

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 1338/GNP/2021 z dnia 15 czerwca 2021 r.

Wywieszono dnia 25.06.2021 do dnia 16.07.2021

+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 06.08.2021

### WYKAZ

**nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.<sup>1)</sup>) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienione nieruchomości:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta	Cena do I przetargu w złotych (bez podatku VAT)*	Forma zbycia
Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle ul. Leopolda Staffa	działka nr 1813/20 k.m. 8 o powierzchni 0,0716 ha, użytek Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe Kw nr OPIK/00075142/4	Nieruchomość gruntowa o foremnym kształcie zbliżonym do prostokąta, niezabudowana, na której znajduje się przewód elektroenergetyczny niskiego napięcia wraz z przyłączem, przewód wodociągowy ogólny oraz przewód kanalizacyjny deszczowy, porośnięta zielenią niską, posiada dostęp do drogi publicznej poprzez udział w drodze dojazdowej dz. nr 1813/19	MWNU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych w granicach: <ul style="list-style-type: none"><li>• strefy „U” ochrony układów urbanistycznych</li><li>• strefy „W” ochrony archeologicznej</li><li>• obszaru potencjalnego zagrożenia powodziowego o umiarkowanym zagrożeniu powodzią</li></ul>	93.000,00 zł*	własność
	udział w 1/4 części działki nr 1813/19 k.m. 8 o powierzchni 0,0289 ha, użytek Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe Kw nr OPIK/00074078/7	Nieruchomość gruntowa o foremnym kształcie zbliżonym do prostokąta, niezabudowana, przez którą przechodzi przewód kanalizacyjny sanitarny oraz deszczowy, działka stanowi dojazd do drogi publicznej dla przyległych nieruchomości			

\* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

**Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.**

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowych wymienionych w wykazie przysługuje roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

*Anna Nowosielska*  
Anna Nowosielska

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 11, 234 i 815.