

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. w Dz. U. z 2016 r. poz. 446, z późn.zm.¹), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. w Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn.zm.²), § 7 pkt 1, pkt 2 lit b) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (t. j. Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664 z późn.zm.³) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz wprowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego, **podaje się do wiadomości**, że przeznaczone są do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres **do 3 lat** następujące nieruchomości :

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn	część działki nr 600/3, karta mapy 3, użytek Bi KW nr OPIK/00042471/9 powierzchnia całkowita 0,0039 ha, powierzchnia dzierżawy 0,0015 ha; część działki nr 600/4, karta mapy 3, użytek Bi KW nr OPIK/00042471/9 powierzchnia całkowita 0,0036 ha, powierzchnia dzierżawy 0,0014 ha; część działki nr 600/5, karta mapy 3, użytek Bp KW nr OPIK/00042471/9 powierzchnia całkowita 0,0033 ha, powierzchnia dzierżawy 0,0011 ha;	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego: Na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych, na obszarze częściowo objętym strefą U ochrony układów urbanistycznych. Dzierżawa na cele rekreacyjne.	164 m ² x 0,20 zł/m ² 32,80 zł udzielono 50% bonifikaty <u>16,40 zł</u>	do 31.03 każdego roku

	część działki nr 600/6, karta mapy 3, użytek Bp KW nr OP1K/00042471/9 powierzchnia całkowita 0,0035 ha, powierzchnia dzierżawy 0,0013 ha; część działki nr 600/12, karta mapy 3, użytek Bi KW nr OP1K/00042471/9 powierzchnia całkowita 0,0501 ha, powierzchnia dzierżawy 0,0111 ha; o łącznej powierzchni dzierżawy 0,0164 ha.			
--	---	--	--	--

* Do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

- 1) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579, 1948,
- 2) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260,
- 3) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Artur Maruszczak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Miejskiej
i Inwestycyjno-Rehabilitacyjnej

Kierownik Wydziału
Gospodarki Miejskiej i Komunikacji
Planowania i Rozwoju
mgr Małgorzata Janina Wójcik