

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446, z późniejszymi zmianami ¹⁾ art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późniejszymi zmianami ²⁾ oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit. a Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn - Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (tekst jednolity Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z 2013 r. poz. 664 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie § 1ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn – Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalania wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz wprowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego, podaje się do wiadomości, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres **do 3 lat** następująca nieruchomość:

| Lp. | Położenie nieruchomości obręb/ulica | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości | Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat |
|-----|---|--|--|--|------------------------------|
| 1. | Kędzierzyn-Koźle obręb Miejsce Kłodnickie, w rejonie ul. Kruczej i ul. Czajki | część działki nr 79 powierzchnia całkowita 0,0290 ha, powierzchnia dzierżawy 0,0023 ha, część działki nr 80 powierzchnia całkowita 0,0280 ha, powierzchnia dzierżawy 0,0272 ha, klasoużytek RV1 Karta mapy 1, KW nr OP1K/00034459/0 o łącznej pow. dzierżawy 0,0295 ha | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych, w strefie OW obserwacji archeologicznej. Dzierżawa na cele warzywne. | 295 m ² x 0,20 zł/m ² * 59,00 zł | do 31.03 każdego roku |

* - do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579, 1948.

²Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260.

³Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638.

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego

Dr Mirosław J. Jankowski

Zup PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Artur Maruszczak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
do Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycji Remontowej