

ZAMÓWIENIA PUBLICZNYCH
zakończono dnia 21.06.2021 r.
zarejestrowane pod nr

Umowę wpisano do rejestru

umów Urzędu Miasta

228-2/IRE/2020
w dniu 21.06.2021 pod nr

ANEKS NR 2

z dnia 01.03.2021 r.

do umowy nr 272.22.1.2020.JK z dnia 15.10.2020 r. o wykonanie zamówienia publicznego pod nazwą: Dokumentacja projektowo-kosztorysowa przebudowy ul. Stanisława Lema.

zawarty pomiędzy:

Gminą Kędzierzyn-Koźle, w Kędzierzynie-Koźlu (47-200) przy ul. G. Piramowicza 32 zwaną w dalszej treści ZAMAWIAJĄCYM reprezentowaną przez:

Artura Maruszczaka – Zastępcę Prezydenta Miasta,

a

GRAMAR Sp. Z o.o.,

z siedzibą w Lublińcu (42- 700) ul. Chłopska 15
wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000442093
REGON: 243102850 NIP: 575885332

zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez :

Anouara Grati- Prezesa Zarządu

łącznie zwanymi „Stronami”, a odrębnie „Stroną”.

PREAMBUŁA

W związku z okolicznościami opisanymi w protokole konieczności nr 01/2021 z dnia 04.02.2020 r., których nie można było przewidzieć na etapie podpisywania umowy, polegającymi na zmianie trybu realizacji inwestycji drogowej zaistniała konieczność zmian umowy.

§ 1.

Mając na względzie powyższe strony oświadczają, iż:

1. Treść Opisu Przedmiotu Zamówienia będzie interpretowana z uwzględnieniem zmiany trybu realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Na podstawie art. 144 ust.1 pkt 3 Pzp wprowadzają następujące zmiany do umowy:

1) § 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie zamówienia publicznego pod nazwą:

Dokumentacja projektowo-kosztorysowa przebudowy ul. Stanisława Lema w Kędzierzynie-Koźlu

w zakresie i na warunkach określonych szczegółowo w umowie w sprawie zamówienia publicznego oraz w Opisie przedmiotu zamówienia i ofercie Wykonawcy, stanowiących integralną część umowy w sprawie zamówienia publicznego.

2. Zamówienie publiczne i umowa w sprawie zamówienia publicznego, o których mowa w ust. 1, zwane będą dalej odpowiednio „zamówieniem” i „umową”, i mają na celu:

- 1) uzyskanie przez Zamawiającego decyzji w zakresie zatwierdzenia projektu budowlanego oraz udzielenia pozwolenia na budowę lub skuteczne zgłoszenie robót nie wymagających pozwolenia;
- 2) umożliwienie Zamawiającemu realizacji pełnego zakresu robót budowlanych niezbędnych dla użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem określonym w dokumentacji.

3. Na przedmiot zamówienia składa się wykonanie następujących opracowań:

- 1) opracowania przedprojektowe, w tym:
 - a) dokumentacja geotechniczna,
 - b) opracowania geodezyjne;
- 2) koncepcja programowa drogi;
- 3) dokumentacja projektowa, składająca się z:
 - a) projektu budowlanego złożonego z części:
 - a.1. projektu zagospodarowania terenu,
 - a.2. projektu architektoniczno – budowlanego,
 - a.3. zbioru warunków, opinii, uzgodnień, decyzji itp.(zwane dalej „dokumentami formalno-prawnymi”),

- a.4. informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - b) dokumentacji dla zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę lub dla obiektów do rozbiórki (w razie konieczności),
 - c) projektów wykonawczych dla poszczególnych branż;
 - d) przedmiarów robót;
- 4) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót;
 - 5) kosztorys inwestorski wraz z zestawieniem kosztów inwestycji.
4. Na przedmiot zamówienia składają się również następujące czynności:
- 1) uzyskanie zapewnień dostawy i odbioru mediów oraz niezbędnych warunków przyłączenia do sieci oraz warunków przebudowy istniejącego uzbrojenia;
 - 2) uzyskanie wszystkich wymaganych prawem (pozytywnych)uzgodnień, sprawdzeń, decyzji, opinii oraz pozwoleń (w tym pozwolenia konserwatorskiego);
 - 3) przekazywanie Zamawiającemu kopii uzyskanych dokumentów wymienionych w pkt 2 w terminie umożliwiającym ewentualne skorzystanie z trybu odwoławczego;
 - 4) uzyskanie decyzji zatwierdzającej projekt stałej organizacji ruchu;
 - 5) uzyskanie decyzji na odstępstwa od warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie;
 - 6) w razie konieczności - przygotowanie dokumentów niezbędnych do uzyskania zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu kolidującego z inwestycją
 - 7) uzyskanie decyzji na usunięcie drzewa lub krzewu będących pod ochroną (w razie konieczności);
 - 8) wykonanie starannej inwentaryzacji istniejących zjazdów, wejść do obiektów budowlanych lub innych elementów zagospodarowania terenu w przypadku ich położenia w bezpośrednim sąsiedztwie pasa drogowego;
 - 9) zinwentaryzowanie na osobnym rysunku wszelkich tablic informacyjnych, umieszczonych w pasie drogowym, a niezwiązanych z jego funkcjonowaniem ze wskazaniem miejsca lokalizacji oraz treści tablicy w celu identyfikacji właściciela;
 - 10) przygotowanie tabeli równoważności w odniesieniu do wyrobów, dla których w dokumentacji nie będą określone ich parametry techniczno-jakościowe, a jedynie będzie użyty znak towarowy, nazwa producenta itp. ze słowami „lub równorzędny czy równoważny” - brak tej tabeli stanowić będzie wadę dokumentacji projektowej;
 - 11) sporządzenie innych, niewymienionych w umowie opracowań, których wykonanie będzie niezbędne dla uzyskania decyzji organów administracji państwowej, samorządowej lub innych jednostek branżowo uzgadniających opracowanie - z punktu widzenia kompletności przedmiotu zamówienia lub jego części składowej;
 - 12) uzyskanie prawa do dysponowania nieruchomością (w formie pisemnej umowy korzystania z nieruchomości na cele budowlane zawartej z właścicielem nieruchomości według wzoru dostarczonego przez Zamawiającego);
 - 13) uczestniczenie w spotkaniach informacyjnych, konsultacjach społecznych prowadzonych przez Zamawiającego lub właściwe organy w celu merytorycznego i technicznego wsparcia Zamawiającego;
 - 14) na wniosek Zamawiającego - wyjaśnianie w sposób szczegółowy i wyczerpujący wątpliwości dotyczących rozwiązań projektowych oraz rozważenie możliwości zastosowania zamiennych materiałów/urządzeń/wyposażenia/technologii robót:
 - a) na etapie realizacji umowy,
 - b) w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych w oparciu o niniejszy przedmiot umowy aż do zawarcia umowy z Wykonawcą robót,
 - c) na etapie realizacji robót budowlanych.
5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załączony do SIWZ „Opis przedmiotu zamówienia” będący jej integralną częścią oraz poniższe dokumenty załączone w wersji elektronicznej na stronie <http://przetargi.kedzierzynkozle.pl/>:
- Mapka sytuacyjna
1. warunki techniczne Wydziału Zarządzania Drogami UM Kędzierzyn – Koźle nr ZD.7011.10.2020.IG z dnia 27.03.2020 r.
 2. pismo Tauron Dystrybucja znak TD/OOP/OMR/2020-04-30/0000001
 3. pismo Miejskich Wodociągów i Kanalizacji w Kędzierzynie – Koźlu nr TT.84.AR.120-49/20-1/424/KW/20 z dnia 25.03.2020r.
 4. pismo Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. Z o.o. nr PSG.OP.ZMDZ.763.179.20 z dnia 20.04.2020 r.
 5. pismo Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej nr TR/RI/363/20 z dnia 12.03.2020 r.
 6. Warunki techniczne Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa znak OSR-IUC.7012.8.2020.DK z dnia 16.03.2020r.
 7. pismo Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa znak OSR-OS.7012.08.2020.PP z dnia 11.03.2020r.

8. wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn – Koźle nr GNP-OZ.6727.1.54.2020.DP z dnia 13.03.2020 r.
9. podstawowe wytyczne dla kształtowania zieleni (dostępne tylko drogą elektroniczną);
10. kodeks estetyzacji miasta (dostępne tylko drogą elektroniczną);
11. wytyczne dla projektowania oświetlenia ulicznego (dostępne tylko drogą elektroniczną)."

2) § 2 otrzymuje brzmienie:

„§ 2.

TERMINYREALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

I. OPRACOWANIA PROJEKTOWE

1. Strony ustalają, że opracowania projektowe oraz czynności składające się na przedmiot umowy zostaną wykonane w terminie

nie dłuższym niż 269 dni od daty zawarcia umowy

(wylicza się łącznie z czasem na sprawdzanie, poprawę i skompletowanie dokumentacji),

przy czym przez dni rozumie się dni kalendarzowe.

2. W ramach ww. terminu planuje się następujące terminy cząstkowe:

- 1) wykonanie opracowań przedprojektowych (dokumentacji geodezyjnej i geotechnicznej) i przekazanie ich Zamawiającemu odpowiednio skompletowanych w wersji papierowej i elektronicznej – do odbioru
- w czasie nie dłuższym niż zastrzeżony na przygotowanie dokumentacji projektowej;
- 2) wykonanie koncepcji programowej drogi i przekazanie jej Zamawiającemu – do zaakceptowania
- w czasie nie dłuższym niż 28 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy;
- 3) uzupełnienie lub poprawienie koncepcji jw.
- w czasie nie dłuższym niż 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania uwag od Zamawiającego;
- 4) przekazanie Zamawiającemu odpowiednio skompletowanej koncepcji jw. w wersji papierowej i elektronicznej
- w czasie nie dłuższym niż 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania od Zamawiającego ostatecznego uzgodnienia;
- 5) wykonanie i przekazanie Zamawiającemu kompletnej i pozytywnie uzgodnionej dokumentacji projektowej, kosztorysowej i specyfikacji technicznej – do sprawdzenia
- w czasie nie dłuższym niż 166 dni kalendarzowych od dnia otrzymania od Zamawiającego ostatecznego uzgodnienia koncepcji;
- 6) wprowadzenie uwag, poprawek oraz usunięcie wad w ww. opracowaniach oraz przekazanie Zamawiającemu tych wolnych od usterek i wad elementów dokumentacji – do ostatecznego zaakceptowania
- w czasie nie dłuższym niż 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania uwag od Zamawiającego;

przekazanie Zamawiającemu odpowiednio skompletowanych ww. opracowań w wersji papierowej i elektronicznej

- w czasie nie dłuższym niż 5 dni kalendarzowych od dnia otrzymania od Zamawiającego ostatecznej akceptacji.

3. Zamawiający jest zobowiązany do sprawdzenia jakości przedmiotu zamówienia, w tym do zaakceptowania lub uzgodnienia stosownych jego opracowań:

- 1) koncepcja programowa drogi
- w czasie nie dłuższym niż 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania jej od Wykonawcy do uzgodnienia lub akceptacji;
- 2) pozostałe opracowania
- w czasie nie dłuższym niż 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania ich od Wykonawcy do uzgodnienia lub sprawdzenia.

4. Zamawiający dokona ponownego sprawdzenia ww. opracowań po wprowadzeniu poprawek przez Wykonawcę
- w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania ich od Wykonawcy.

W

2.1
3

Choj

5. Za datę wykonania przez Wykonawcę opracowań składających się na przedmiot umowy przyjmuje się datę przekazania Zamawiającemu tych opracowań zgodnie z postanowieniem § 8 w zakresie odbioru przedmiotu zamówienia.
6. Za datę ostatecznego odbioru przez Zamawiającego opracowań składających się na przedmiot umowy przyjmuje się datę przekazania Zamawiającemu tych opracowań wolnych od usterek i wad odpowiednio w ilości i formie określonej w załączniku nr 3, zgodnie z postanowieniem § 8 w zakresie odbioru przedmiotu zamówienia i z uwzględnieniem zapisów w punktach III.3 ÷ III.10 Opisu przedmiotu zamówienia."

3) w § 5 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„ 1. Do realizacji oraz rozliczenia niniejszej umowy i kontaktów z Wykonawcą ze strony Zamawiającego ustanawia się:

Martę Wilner tel. 77 40 50 379, e-mail: marta.wilner@kedzierzynkozle.pl lub

Rafał Mikołajewicz tel. 77 40 50 379, e-mail: rafal.mikolajewicz@kedzierzynkozle.pl lub

Justynę Kucharczyk tel. 77 40 50 384, e-mail: justyna.kucharczyk@kedzierzynkozle.pl lub

Ewę Pawłowską tel. (77) 40 34 495; faks 40-50-379; e-mail: ewa.pawlowska@kedzierzynkozle.pl; lub

Beatę Królikowską tel. 77 40 50 380, e-mail: beata.krolikowska@kedzierzynkozle.pl"

4) w § 6 ust.1 otrzymuje brzmienie:

„1. Wynagrodzenie Wykonawcy za należyte wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1, w tym za przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do dokumentacji na polach eksploatacji wskazanych w § 13 ust. 2, za przeniesienie na Zamawiającego własności egzemplarzy dokumentacji składającej się na przedmiot umowy, ustala się, w oparciu o złożoną w postępowaniu ofertę, w formie wynagrodzenia ryczałtowego brutto (wraz z należnym podatkiem od towarów i usług VAT) na kwotę:

117 580,00 zł

słownie: sto siedemnaście tysięcy osiemdziesiąt złotych 00/100 zł,

z uwzględnieniem finansowania i płatności jak niżej:

- w 2020 r. – płatne do kwoty 35 424,00zł brutto;

- w 2021 r. – 82 156,00zł brutto;

zwane jest dalej również „ceną”.

5) w § 8 skreśla się ust 11 i 12

6) w § 8 ust 16 otrzymuje brzmienie:

„16) Jeżeli nie zachodzą okoliczności wskazane w ust. 13, ust. 10 stosuje się odpowiednio.”

§ 2.

Załącznik nr 3 do umowy otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem nr 1 do przedmiotowego aneksu.

§ 3.

1. Aneks wchodzi w życie z dniem podpisania.
2. Aneks sporządzono w czterech egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej

Artur Maruszczak

WYKONAWCA

PREZES ZARZĄDU
Anouar Grati

Kierownik
Koordynator Biura Prawnego
Monika Orpel-Smigielska
Radca Prawny

Z up. Skarbnika Miasta
Kędzierzyn-Koźle
Główny Księgowy
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
Tadeusz Orlik

30.03.2021 r.

ZESTAWIENIE OPRACOWAŃ SKŁADAJĄCYCH SIĘ NA PRZEDMIOT UMOWY

Lp.	Wyszczególnienie projektów	Ilość egz. druk. + wersja elektron.	Limit wyna- grozdzenia	Wysokość wynagrodzenia cena brutto (zł)
1	Opracowania przedprojektowe		do 30 %	Suma pozycji 1.1, 1.2
1.1	Opracowania geodezyjne (mapy do celów projektowych z danymi ewidencyjnymi, mapy inne)	1 + 2		11808,00
1.2	Dokumentacja geotechniczna	3 + 2		6808,00
2	Wariantowa koncepcja programowa drogi	3 + 2		16808,00
3	Projekty wykonawcze, przedmiary robót oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót dla wszystkich branż	4 + 2		40914,00
4	Kosztorys inwestorski z zestawieniem kosztów inwestycji	3 + 2		5114,00
5	Wielobranżowy projekt budowlany	1 + 2		36128,00
	RAZEM			117 580,00

UWAGA: Szczegółowe wymagania dotyczące zakresu i formy ww. opracowań wg punktów III.3 ÷ III.10 Opisu przedmiotu zamówienia.

PREZES ZARZĄDU

Podpis Anouar Grati

/pełnomocniiony przedstawiciel Wykonawcy/

