

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446, z późniejszymi zmianami ¹⁾ art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późniejszymi zmianami ²⁾ oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit. a Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn - Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (tekst jednolity Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z 2013 r. poz. 664 z późniejszymi zmianami ³⁾ oraz na podstawie § 1ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn – Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalania wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz wprowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego, podaje się do wiadomości, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres **do 3 lat** następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn, w rejonie ul. Jodłowej	działka nr 3122 klasoużytek Bp Karta mapy 7, KW nr OP1K/00045643/7 powierzchnia całkowita 0,0378 ha, powierzchnia dzierżawy 0,0378 ha	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych Dzierżawa na cele warzywne.	378 m ² x 0,20 zł/m ² * 75,60 zł	do 31.03 każdego roku

* - do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579, 1948.

²Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260

³Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego
i Inwestycyjno-Budowlanej

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Artur Maruszczak
ZASTYPO PREZYDENTA
dla Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Budowlanej