

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 1343/GNP/2021 z dnia 15 czerwca 2021 r.

Wywieszono dnia 25.06.2021 r. do dnia 16.07.2021 r.

+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 06.08.2021 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.¹⁾) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta	Cena do I przetargu w złotych (bez podatku VAT)*	Forma zbycia
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Morwowa	działka nr 4058/15 k.m. 7 o powierzchni 0,0857 ha, użytek: RV – grunty orne klasy V RVI – grunty orne klasy VI PsVI – pastwiska trwałe klasy VI Kw nr OP1K/00043749/6	Nieruchomość gruntowa o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, niezabudowana, przez którą przechodzi przewód gazowy niskiego ciśnienia, porośnięta zielenią niską oraz wysoką, posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Morwowej poprzez ustanowioną służebność drogową przejazdu i przechodu na gminnej działce o nr 4058/14	MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych	100.000,00 zł *	własność

* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 11, 234 i 815.

Sabina Nowosielska