

**WYKAZ**  
**nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle**  
**przeznaczonej do oddania w użyczenie w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.<sup>1</sup>) **podaje się do wiadomości**, że przeznaczona jest do oddania w użyczenie na czas oznaczony następująca nieruchomość:

<b>Lp.</b>	<b>Położenie nieruchomości obręb/ulica</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</b>	<b>Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości</b>	<b>Wysokość opłaty</b>	<b>Termin wnoszenia opłat</b>
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle, ul. Mjr. H. Sucharskiego 52	działka nr 834/1, k.m.5 o powierzchni 0,0195 ha klasoużytek Tp działka nr 834/2, k.m.5, o powierzchni 0,2381 ha klasoużytek B, Bz KW nr OP1K/00035565/3,	Nieruchomość gruntowa składająca się z działki nr 834/1 oraz działki nr 834/2, o łącznej powierzchni 0,2576 ha, zabudowana trzykondygnacyjnym budynkiem wielolokalowym o powierzchni użytkowej 313,77 m <sup>2</sup> pełniącym funkcję użyteczności publicznej.  Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle <sup>2</sup> – nieruchomość położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych, oznaczonym symbolem przeznaczenia MNU, w granicy obszaru potencjalnego zagrożenia powodziowego szczególnie zagrożonego powodzią, w ramach jednostki planistycznej: „A”- Rogi.  <i>Użyczenie celem prowadzenia Publicznego Przedszkola z nauczaniem języka mniejszości narodowej – języka niemieckiego.</i>	nie dotyczy	nie dotyczy

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

**PREZYDENT MIASTA**  
**KĘDZIERZYN-KOŹLE**  
**Sabina Nowosielska (-)**

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 11, 234 i 815.

<sup>2</sup> Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2003 r., Nr 50, poz.1038, z późn.zm.).

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:  
Kierownik Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego  
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle  
Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz (-)