

Kędzierzyn-Koźle 14 lutego 2019 r.

Wywieszono dnia 16 lutego 2019 r.
na okres 21 dni, tj. do dnia 07 marca 2019 r.

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446, z późniejszymi zmianami ¹⁾) art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późniejszymi zmianami ²⁾) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit. a Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn - Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (tekst jednolity Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z 2013 r. poz. 664 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn – Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalania wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz wprowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego, podaje się do wiadomości, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres **do 3 lat** następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn, w rejonie ul. Aroniowej	część działki nr 4221/16 klasoużytek RV, LIV, LV Karta mapy 8, KW nr OPIK/00065683/5 powierzchnia całkowita 0,1217 ha, powierzchnia dzierżawy 0,0437 ha; część działki nr 4221/19 klasoużytek dr Karta mapy 8, KW nr OPIK/00064859/3 powierzchnia całkowita 0,0983 ha, powierzchnia dzierżawy 0,0151 ha; część działki nr 4221/21 klasoużytek RV, LIV, LV Karta mapy 8, KW nr OPIK/00065696/9 powierzchnia całkowita 0,0572 ha, powierzchnia dzierżawy 0,0213 ha o łącznej pow. dzierżawy 0,0801 ha	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych Dzierżawa na cele warzywne.	500 m ² x 0,20 zł/m ² * 100,00 zł 301 m ² x 0,10 zł/m ² * 30,10 zł 130,10 zł	do 31.03 każdego roku

* - do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579, 1948

²⁾Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260

³⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego
i Inwestycyjno-Finansowej
mgr Małgorzata Włodarczyk

Złp. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
Artur Marzeczek
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Finansowej