WPISANO DO REJESTRU UMÓW POD NUMEREM

Umowa dzierżawy nr 81/2021/MOSiR

Zawarta w dniu 01.06.2021 roku w Kędzierzynie-Koźlu pomiędzy:
Gminą Kędzierzyn-Koźle - **Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji w Kędzierzynie-Koźlu** z siedzibą przy al. Jana Pawła II 29, NIP: 7491954792, reprezentowanym przez **Dyrektora – Tomasza Radłowskiego** na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźla nr Or.0052.7.1.2021,zwanym w dalszej części umowy **Wydzierżawiającym,**
a
Robertem Krzesaj, prowadzącym działalność pod firmą **Robert Krzesaj Usługi Transportowe** z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu (47-220), al. Jana Pawła II 38B/2, NIP: 749 103 29 34 zwanym w dalszej części umowy **Dzierżawcą.**

§ 1.

Przedmiotem umowy jest dzierżawa miejsca parkingowego zlokalizowanego za Halą Sportową „Śródmieście" w Kędzierzynie-Koźlu, al. Jana Pawła II 29, pod wiatą garażową – stanowisko nr 13.

§ 2.

1. Wydzierżawiający oddaje w dzierżawę miejsce parkingowe pod wiatą, o którym mowa w § 1. niniejszej umowy, na okres 3 lat.
2. Dzierżawca oświadcza, że będzie użytkował przedmiot umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, tj. parkowanie samochodu osobowego.
3. Dzierżawca zobowiązuje się dbać o stan techniczny przedmiotu dzierżawy, a po zakończeniu trwania umowy do oddania przedmiotu umowy w stanie niepogorszonym.

§ 3.

1. Z tytułu dzierżawy Dzierżawca płacił będzie miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości **80,00 zł** *(słownie: osiemdziesiąt złotych)* **brutto** z zastrzeżeniem, że czynsz miesięczny płatny będzie każdorazowo na podstawie wystawionej faktury w terminie do 14 dni od daty ich wystawienia.
2. Zmiana cennika w przedmiocie wysokości czynszu dzierżawy, o którym mowa w ust. 1 niniejszej umowy, nie wymaga sporządzenia aneksu.

§ 4.

Strony zastrzegają sobie możliwość wypowiedzenia umowy na miesiąc naprzód na koniec miesiąca kalendarzowego.

§ 5.

1. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Umowa obowiązuje od dnia 01.01.2021 r. do dnia 31.12.2023 r.

Wydzierżawiający **Dzierżawca**

DYREKTOR
MIEJSKIEGO OŚRODKA SPORTU I REKREACJI
mgr Tomasz Radłowski

MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI
47-220 Kędzierzyn-Koźle
Al. Jana Pawła II 29

Zgodnie z art. 13 Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż:

1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Kędzierzynie-Koźlu, ul. Jana Pawła II 29, reprezentowany przez Dyrektora.
2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych – iod@mosirkk.pl, tel. 575-555-938.
3) Będziemy przetwarzać Pani/Pan dane osobowe dla potrzeb zawarcia umowy, w celu jej wykonania oraz do wystawienia faktury VAT i do wypełniania obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze. Brak podania danych osobowych uniemożliwi zawarcie umowy.
4) Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. b i c rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 - RODO: 1) konieczność realizacji łączącej nas umowy, 2) wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, w celu rozliczeń finansowych, w tym podatkowych.
5) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa
6) Będziemy przechowywać Pani/Pana dane osobowe przez okres trwania łączącej nas umowy oraz przez okres przedawnienia ewentualnych roszczeń, w tym roszczeń podatkowych i cywilnych.
7) Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo wycofania zgody na przetwarzanie danych.
8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.