



MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W KĘDZIERZYNIE-KOŹLU

mzbk_kedzierzyn@pro.onet.pl

www.bip.mzbk.kedzierzynkozle.pl

https://schronisko.kedzierzynkozle.pl



027.0003.1.23.2021

Kędzierzyn - Koźle, 2021.07.02

D.O.0000/4/2021



Pan Dominik Szustakiewicz

Radny Rady Miasta Kędzierzyn- Koźle

Odpowiedź na zapytanie z sesji Rady Miasta w dniu 29.06.2021 r.

Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu administruje nieruchomością przy ul. Kozielskiej 16 od dnia 1 września 2015r. i do czasu zbycia nieruchomości przez Gminę Kędzierzyn-Koźle odpowiada za utrzymanie prawidłowego stanu zarówno budynku jak i drzewostanu. Powtarzające się w ostatnich latach anomalie pogodowe (wichury) stanowiły realne zagrożenie zamierającego drzewostanu, a w konsekwencji zagrożenie dla ludzi, sąsiednich budynków i samochodów.

Z uwagi na powyższe wystąpiliśmy 12.08.2020r. do Starostwa Powiatowego o zgodę na wycinkę drzew, bezpośrednio stojących przy ciągach pieszych i głównej drodze komunikacji. Decyzją Starosty Kędzierzyńsko-Kozielskiego nr SR.613.1.63.2.2020 DM z dnia 09.10.2020r. otrzymaliśmy zgodę - termin ważności do 30.06.2021r. W tym czasie nie było jeszcze planów co do przeznaczenia nieruchomości. Decyzja o przeznaczeniu jej do sprzedaży zapadła 25.02.2021r. Nie zwalniała ona nas jednak z odpowiedzialności za ewentualne szkody, jakie mogłyby powstać w przypadku przewrócenia się drzew. Zdarzenie takie miało miejsce podczas wichury jesienią 2019r.

W dniu 26.01.2021r. została przeprowadzona wycinka pierwszego, najbardziej zagrażającego drzewa. Wycinka kolejnych drzew miała miejsce w dniach 4 lutego, 10 marca i 26-30 czerwca bieżącego roku.

Prace przeprowadzone były siłami własnymi przez pracowników Administracji Budynków Komunalnych, którzy łącznie przepracowali przy tych pracach 86 godzin co daje kwotę 3.107,21 zł brutto. Koszt wynajęcia wsięgnika - 473,55 zł brutto, koszt paliwa do piły

spalinowej i rozdrabniacza gałęzi - 254,42 zł brutto. Łączny koszt wyniósł - 3.835,18 zł brutto.

DYREKTOR

Stanisław Węgrzyn

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

Miejski Zarząd Budynków Komunalnych
w Kędzierzynie-Koźlu
ul. Grunwaldzka 6
47-220 Kędzierzyn-Koźle
NIP 7490007070, Regon 530859315
tel. 77 483-49-81, 77 483-55-64, 77 483-40-71,
77 481-89-71
fax. 77 483-46-10
Pisma ~1. P/JR1

Administracja Budynków Komunalnych
ul. Juliusza Ligonia 5a
47-224 Kędzierzyn-Koźle
tel./fax. 77 483-48-85, 77 483-26-02
Punkt Stare Miasto
ul. Skarbowa 1a
tel. 77 482-38-36, 77 482-32-26
fax. 77 482-32-14

Schronisko dla Bezdomnych Zwierząt
ul. Gliwicka 20
47-224 Kędzierzyn-Koźle
tel./fax. 77 483-85-28
tel. kom. +48 604 22 96 91