

pomiędzy: **Gminą Kędzierzyn-Koźle** z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu, ul. Piramowicza 32, NIP: 749-20-55-601, Regon 000-524-507, reprezentowaną przez: **Prezydenta Miasta – Sabinę Nowosielską**, zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

Zbigniewem Zielińskim prowadzącym działalność pod firmą **Zbigniew Zieliński TERMOSYSTEM** z siedzibą: ul. Szczęśliwa 23, 47-230 Kędzierzyn-Koźle, powiat kędzierzyńsko-Kozielski, woj. opolskie, regon 531051058, NIP 7491555081 zwanym dalej „Wykonawcą” o następującej treści:

§ 1. Zgodnie z wynikiem postępowania udzielonego w trybie zapytania ofertowego oraz na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 PZP, Zamawiający zleca, a Wykonawca podejmuje się wykonania zamówienia szczegółowo określonego w formularzu ofertowym Wykonawcy, (stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy) pn. „**Wymiana gazowego pieca centralnego ogrzewania w remizie Ochotniczej Straży Pożarnej w Sławięcicach**” w którego zakres wchodzi:

- 1) demontaż starego kotła gazowego oraz zbędnych elementów instalacji wraz z wyniesieniem i utylizacją;
- 2) dostawa, montaż i uruchomienie fabrycznie nowego kotła gazowego kondensacyjnego o mocy 80 kW wraz zestawem przyłączeniowym oraz osprzętem zapewniającym sprawną współpracę z istniejącą instalacją CO oraz CWU;
- 3) dostawa i montaż systemu kominowego dostosowanego do typu oraz umiejscowienie kotła względem konstrukcji budynku wraz z budowlanymi robotami towarzyszącymi (przebicia, izolacje, tynki, kontrole szczelności) i protokołem odbioru kominarskiego;
- 4) uruchomienie kotłowni wraz z wykonaniem niezbędnych pomiarów i protokołów;
- 5) przeszkolenie personelu z obsługi kotła.

§ 2. W ramach dostawy, o której mowa w § 1 Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) uzgodnienia z zarządcą budynku przy ul. Sławięcickiej 18 w Kędzierzynie-Koźlu wszelkich działań związanych z realizacją zadania;
- 2) przygotowania dokumentacji niezbędnej do dopuszczenia pieca do eksploatacji.

§ 3. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne kwalifikacje i uprawnienia do wykonania czynności będących przedmiotem umowy a dostarczone przez niego urządzenia i materiały posiadają wszelkie niezbędne certyfikaty i atesty przewidziane przepisami oraz posiadają termin przydatności do użycia nie krótszy niż 5 lat licząc od dnia dostarczenia i zainstalowania.

§ 4. Ostateczny termin dostarczenia i instalacji przedmiotów umowy ustala się na **31 lipca 2021 r.**

§ 5.1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i dostarczenia przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi i standardami.

2. W przypadku, gdy Wykonawca będzie wykonywał prace instalacyjne związane z dostawą przedmiotu umowy bez należytej staranności, niezgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi lub niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, Zamawiający ma prawo:

- 1) nakazać Wykonawcy zaprzestanie wykonywania instalacji;
- 2) odstąpić od umowy w całości lub w części z winy Wykonawcy;
- 3) potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy należności z tytułu kar umownych.

3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego powierzyć wykonania Umowy osobom trzecim. W razie powierzenia wykonania Umowy osobom trzecim Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec Zamawiającego z tytułu wykonania Umowy.

§ 6. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela następujących gwarancji:

- 1) na roboty montażowe 36 miesięcy od podpisaniu protokołu odbioru;
- 2) na dostarczony piec oraz podzespoły i materiały montażowe nie mniej niż 24 miesiące od podpisania protokołu odbioru.

§ 7. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 wraz z podatkiem VAT wyniesie 42 000,00 zł (słownie: czterdzieści dwa tysiące zł 00/100).

§ 8.1. Przedmiotem odbioru końcowego będzie cały przedmiot umowy.

2. Potwierdzeniem wykonania przedmiotu umowy i podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru końcowego.

§ 9.1. Rozliczenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury wystawionej po zrealizowaniu umowy.

2. Faktura zostanie przygotowana w układzie umożliwiającym wyodrębnienie kosztów zachowaniem podziału wynikającego z § 1.

4. Dane do wystawienia faktury:

Nabywca: Gmina Kędzierzyn-Koźle, ul. Grzegorza Piramowicza 32,
470-200 Kędzierzyn-Koźle, NIP 749-20-55-601.

Płatnik: Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle, ul. Grzegorza Piramowicza 32,
470-200 Kędzierzyn-Koźle.

5. Zapłata faktury przez Zamawiającego nastąpi do 14 dni od daty jej otrzymania.

6. Należność za wykonaną usługę Zamawiający ureguluje przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.

§ 10. Strony ustalają następujące wielkości kar umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy:

- 1) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10 % wynagrodzenia o którym mowa w § 7;
- 2) za opóźnienie wykonania przedmiotu umowy w wysokości 1 % wynagrodzenia o którym mowa w § 7 za każdy dzień opóźnienia;
- 3) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,5 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 za każdy dzień opóźnienia liczony od ostatniego dnia okresu wyznaczonego na usunięcie wad;
- 4) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10 % wynagrodzenia o którym mowa w § 7.

§ 11. Osobą uprawnioną do realizacji umowy, kontaktów z Wykonawcą jest Tomasz Lipniacki – Inspektor Wydziału Zarządzania Kryzysowego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.

§ 12. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 13. Wszelkie spory, jakie mogą wynikać na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd miejscowo właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 14. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednej dla każdej ze stron.

Załącznik:

- oferta Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

Niniejszy dokument nie budzi
zastrzeżeń pod względem
formalno-prawnym.

KIEROWNIK

Wydziału Zarządzania Kryzysowego

Józef Muc

Płatne z dział 754 rozdz. 75412 § 6050

Mikolaj Miścicki

Mikolaj Miścicki

Z up. Skarbnika Miasta
Kędzierzyn-Koźle
Główny Księgowy
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle

Tadeusz Orlik

WYKONAWCA

TERMOSYSTEM

Zbigniew Zieliński

47-230 Kędzierzyn-Koźle ul. Szczęśliwa 23

NIP 749-155-50-81 Regon 531051058

tel. 600331228 e-mail tti@post.pl

www.efektywnoscenergetycznakotlow.pl