

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont wolnostanu
ADRES INWESTYCJI : Orzeszkowej 10-9
INWESTOR : MZBK w Kędzierzynie-Koźlu
ADRES INWESTORA : 47-220 Kędzierzyn-Koźle, ul. Grunwaldzka 6
WYKONAWCA ROBÓT : wg. wyboru oferty
ADRES WYKONAWCY : j.w.

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Inż. Witold Lewandowski (ogólnobudowlana instalacje)
DATA OPRACOWANIA : 21.04.2021

WYKONAWCA :



Data opracowania
21.04.2021

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

ZAKŁAD
REMONTOWO - TRANSPORTOWY
WITOLD LEWANDOWSKI
ul. Arki Bożka 7 / 1 ; tel. 481 17 21
47 - 224 Kędzierzyn - Koźle
NIP 749 - 139 - 85 - 23

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ROBOTY BUDOWLANE			
1	KNR-W 4- d.1 01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
2	KNR-W 2- d.1 02 1025-02	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD7	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
3	KNR 4-01 d.1 0708-01	Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer.do 15 cm 3*5*2	m		
			m	30.000	
				RAZEM	30.000
4	KNR 4-01 d.1 0320-10	Uszczelnienie styków ościeżnic ze ścianami	m		
		poz.3	m	30.000	
				RAZEM	30.000
5	KNR-W 2- d.1 02 1022-03	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o pow. do 1.6 m2 oszkłone szybą o pow. do 0.25 m2 fabrycznie wykończone	m ²		
		3	m ²	3.000	
				RAZEM	3.000
6	KNR-W 4- d.1 01 0903-01	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
7	KNR-W 2- d.1 02 1027-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez naświetli o pow. ponad 1.5 m2 -drzwi do lokalu	m ²		
		1	m ²	1.000	
				RAZEM	1.000
8	KNR-W 4- d.1 01 0921-16	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
9	KNR-W 4- d.1 01 0353-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych,drzwiczek	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
10	KNR AT-22 d.1 0102-05	Obsadzenie drobnych elementów w okładzinie ceramicznej - kratki wentylacyjne	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
11	KNR-W 4- d.1 01 0821-08	Rozebranie okładziny ściennej na sufitach	m ²		
		4.35*3.91	m ²	17.009	
		3.8*4.35	m ²	16.530	
		1.21*1.9	m ²	2.299	
		3.6*2.12	m ²	7.632	
				RAZEM	43.470
12	KNR-W 4- d.1 01 0701-05	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia ponad 5 m2 (4.25+3.91)*2*2.35 (3.8+4.35)*2*2.35 (1.21+1.9)*2*2.35 (3.6+2.12)*2*2.35	m ²		
			m ²	38.352	
			m ²	38.305	
			m ²	14.617	
			m ²	26.884	
				RAZEM	118.158
13	KNR-W 4- d.1 01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
		poz.11	m ²	43.470	
				RAZEM	43.470
14	KNR 4-01 d.1 0726-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III o podłożach z cegły, pustaków,gazo-i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu)	m ²		
		poz.12	m ²	118.158	
				RAZEM	118.158
15	NNRNKB d.1 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
		poz.11	m ²	43.470	
				RAZEM	43.470
16	KNR 0-12 d.1 0829-03	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20 x 20 cm - na klej	m ²		
		(1.67+2.47)*2*1.5	m ²	12.420	
		(1.6+3.5)*1.5	m ²	7.650	
				RAZEM	20.070
17	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		poz.12	m ²	118.158	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	118.158
18 d.1	KNR-W 2-02 0830-06	Wewn. gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elem. prefabrykowanych i betonów wylewanych poz.12+poz.11	m ²		
			m ²	161.628	
				RAZEM	161.628
19 d.1	KNR-W 2-02 0830-04	Wewn. gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elem. prefabrykowanych i betonów wylewanych poz.18	m ²		
			m ²	161.628	
				RAZEM	161.628
20 d.1	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.11	m ²		
			m ²	43.470	
				RAZEM	43.470
21 d.1	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian poz.12	m ²		
			m ²	118.158	
				RAZEM	118.158
22 d.1	KNR 2-02 0607-01 analogia	IPodkład podłogowy, pianka gr. 3 mm poz.11	m ²		
			m ²	43.470	
				RAZEM	43.470
23 d.1	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych poz.11	m ²		
			m ²	43.470	
				RAZEM	43.470
24 d.1	KNR-W 2-02 1124-06	Posadzki - listwy przyściennie z tworzyw sztucznych - profile (4.25+3.91)*2 (3.8+4.35)*2 (1.21+1.9)*2 (3.6+2.12)*2	m m m m	16.320 16.300 6.220 11.440	
				RAZEM	50.280
25 d.1	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 poz.11	m ²		
			m ²	43.470	
				RAZEM	43.470
26 d.1	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie Folbit 2.47*1.67	m ²		
			m ²	4.125	
				RAZEM	4.125
27 d.1	KNR K-04 0602-03	Wykonanie izolacji z folii w płynie Folbit - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej (2.47+1.67)*2+0.2*6	m		
			m	9.480	
				RAZEM	9.480
28 d.1	KNR 2-02 1118-09	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną poz.26	m ²		
			m ²	4.125	
				RAZEM	4.125
29 d.1	KNR 2-02 1120-02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą (2.47+1.67)*2	m		
			m	8.280	
				RAZEM	8.280
30 d.1	kalk. własna	Sprzątanie lokalu po robotach 1	kpl		
			kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
31 d.1	kalk. własna	Przygotowanie pomieszczenia piwnicy do użytkowania + skrzynka pocztowa 1	kpl		
			kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
32 d.1	kalk. własna	Opinia kominiarska 1	kpl		
			kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
33 d.1	KNR-W 4-01 0819-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt OSB gr 16 mm poz.11	m ²		
			m ²	43.470	
				RAZEM	43.470
2		INSTALACJE SANITARNE			
34 d.2	KNR-W 4-02 0120-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowego o śr. 15-20 mm 12	m		
			m	12.000	
				RAZEM	12.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35	KNR-W 4-d.2 02 0229-01	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - w wykopie 3	m		
			m	3.000	
				RAZEM	3.000
36	KNR-W 4-d.2 02 0234-08	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową 1	kpl.		
			kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
37	KNR 4-01 d.2 0210-02	Wykucie bruzd o przekroju do 0.040 m2 poziomych lub pionowych w elem.z betonu żwirowego 1.5	m		
			m	1.500	
				RAZEM	1.500
38	KNR-W 2-d.2 15 0113-04	Rurociągi miedziane o śr. zewnętrznej 18 mm o połączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 2	m		
			m	2.000	
				RAZEM	2.000
39	KNR-W 2-d.2 15 0113-03	Rurociągi miedziane o śr. zewnętrznej 15 mm o połączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 15	m		
			m	15.000	
				RAZEM	15.000
40	KNR 0-34 d.2 0101-10	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.20 mm (N) 12	m		
			m	12.000	
				RAZEM	12.000
41	KNR-W 2-d.2 15 0117-09	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach miedzianych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. nominalnej 15 mm 7	szt.		
			szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
42	KNR-W 2-d.2 15 0117-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach miedzianych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm 7	szt.		
			szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
43	KNR-W 2-d.2 15 0133-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur miedzianych o śr. nominalnej 15 mm 7	szt.		
			szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
44	KNR-W 2-d.2 15 0137-08	Baterie wannowe ściennie z natryskiem przesuwным o śr.nominalnej 15 mm 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
45	KNR-W 2-d.2 15 0137-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
46	KNR-W 2-d.2 15 0207-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 1	m		
			m	1.000	
				RAZEM	1.000
47	KNR 4-01 d.2 0324-01	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4x1/4 ceg.w ścianach z cegieł 'na pełno' 2	m		
			m	2.000	
				RAZEM	2.000
48	KNR-W 4-d.2 01 0208-03	Przebicie otworów o pow.do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30 cm 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
49	KNR-W 4-d.2 01 0335-10	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg.na zaprawie cementowo-wapiennej 2	szt.		
			szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
50	KNR-W 4-d.2 02 0211-06	Wstawienie trójnika z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem uszczelkami gumowymi 3	szt.		
			szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
51	KNR-W 2-d.2 15 0207-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 3	m		
			m	3.000	
				RAZEM	3.000
52	KNR-W 4-d.2 02 0214-05	Wstawienie czyszczaka kanalizacyjnego z PVC o śr. 100 mm 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53	KNR-W 2- d.2 15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych 4	podej. podej.	4.000	
				RAZEM	4.000
54	KNR-W 2- d.2 15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 1	podej. podej.	1.000	
				RAZEM	1.000
55	KNR-W 2- d.2 15 0229-05	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
56	KNR-W 2- d.2 02 1030-01 analogia	Szafki kuchenne zlewozmywakowe 1	m ² m ²	1.000	
				RAZEM	1.000
57	KNR-W 2- d.2 15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
58	KNR-W 2- d.2 15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
59	KNR-W 2- d.2 15 0231-05	Wanny kąpielowe stalowe lub z tworzywa sztucznego z obudową 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
60	KNR-W 4- d.2 02 z.sz.3.5.a	Sprawdzenie szczelności instalacji wodociągowej na ciśnienie miejskie - pojedynczy pion 2	p-p p-p	2.000	
				RAZEM	2.000
3		KUCHENKA			
61	KNR-W 2- d.3 15 0314-09 analogia	Kuchnia elektryczna z piekarnikiem 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
4		ROBOTY ELEKTRYCZNE			
62	KNR 4-03 d.4 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy) 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
63	KNR 4-03 d.4 1129-01	Demontaż tablic bezpiecznikowych o powierzchni do 0.5 m2 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
64	KNR 4-03 d.4 1133-09	Demontaż opraw żarowych z kloszem kulistym zawieszanych 5	szt. szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
65	KNR 5 d.4 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle 28	m m	28.000	
				RAZEM	28.000
66	KNR 5 d.4 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm 28	m m	28.000	
				RAZEM	28.000
67	KNR 5 d.4 1208-06	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowej 28	m ³ m ³	28.000	
				RAZEM	28.000
68	KNR-W 4- d.4 03 1003-01	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1/2 ceg. - śr.rury do 25 mm 6	otw. otw.	6.000	
				RAZEM	6.000
69	KNR 5-08 d.4 0805-04	Reczne wykonanie ślepych otworów w cegle objęt.do 0.5dm3 12	szt. szt.	12.000	
				RAZEM	12.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
70	KNR 5-08 d.4 0303-01	Montaż na gotowym podłożu puszek 75x75 z tworzywa szt. o il. wylotów 3 i przekroju przewodów do 2.5 mm2 - mocowanych bezśrubowo	szt.		
		18	szt.	18.000	
				RAZEM	18.000
71	KNNR 5 d.4 0204-03	Przewody kabelkowe płaskie o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w tynku betonowym	m		
		3	m	3.000	
				RAZEM	3.000
72	KNNR 5 d.4 0308-01	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
73	KNR 5-08 d.4 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
74	KNNR 5 d.4 0404-06	Obudowy o powierzchni do 0.2 m2	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
75	KNR-W 5- d.4 08 0408-04	Montaż elementów rozdzielnic modułowych - szyna łączeniowa 1-bieg.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
76	KNNR 5 d.4 0407-01	Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
77	KNNR 5 d.4 0407-03	Rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2)-biegunowy w rozdzielnicach	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
78	KNNR 5 d.4 0501-01	Oprawy oświetleniowe zawieszane (zwykłe) - żarowa	kpl.		
		5	kpl.	5.000	
				RAZEM	5.000
79	KNR 5-08 d.4 0307-02 analogia	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.		
		DZWONEK	szt.	5.000	
		5		RAZEM	5.000
80	KNR-W 5- d.4 08 0406-02	Montaż urządzeń łączności wewnętrznej - instalacji przyzywowej (domofonu) - aparat odbiorczy	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
81	KNNR 5 d.4 1303-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy)	pomiar		
		1	pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000
82	KNNR 5 d.4 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
83	KNNR 5 d.4 1304-06	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (każdy następny pomiar)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
84	KNNR 5 d.4 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób.		
		1	prób.	1.000	
				RAZEM	1.000
85	KNNR 5 d.4 1305-02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (następna próba)	prób.		
		1	prób.	1.000	
				RAZEM	1.000
86	KNR 2-15 d.4 0121-01	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 150 dm3 elektryczne	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
5		WYWÓZ I UTYLIZACJA ODPADÓW			
87	KNR-W 4- d.5 01 0109-09	Wywiezienie gruzu sprzyszmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
		1	m ³	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
88	KNR-W 4- d.5 01 0109-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 20 1	m ³ m ³	 1.000	
				RAZEM	1.000
89	cena zakładowa	Przyjęcie i składowanie gruzuz rozbiórki na składowisku odpadów (kod odpadu 17 01 07) 1	m ³ m ³	 1.000	
				RAZEM	1.000

