

WYKAZ
nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.¹⁾) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznacza się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta	Cena do I przetargu w złotych (bez podatku VAT)*	Forma zbycia
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Piotra Skargi	działki nr 822/4, 822/5, 822/6 i 822/8 k.m. 5 o łącznej powierzchni 0,0739 ha, użytek: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe Kw nr OP1K/00052377/3	Nieruchomość gruntowa o kształcie zbliżonym do wielokąta foremnego, niezabudowana, przez którą przechodzi przewód kanalizacji sanitarnej, przewód wodociągowy ogólny, przewód telekomunikacyjny oraz przewody elektroenergetyczne, w sąsiedztwie pozostałe sieci uzbrojeń, porośnięta zielenią niską, posiada dostęp do drogi publicznej	MWU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych w granicy strefy „U” ochrony układów urbanistycznych	136.000,00 zł *	własność

* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 11, 234 i 815.