

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 1341/GNP/2021 z dnia 15 czerwca 2021 r.

Wywieszono dnia 25.06.2021 r. do dnia 16.07.2021 r.

+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 06.08.2021 r.

### WYKAZ

#### nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.<sup>1)</sup>) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta	Cena do I przetargu w złotych (bez podatku VAT)*	Forma zbycia
Kędzierzyn-Koźle obręb Kłodnica ul. Stanisława Wyspiańskiego	działki nr 1647/4, 1646/2 i 1645/2 o powierzchni 0,1704 ha, użytek: PsIV – pastwiska trwałe klasy IV RIVb – grunty orne klasy IVb Kw nr OP1K/00055898/2	Nieruchomość gruntowa o nieregularnym kształcie, niezabudowana, przez którą przechodzi przewód wodociągowy ogólny, przewód kanalizacyjny deszczowy i sanitarny oraz przewód gazowy średniego ciśnienia, porośnięta zielenią niską, posiada dostęp do drogi publicznej	MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych w granicy strefy „W” ochrony archeologicznej	<b>197.000,00 zł *</b>	własność

\* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

**Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.**

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**PREZYDENT MIASTA**

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 11, 234 i 815.

*Sabina Nowosielska*