

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 1339/GNP/2021 z dnia 15 czerwca 2021 r.

Wywieszono dnia 25.06.2021. do dnia 16.07.2021.

+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 06.08.2021.

WYKAZ

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.¹⁾) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznacza się do sprzedaży niżej wymienione nieruchomości:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta	Cena do I przetargu w złotych (bez podatku VAT)*	Forma zbycia
Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle ul. Leopolda Staffa	działka nr 1813/30 k.m. 8 o powierzchni 0,0618 ha, użytek Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe Kw nr OPIK/00075142/4	Nieruchomość gruntowa o foremnym kształcie zbliżonym do kwadratu, niezabudowana, przez którą przechodzi przewód elektroenergetyczny niskiego napięcia, przewody wodociągowe ogólne, przewód kanalizacyjny deszczowy oraz sanitarny, porośnięta zielenią niską, posiada dostęp do drogi publicznej poprzez udział w drodze dojazdowej dz. nr 1813/19	MWNU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych w granicach: <ul style="list-style-type: none">• strefy „U” ochrony układów urbanistycznych• strefy „W” ochrony archeologicznej• obszaru potencjalnego zagrożenia powodziowego o umiarkowanym zagrożeniu powodzią	82.000,00 zł *	własność
	udział w 1/4 części działki nr 1813/19 k.m. 8 o powierzchni 0,0289 ha, użytek Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe Kw nr OPIK/00074078/7	Nieruchomość gruntowa o foremnym kształcie zbliżonym do prostokąta, niezabudowana, przez którą przechodzi przewód kanalizacyjny sanitarny oraz deszczowy, działka stanowi dojazd do drogi publicznej dla przyległych nieruchomości			

* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowych wymienionych w wykazie przysługuje roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowostelska

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 11, 234 i 815.