

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 1340/GNP/2021 z dnia 15 czerwca 2021 r.

Wywieszono dnia 25.06.2021, do dnia 16.07.2021,

+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 06.08.2021.

WYKAZ

nieruchomości gruntowej będącej własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle, które to prawo użytkowania wieczystego zostanie przeznaczone do zbycia w drodze przetargu

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.¹⁾) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczona jest do sprzedaży prawo użytkowania wieczystego niżej wymienionej nieruchomości:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta	Cena do I przetargu w złotych (bez podatku VAT)*	Forma zbycia
Kędzierzyn-Koźle obręb Blachownia	działka nr 602/393 k.m. 5 o powierzchni 1,7294 ha, użytek Ba – tereny przemysłowe Kw nr OP1K/00054203/7	Nieruchomość gruntowa o nieregularnym kształcie, zabudowana budynkami i urządzeniami w ruinie, położona w sąsiedztwie istniejących sieci uzbrojeń, działka znajduje się na terenie JMP Holding Blachownia S.A.	P – tereny przemysłowe	550.000,00 zł *	Użytkowanie wieczyste**

* Do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości.

** Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego wynosi 7.782,30 zł i jest płatna w terminie do 31 marca każdego roku.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 11, 234 i 815.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowostelska