

Protokół nr 29/2021
z posiedzenia Komisji Infrastruktury
Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle
odbytego dnia 20 maja 2021 r.

Posiedzenie Komisji Infrastruktury Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle odbyło się zdalnie za pośrednictwem systemu wideokonferencyjnego *Microsoft Teams* oraz systemu *eSesja*. *Omawiane materiały są udostępniane na stronie internetowej www.kedzierzynkozle.esesja.pl*

W posiedzeniu uczestniczyli:

- 1) Artur Maruszczak – zastępca prezydenta ds. gospodarki przestrzennej i inwestycyjno-remontowej;
- 2) Joanna Hariasz – skarbnik miasta;
- 3) Zbigniew Romanowicz – sekretarz miasta;
- 4) Monika Orpel-Śmigielńska – kierownik-koordynator Biura Prawnego;
- 5) Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz – kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego;
- 6) Kamila Bieńkowska – kierownik Wydziału Inwestycji, Remontów i Eksploatacji;
- 7) Gabriela Helbin-Golasz – kierownik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa;
- 8) Marek Mazurkiewicz – kierownik Wydziału Zarządzania Drogami;
- 9) Stanisław Węgrzyn – dyrektor Miejskiego Zakładu Budynków Komunalnych;
- 10) Jacek Król – radny miasta.

Obecność członków komisji - według obecności w systemie *eSesja*.

Ad 1.

Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.

Otwarcia posiedzenia o godz. 16:05 i powitania dokonał przewodniczący komisji Adam Ochoś. Przewodniczący komisji poinformował, że zostało osiągnięte kworum, więc obrady Komisji Infrastruktury są prawomocne (*w chwili rozpoczęcia obrad wszyscy członkowie komisji byli obecni*).

Ad 2.

Wnioski do porządku obrad.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Wnioski do porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu nr 28/2021 z dnia 22 kwietnia 2021 r.
4. Opinia komisji do sprawozdania z wykonania budżetu miasta za rok 2020 w zakresie działania komisji.
5. Omówienie przeprowadzonej w dniu 13 maja br. wizji lokalnej w schronisku dla zwierząt.
6. Place zabaw na poszczególnych osiedlach, stan techniczny, harmonogram poprawy infrastruktury.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie powołania Młodzieżowej Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle i nadania jej Statutu.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej jako działka nr 602/393 k.m. 5, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Blachownia.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 293/1 k.m. 2, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Sławięcice przy ul. Aleksandra Puszkina.
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 290/1 k.m. 2, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Sławięcice przy ul. Edwarda Dembowskiego.
11. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
12. Zakończenie obrad.

Przewodniczący poinformował, iż członkowie komisji otrzymali jeszcze cztery projektu uchwał, które proponuje wprowadzić *en bloc* w sprawie:

- pozbawienia ul. Rynek w Kędzierzynie-Koźlu kategorii drogi publicznej gminnej poprzez wyłączenie jej z użytkowania jako drogi publicznej,
- wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działki nr 1647/4, 1646/2 i 1645/2 k.m. 9, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Kłodnica przy ul. Stanisława Wyspiańskiego,
- wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 2100/2 k.m. 8, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Kędzierzyn przy ul. Parkowej,
- wyrażenia woli zawarcia porozumienia międzygminnego dotyczącego współpracy gospodarczej w zakresie realizacji zadania polegającego na budowie ścieżek pieszo-rowerowych, które stanowiąc będą spójny układ komunikacyjny.

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Michał Nowak, Adam Oczoś, Tomasz Scheller, Ewa Stogniew, Dominik Szustakiewicz, Sławomir Wołkowiecki

BRAK GŁOSU (1)

Ewa Czubek

Proponowany porządek obrad po zmianie:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Wnioski do porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu nr 28/2021 z dnia 22 kwietnia 2021 r.
4. Opinia komisji do sprawozdania z wykonania budżetu miasta za rok 2020 w zakresie działania komisji.
5. Omówienie przeprowadzonej w dniu 13 maja br. wizji lokalnej w schronisku dla zwierząt.
6. Place zabaw na poszczególnych osiedlach, stan techniczny, harmonogram poprawy infrastruktury.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie powołania Młodzieżowej Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle i nadania jej Statutu.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej jako działka nr 602/393 k.m. 5, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Błachownia.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 293/1 k.m. 2, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Sławięcice przy ul. Aleksandra Puszkina.
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 290/1 k.m. 2, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Sławięcice przy ul. Edwarda Dembowskiego.
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie pozbawienia ul. Rynek w Kędzierzynie-Koźlu kategorii drogi publicznej gminnej poprzez wyłączenie jej z użytkowania jako drogi publicznej.
12. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działki nr

1647/4, 1646/2 i 1645/2 k.m. 9, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Kłodnica przy ul. Stanisława Wyspiańskiego.

13. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 2100/2 k.m. 8, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Kędzierzyn przy ul. Parkowej.
14. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia woli zawarcia porozumienia międzygminnego dotyczącego współpracy gospodarczej w zakresie realizacji zadania polegającego na budowie ścieżek pieszo-rowerowych, które stanowiąc będą spójny układ komunikacyjny.
15. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
16. Zakończenie obrad.

Ad 3.

Przyjęcie protokołu nr 28/2021 z dnia 22 kwietnia 2021 r.

W związku z brakiem osób zgłaszających uwagi przewodniczący poddał pod głosowanie ww. protokół:

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Michał Nowak, Adam Oczos, Tomasz Scheller, Ewa Stogniew, Dominik Szustakiewicz, Sławomir Wołkowiecki

BRAK GŁOSU (1)

Ewa Czubek

Ad 4.

Opinia komisji do sprawozdania z wykonania budżetu miasta za rok 2020 w zakresie działania komisji.

Tomasz Scheller poprosił o informację, ile oraz w jakich jednostkach organizacyjnych i wydziałach urzędu zaoszczędzono przez pandemię.

Tomasz Scheller poprosił również o uzupełnienie informacji, aby można było zobaczyć na jakich osiedlach, ile zadań było realizowanych tj.:

- klimatyzacja w szkołach, oświetlenia uliczne (każde zadanie oddzielnie wymienione z kwotą),

- zadania o charakterze ekologicznym (np. ile powstało pomp ciepła, ile wymieniono pieców jakich i na co, itp.).

Adam Oczóś poprosił o szczegółową informację, gdzie, co i w jakiej kwocie było realizowane z zadań bieżących: Wydziału Inwestycji, Remontów i Eksploatacji, Wydziału Zarządzania Drogami oraz Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

Przewodniczący komisji poinformował, iż nie ma więcej pytań i poddał pod głosowanie wykonanie budżetu miasta za rok 2020 w zakresie działania komisji:

Wyniki głosowania

ZA: 3, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (3)

Ewa Czubek , Michał Nowak, Ewa Stogniew

PRZECIW (1)

Sławomir Wołkowiecki

WSTRZYMUJĘ SIĘ (3)

Adam Oczóś, Tomasz Scheller, Dominik Szustakiewicz

Komisja stosunkiem głosów: „za” - 3, „przeciw” - 1, „wstrzymujących się” - 3, pozytywnie zaopiniowała wykonanie budżetu miasta za rok 2020 w zakresie działania komisji.

Ad 5.

Omówienie przeprowadzonej w dniu 13 maja br. wizji lokalnej w schronisku dla zwierząt.

Przewodniczący komisji wyraził zadowolenie z warunków panujących w schronisku.

Ad 6.

Place zabaw na poszczególnych osiedlach, stan techniczny, harmonogram poprawy infrastruktury.

Tomasz Scheller zgłosił zniszczone siatki z bramek na osiedlu Sławięcice na boisku połączonym z placem zabaw.

Komisja zapoznała się oraz przyjęła informację.

Ad 7.

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie powołania Młodzieżowej Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle i nadania jej Statutu.

Michał Nowak zwrócił uwagę na zapis w § 25 ust. 2 „W przypadku zwołania i przeprowadzania obrad z zastosowaniem elektronicznych środków porozumiewania się na odległość, Prezydent Miasta zapewnia radnym dostęp do środków technicznych umożliwiających udział w sesji”. Poinformował, iż należałoby się zastanowić do posiedzenia sesyjnego nad tym zapisem. Zaproponował np. dopisać „na wniosek” czy „w razie potrzeby”, ponieważ radny młodzieżowy mający prywatnego smartfona może stwierdzić, iż nie chce go używać na posiedzenia online i prosić panią prezydent o sprzęt.

Michał Nowak wniósł, aby w § 3.1. „Młodzieżowa Rada może współpracować z instytucjami oraz organizacjami krajowymi i zagranicznymi na zasadach zgodnych z przepisami obowiązującego prawa” usunąć słowo „obowiązującego”. Radny powiedział, iż wiadomo, że prawo jest obowiązujące.

Przewodniczący komisji poddał pod głosowanie ww. wniosek:

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Ewa Czubek, Michał Nowak, Adam Oczóś, Tomasz Scheller, Ewa Stogniew

PRZECIW (1)

Dominik Szustakiewicz

BRAK GŁOSU (1)

Sławomir Wołkowiecki

Komisja stosunkiem głosów: „za” - 5, „przeciw” - 1, „wstrzymujących się” - 0, pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek.

Michał Nowak złożył kolejny wniosek, aby § 19 „4. Posiedzenia komisji odbywają się w sali konferencyjnej w budynku Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Grzegorza Piramowicza 32 w Kędzierzynie-Koźlu lub innym wyznaczonym przez Przewodniczącego miejscu, z zastrzeżeniem ust. 5” zmienić na „4. Posiedzenia komisji odbywają się w sali konferencyjnej w budynku Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Grzegorza Piramowicza 32 w Kędzierzynie-Koźlu lub innym wyznaczonym przez Przewodniczącego komisji miejscu, z zastrzeżeniem ust. 5” (dodać słowo komisji). Radny poinformował, iż przewodniczący komisji odpowiada za pracę komisji, tj. zapisano w § 19 ust. 3.

Sekretarz miasta odpowiedział, iż przewodniczący rady jest odpowiedzialny za całą pracę, oczywiście uzgadniając to w praktyce z przewodniczącym komisji, stąd ten zapis.

Przewodniczący komisji poddał pod głosowanie ww. wniosek:

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Ewa Czubek , Michał Nowak, Adam Oczóś, Tomasz Scheller, Ewa Stogniew,
Dominik Szustakiewicz

BRAK GŁOSU (1)

Sławomir Wołkowiecki

Komisja jednogłośnie pozytywnie (6 głosów „za”) zaopiniowała ww. wniosek.

Przewodniczący komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały wraz z przyjętymi wnioskami radnego Michała Nowaka:

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Ewa Czubek , Michał Nowak, Adam Oczóś, Tomasz Scheller, Ewa Stogniew,
Dominik Szustakiewicz

BRAK GŁOSU (1)

Sławomir Wołkowiecki

Komisja jednogłośnie pozytywnie (6 głosów „za”) zaopiniowała ww. projekt uchwały wraz z przyjętymi wnioskami.

Ad 8.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej jako działka nr 602/393 k.m. 5, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Blachownia.

Jacek Król zapytał, czy przez działkę przechodzi infrastruktura techniczna, która jest elementem zasilania Pola Południowego elektryczna, czy kanalizacyjna.

Zastępca prezydenta odpowiedział, iż nic o tym nie słyszał, więc nie.

Jacek Król poprosił o sprawdzenie tego.

Przewodniczący komisji powiedział, iż nie ma więcej osób zgłaszających się, poddał pod głosowanie ww. projekt:

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Ewa Czubek , Michał Nowak, Adam Oczóś, Tomasz Scheller, Ewa Stogniew,
Dominik Szustakiewicz

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Sławomir Wołkowiecki

Komisja stosunkiem głosów: „za” - 6, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 1, pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Ad 9.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 293/1 k.m. 2, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Sławięcice przy ul. Aleksandra Puszkina.

Tomasz Scheller zapytał, czy ktoś wystąpił o sprzedaż owej działki i jakie ma plany zagospodarowania terenu.

Artur Maruszczak odpowiedział, iż projekt uchwały przedstawiono, ponieważ do gminy wpłynęła wola zakupu tych działek. W planie zagospodarowania przestrzennego większość terenu to zieleń, wody i trochę obszaru pod część mieszkaniową, więc gmina nie przewiduje żadnego działania na tych terenach, stąd propozycja sprzedania.

Tomasz Scheller zapytał, kto wystąpił o sprzedaż, czy rolnik, który w chwili obecnej dzierżawi te pola i łąki.

Mecenas Monika Orpel-Śmigielska uważa, iż na obecnym etapie nie można udzielić takiej informacji. Jeśli będą składane oferty można udzielić taką informację.

Tomasz Scheller powiedział, iż jest za sprzedażą tych działek. Natomiast koło działek znajduje się wodospad. Nowy nabywca działek będzie miał drogę prowadzącą do przyszłej elektrowni wodnej i drogę dojazdową do wszystkich innych pól, które się tam znajdują. Prawdopodobnie po zakupie ta droga będzie zagrodzona i powstanie duży konflikt pomiędzy wszystkimi rolnikami, właścicielem elektrowni oraz turystami odwiedzającymi wodospad. W związku z tym zaproponował wydzielenie drogi, aby była zawsze gminna, a później podjęli projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż tych działek. Dodał, że przy tej drodze, działka wcześniej, znajduje się również dom jednorodzinny i gminna przepompownia Miejskich Wodociągów i Kanalizacji.

Następnie Tomasz Scheller zwrócił uwagę, iż większą działkę wyceniono na 500 tys zł. Działka w chwili obecnej jest gminna, którą można zmienić w planie zagospodarowania przestrzennego jako działki budowlane i podzielić, aby uzyskać wartość ok. 1 mln 400 tys zł. Radny uważa, iż przyszły kupiec ma taki plan, aby działki przekształcić na budowlane, ponieważ na tym terenie woda nigdy nie wylewała, nigdy nie będzie tam autostrady itp. bo znajduje się tam zbieg kanału gliwickiego z Kłodnicą.

Artur Maruszczak poinformował, iż przy zmianie studium dyskutowano nad wnioskami mieszkańców na temat przekształcenia tych działek na budownictwo mieszkaniowe, natomiast z różnych względów nie przekształcono tych działek. Gmina proponując działki do sprzedaży kieruje się aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego oraz studium. Miasta posiada bardzo dużo innych terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe, także na osiedlu Sławięcice, które

w minimalnym zakresie są wykorzystane. Kończąc dodał, iż jest to również kwestia uzbrojenia, kosztów dociągnięcia całej infrastruktury do tych terenów.

Tomasz Scheller powiedział, iż znajduje się tam gaz, prąd, woda należy tylko przedłużyć tę infrastrukturę o niecałe 100 metrów. Działka poniżej jest działką budowlaną, kolejna do połowy jest działką budowlaną.

Zastępca prezydenta podkreślił, iż prywatna osoba nie może działki przekształcić na cele budowlane. Radni mają tylko taką kompetencję.

Tomasz Scheller przypomniał o nowym pomysłe budowania domów na zgłoszenie do 70 m. kw.

Artur Maruszczak odpowiedział, iż wtedy dalej obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego.

Jacek Król również uważa, że przyszły kupiec będzie chciał zarobić na działce, ponieważ tereny są piękne i mają duży potencjał na przyszłość. Radny zgadza się z powyższą propozycją Tomasza Schellera.

Zastępca prezydenta zwrócił uwagę, iż zmiana studium i zagospodarowania przestrzennego będzie trwała kilka lat i przy przekształceniu tej działki na budowlaną trzeba inną działkę zamienić na rolną. Tak więc gmina podejmując zamianę naraża się na odszkodowania dla tych właścicieli gruntów, którzy stracą na tej zamianie.

Michał Nowak podzielił się opinią, iż zamiana tych terenów na budowlane i budowa domów w tym miejscu spowoduje, iż piękny krajobraz zniknie. Radny uważa, iż nie należy bez końca wyznaczać terenów pod zabudowę, ponieważ wiąże się to z presją ekologiczną. Obok znajdują się tereny niewykorzystane, ponieważ mogłyby się tam wybudować domy, a wybudowały się tylko dwa domu. Zapytał radnego Tomasza Schellera, czy wybudowanie elektrowni nie spowoduje, iż wodospad już nie będzie urokliwy.

Tomasz Scheller odpowiedział, że z tego co wiadomo, elektrownia wodna jak powstanie to będzie małym obiektem przemysłowy. Działka ta była już dawno zakupiona pod kątem elektrowni wodnej. Zwrócił także uwagę, iż działki na cele budowlane nie są zabudowane, ponieważ są działkami rolników, którzy nie chcą sprzedać tych działek na cele budowlane. Radny jest przekonany, że żaden rolnik nie chce kupić owego gruntu, ponieważ jeśli dzierżawi za grosze od gminy pola to po co miałby kupować działki za 600 tys. zł. Dodał, że rolnik z dzierżawy dostaje dotacje.

Kończąc dodał, iż prawo polskie może się w każdej chwili zmienić i może powstać tam wielkie osiedle mieszkaniowe niszczące cały ten piękny teren. Radny rozumie, iż gmina posiada teoretycznie dużo terenów pod zabudowę, jednakże w praktyce nie można tam budować domu, ponieważ np. działka jest za wąska przy ul. Szczęśliwej. Uważa, iż gmina swoje działki powinna pozamieniać w planie, ponieważ nie jest to problem.

Artur Maruszczak wyjaśnił, iż gmina posiada kilka działek paroarowych, które nie sprzedają się, ale są to małe działki. Prezydent poprosił radnego, aby wskazał większe działki niesprzedające się.

Dominik Szustakiewicz również uważa, że należy się zastanowić jeszcze nad propozycjami radnego Tomasz Schellera.

Michał Nowak dodał, iż gmina nie ma planu zagospodarowania tych działek. Mimo pewnych wątpliwości, nie ma przeciwwskazań do odsprzedaży tych działek.

Tomasz Scheller powiedział, że raczej żaden rolnik nie chce kupić tego gruntu rolnego, ponieważ cena jest wysoka. Na osiedlu aktualnie za hektar cena wynosi 50/60 tysięcy, a tutaj mamy za 2,5 ha cenę ponad 500 tys zł, więc wiadomo, że ktoś planuje przekształcić grunt.

Przewodniczący komisji Adam Oczóś poinformował, iż dyskusja została wyczerpana i poddał pod głosowanie ww. projekt uchwały:

Wyniki głosowania

ZA: 2, PRZECIW: 3, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (2)

Michał Nowak, Ewa Stogniew

PRZECIW (3)

Ewa Czubek, Tomasz Scheller, Sławomir Wołkowiecki

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Adam Oczóś, Dominik Szustakiewicz

Komisja stosunkiem głosów: „za” - 2, „przeciw” - 3, „wstrzymujących się” - 2, negatywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Ad 10.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 290/1 k.m. 2, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Sławęcice przy ul. Edwarda Dembowskiego.

Przewodniczący komisji poinformował, iż działka znajduje się obok gruntu omawianego powyżej przy ul. Puszkina, więc dyskusja została wyczerpana i poddał pod głosowanie ww. projekt:

Wyniki głosowania

ZA: 2, PRZECIW: 3, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (2)

Michał Nowak, Ewa Stogniew

PRZECIW (3)

Ewa Czubek , Tomasz Scheller, Sławomir Wołkowiecki

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Adam Oczóś, Dominik Szustakiewicz

Komisja stosunkiem głosów: „za” - 2, „przeciw” - 3, „wstrzymujących się” - 2, negatywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Przewodniczący ogłosił przerwę o godz. 18:20. O godz. 18:25 wznowił obrady informując, iż wszyscy członkowie komisji są obecni.

Ad 11.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie pozbawienia ul. Rynek w Kędzierzynie-Koźlu kategorii drogi publicznej gminnej poprzez wyłączenie jej z użytkowania jako drogi publicznej.

Przewodniczący komisji zapytał, jak będzie wyglądała sytuacja z samochodami z dostawami do sklepów przy rynku.

Artur Maruszczak odpowiedział, iż będą wyznaczone godziny dla takich samochodów.

Dominik Szustakiewicz zapytał, dlaczego dopiero teraz został przedłożony projekt.

Zastępca prezydenta odpowiedział, że strona urzędowa planuje wprowadzenie uchwały od września. Natomiast w tam tym roku przez pandemię nie myślano o ogródkach piwnych, teraz parę przedsiębiorców zainteresowano się tym i część ogródków planuje się zachodzących na pasie drogowym.

Jacek Król zapytał, kto będzie odpowiedzialny za utrzymanie czystości itp. na tej drodze.

Artur Maruszczak odpowiedział, że gmina.

Przewodniczący komisji poddał pod głosowanie ww. projekt uchwały:

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Ewa Czubek , Michał Nowak, Adam Oczoś, Tomasz Scheller, Ewa Stogniew,
Dominik Szustakiewicz

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Sławomir Wołkowiecki

Komisja stosunkiem głosów: „za” - 6, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 1, pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Ad 12.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działki nr 1647/4, 1646/2 i 1645/2 k.m. 9, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Kłodnica przy ul. Stanisława Wyspiańskiego.

Przewodniczący komisji poinformował, iż nikt nie zgłasza się do dyskusji i poddał pod głosowanie ww. projekt uchwały:

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Ewa Czubek , Michał Nowak, Adam Oczoś, Tomasz Scheller, Ewa Stogniew,

Dominik Szustakiewicz
PRZECIW (1)
Sławomir Wołkowiecki

Komisja stosunkiem głosów: „za” - 6, „przeciw” - 1, „wstrzymujących się” - 0, pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Ad 13.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 2100/2 k.m. 8, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Kędzierzyn przy ul. Parkowej.

Przewodniczący komisji poinformował, iż nikt nie zgłasza się do dyskusji i poddał pod głosowanie ww. projekt uchwały:

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Ewa Czubek , Michał Nowak, Adam Oczóś, Tomasz Scheller, Ewa Stogniew,
Dominik Szustakiewicz

PRZECIW (1)

Sławomir Wołkowiecki

Komisja stosunkiem głosów: „za” - 6, „przeciw” - 1, „wstrzymujących się” - 0, pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Ad 14.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia woli zawarcia porozumienia międzygminnego dotyczącego współpracy gospodarczej w zakresie realizacji zadania polegającego na budowie ścieżek pieszo-rowerowych, które stanowić będą spójny układ komunikacyjny.

Przewodniczący komisji poinformował, iż nikt nie zgłasza się do dyskusji i poddał pod głosowanie ww. projekt uchwały:

Wyniki głosowania

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (7)

Ewa Czubek , Michał Nowak, Adam Oczóś, Tomasz Scheller, Ewa Stogniew,
Dominik Szustakiewicz, Sławomir Wołkowiecki

Komisja jednogłośnie pozytywnie (7 głosów „za”) zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Ad 15.

Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Członkowie komisji ustalili termin kolejnego posiedzenia na dzień 24 czerwca (czwartek) 2021 r. na godz. 16:00.

Ad 16.

Zakończenie obrad.

Przewodniczący komisji podziękowała za udział w posiedzeniu, po czym o godz. 19:10 zamknął obrady Komisji Infrastruktury.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI

Adam Oczóś (-)

Protokołowała Joanna Motyl