto: **1.500,00 zł.**

3. W przypadku wykonywania prac, przez niepełny miesiąc kalendarzowy, **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** wynagrodzenie obliczone proporcjonalnie do liczby dni, w których **Wykonywał** prace w danym miesiącu kalendarzowym. Na potrzeby obliczania przyjmuje się, że miesiąc ma 30 dni.

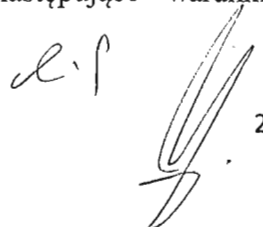
4. Wynagrodzenie brutto **Wykonawcy** określone w ust. 1 może ulec zmianie w przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą procentowej stawki podatku od towarów i usług VAT. W przypadku zmiany w trakcie wykonania umowy wysokości stawki podatku od towarów i usług (VAT), wartość niezapłaconego wynagrodzenia umownego brutto ulega zmianie, w ten sposób, iż obejmie ono podatek od towarów i usług (VAT) w zmienionej wysokości. Zmiana ta nie wymaga zmiany Umowy.

5. **Wykonawca** nie może bez zgody **Zamawiającego** wyrażonej na piśmie dokonywać cesji wierzytelności niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 6.

Do należytego wykonania przedmiotu umowy strony ustalają następujące warunki szczególne:

1. Obowiązki **Zamawiającego**:

 2

- 1) zapewni nadzór nad prawidłową realizacją usługi;
 - 2) dokona odbioru comiesięcznej realizacji umowy;
 - 3) Zamawiający przekaze Wykonawcy dwie pompy (jedna do brudnej wody z zbiornika rezerwowego a drugą do wykonaną z nierdzewki do solanki), dwa węże do pompowania wody i solanki, przedłużacz, klucz do skrzynki elektrycznej, solmierz do mierzenia stężenia solanki.
2. W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca w szczególności:
- 1) wyposaży zaplecze prac we wszystkie przedmioty, które są niezbędne dla lub podczas wykonania usługi;
 - 2) utrzyma teren prac w stanie wolnym od zbędnych przeszkód oraz na bieżąco usunie odpadki. W przypadku zaniechania powyższych działań, czynności porządkowe mogą zostać wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy;

§ 7.

1. Przedmiotem odbioru umowy będzie wykonanie umowy w zakresie określonym w § 1.
2. Odbiór przedmiotu umowy odbędzie się na podstawie co miesięcznych protokołów odbioru podpisanego przez strony w terminie pięciu dni roboczych liczonych każdorazowo od ostatniego dnia zakończonego miesiąca. Terminy będą liczone zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.
3. Jeżeli w trakcie odbioru Zamawiający ujawni wady odbieranych prac dających się usunąć – to odmówi odbioru i wyznaczy Wykonawcy termin ich usunięcia. Po ich usunięciu Wykonawca zobowiązany jest do ponownego zgłoszenia odbioru prac.

§ 8.

1. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie dokonywane na podstawie ryczałtowej faktury miesięcznej.
2. W przypadku gdy prace będą wykonywane w niepełnym miesiącu, w tym również gdy stan taki spowodowany był wystąpieniem siły wyższej (powodzi, huraganu, katastrofy budowlanej, epidemii itp.) okoliczności lub innych zdarzeń uniemożliwiających realizację w wyznaczonym terminie przedmiotu umowy bez usunięcia bądź likwidacji powyższych okoliczności lub zdarzeń niezależnych od strony umowy wynagrodzenie obliczane zostanie proporcjonalnie do liczby dni, w których Wykonawca wykonywał prace w danym miesiącu kalendarzowym. Na potrzeby obliczenia przyjmuje się, że miesiąc ma 30 dni.
3. Fakturę należy wystawić na następujące dane:

Nabywca: Gmina Kędzierzyn-Koźle ul. Grzegorza Piramowicza 32 47-200 Kędzierzyn-Koźle NIP: 749 – 20 – 55 – 601	Odbiorca: Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa ul. Grzegorza Piramowicza 32 47-200 Kędzierzyn-Koźle
--	--
4. Zapłata faktury przez Zamawiającego nastąpi: do 14 dni od daty otrzymania faktury.
5. Należność za wykonanie umowy Zamawiający ureguluje przelewem na rachunku bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.


 3

§ 9.

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną:

- 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi **Wykonawca**, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego;
- 2) za niezachowanie terminów określonych w § 7, w wysokości 100 zł brutto za każdy dzień opóźnień, liczonych od następnego dnia po wyznaczonym terminie do odbioru lub na usunięcie wad;

2. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** karę umowną: za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność **Zamawiający**, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.

3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 10.

1. **Wykonawca** oświadcza że jest odpowiedzialny względem **Zamawiającego**, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie.

2. O wykryciu wad **Zamawiający** jest obowiązany zawiadomić na piśmie **Wykonawcę** w terminie 7 dni od daty jej ujawnienia.

3. Jeżeli **Zamawiający** nie wywiąże się z obowiązku zawiadomienia o ujawnieniu wady w terminie 7 dni, a zwłoka spowodowała zwiększenie uszkodzenia, koszty związane z usunięciem zwiększonego uszkodzenia obciążą **Zamawiającego**.

4. Istotne wady powinny być stwierdzone protokolarnie. O dacie i miejscu oględzin mających na celu ich stwierdzenie należy zawiadomić **Wykonawcę** na piśmie, mailowo bądź telefonicznie (zgodnie z danymi wskazanymi w § 4 umowy).

5. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie przy udziale przedstawiciela **Zamawiającego**.

§ 11.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

2. Ewentualne spory wynikłe w trakcie realizacji umowy będą rozstrzygane przez Sąd Rejonowy właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.

3. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12.

Umowa zostaje sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla **Wykonawcy**, jeden egzemplarz dla **Zamawiającego**.

Zamawiający:
ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycji i Remontowej

.....
Artur Maruszczak

Wykonawca:

DIGTRON
Chyla Stanisław
ul. Krasieńskiego 20
47-200 Kędzierzyn-Koźle
NIP 7491859617, tel. 511932026

Zastępca Kierownika
Wydziału Ochrony Środowiska
i Rolnictwa

Zup Skarbnika Miasta
Kędzierzyn-Koźle
RADCA PRAWNY
Główny Księgowy
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
Leszek Dulęba
Tadeusz Orlik