

Kędzierzyn-Koźle, 28.07.2021 r.

Informacja o wynikach przetargu

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle działając zgodnie z § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490, z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

iż dnia 20 lipca 2021 r. w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle, przy ul. Piastowskiej 15 w pokoju nr 7 przeprowadzono przetargi ustne nieograniczone.

1. Przedmiotem I przetargu wyznaczonego na godz. 9⁰⁰ był lokal mieszkalny nr 4 w klatce C w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. **Słonecznej 1A,B,C** składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z w.c. i przedpokoju o powierzchni użytkowej 34,24 m² położony na I piętrze wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku w 330/10 000 cz. i sprzedażą części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka numer 1065/5 w obrębie Kędzierzyn, o pow. 0,0510 ha, mapa 5, księga wieczysta OP1K/00028237/3. Wadium zostało wpłacone przez pięciu oferentów, jednak do licytacji przystąpiło czterech oferentów.
Cena wywoławcza lokalu wraz ze sprzedażą przynależnego gruntu wynosiła **118 000,00 zł**, natomiast cena osiągnięta w przetargu wynosi **145 600,00 zł**.
Nabywcą nieruchomości został Pan **Łukasz Saska**.
2. Przedmiotem I przetargu wyznaczonego na godz. 11⁰⁰ był lokal mieszkalny położony w Kędzierzynie-Koźlu przy ulicy **Harcerskiej 3/8** składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o powierzchni użytkowej 39,14 m², położony na I piętrze wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku w 407/10 000 cz. i sprzedażą części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka numer 1169/8 w obrębie Kędzierzyn, o pow. 0,0270 ha, mapa 5, księga wieczysta OP1K/00026117/2. Wadium zostało wpłacone przez sześciu oferentów, jednak do licytacji przystąpiło pięciu oferentów.
Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 136 000,00 zł, natomiast cena osiągnięta w przetargu wynosi **163 000,00 zł**.
Nabywcą nieruchomości zostali Państwo **Beata i Krystian Zajdel**.
3. Przedmiotem I przetargu wyznaczonego na godz. 13⁰⁰ był lokal mieszkalny nr 5 w klatce oznaczonej jako Rynek 7 w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. **Rynek 7,7A** składający się z pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju o powierzchni użytkowej 35,80 m² położony na III piętrze wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku w 510/10 000 cz. i sprzedażą części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działki numer 2065/1 i 2062/4 w obrębie Koźle, łącznego obszaru 0,0418 ha, mapa 12, księga wieczysta OP1K/00028360/4. Wadium zostało wpłacone przez jednego oferenta, który przystąpił do licytacji.
Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 96 000,00 zł, natomiast cena osiągnięta w przetargu wynosi **96 960,00 zł**.
Nabywcą nieruchomości została Pani **Agnieszka Cholaś**.

4. Przedmiotem III przetargu wyznaczonego na godz. 14⁰⁰ była nieruchomość gruntowa zabudowana położona w Kędzierzynie-Koźlu przy **ul. Gliwickiej 19**, oznaczona jako działki nr 512 i 514 w obrębie Kędzierzyn, łącznego obszaru 0,1341 ha, k.m. 3, zapisana w księdze wieczystej OP1K/00074267/9.

Nieruchomość zabudowana dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym jednolokalowym budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 181,41 m² oraz wolnostojącym budynkiem gospodarczym o powierzchni zabudowy 24,00 m².

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła **230 000,00 zł**.

Na wyżej opisaną nieruchomość nie zostało wpłacone wadium, w związku z czym do przetargu nie przystąpiła żadna osoba prawna lub fizyczna.

Niniejszą informację wywiesza się na okres 7 dni.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Artur Maruszczak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej