Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 1469/GNP/2021 z dnia 27 sierpnia 2021 r.
Wywieszono dnia 03.09.2021r. do dnia 24.09.2021r.
+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 15.10.2021r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.[1)]) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznacza się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta	Cena nieruchomości w złotych (bez podatku VAT) *	Tryb zbycia	Forma zbycia
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Tadeusza Kościuszki	działka nr 571/1 k.m. 3 o powierzchni 0,0098 ha użytek Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy Kw nr OP1K/00042471/9	Nieruchomość gruntowa o kształcie zbliżonym do prostokąta, niezabudowana, porośnięta zielenią niską, brak możliwości jej samodzielnego zagospodarowania – przez nieruchomość przebiega sześć podziemnych linii elektroenergetycznych niskiego, średniego i wysokiego napięcia	MWNU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych	**16.100,00 zł***	Przetarg jest ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych oznaczonych jako działki: - nr 565/4, 566/5, 566/6, 566/7, 571/2 i 812/3, - nr 566/4, - nr 570. Nieruchomość zbywana na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	własność

* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA
Sabina Nowosielska

[1)] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r., poz. 11, 234, 815 i 1551.