

Działając na podstawie § 3 pkt 4 Statutu Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu wprowadzonego Uchwałą Nr XLVI/606/06 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 30 marca 2006r. w sprawie przekształcenia Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu z zakładu budżetowego w jednostkę budżetową<sup>1)</sup>, zarządzam co następuje:

§ 1.

1. W Regulaminie Organizacyjnym Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu stanowiącym załącznik do Zarządzenia wewnętrznego Nr 8/2020 Dyrektora Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu z dnia 18 maja 2020 roku wprowadza się następujące zmiany:
  - 1) w § 5 ust. 3 skreśla się pkt 2,
  - 2) w § 13 ust. 3 pkt. 3 otrzymuje brzmienie: „3) Dział Zamówień Publicznych, Remontów i Kontrolingu”,
  - 3) w § 13 ust. 3 skreśla się pkt. 7,
  - 4) w § 18 po pkt 7 kropkę zamienia się przecinkiem i dodaje się: pkt. 8 w brzmieniu: „8) w zakresie spraw bezpieczeństwa i higieny pracy i ochrony przeciwpożarowej:
    - a) koordynację współpracy z zewnętrznym podmiotem świadczącym kompleksową usługę obejmującą pełnienie zadań służby bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej w Miejskim Zarządzie Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu,
    - b) realizację zaleceń Państwowej Inspekcji Pracy,”
  - 5) w § 18 po pkt. 8 dodaje się: pkt. 9 w brzmieniu: „9) wykonywanie zadań z zakresu zarządzania kryzysowego, przeciwdziałania i zwalczania skutków klęsk żywiołowych, skażeń i innych zagrożeń o charakterze powszechnym zgodnie z przepisami szczególnymi,”
  - 6) w § 18 po pkt 9 dodaje się: pkt 10 w brzmieniu: „10) prowadzenie spraw z zakresu ochrony informacji niejawnych i obrony cywilnej, w tym:
    - a) wykonywanie zadań zgodnie z wytycznymi Szefa Obrony Cywilnej Miasta Kędzierzyna-Koźla,
    - b) wykonywanie zadań z zakresu obrony cywilnej w akcjach zwalczania skutków klęsk żywiołowych, katastrof, pożarów,
    - c) wykonywanie zadań wynikających z przepisów o ochronie informacji niejawnych,”
  - 7) w § 18 po pkt. 10 dodaje się: pkt. 11 w brzmieniu: „11) wykonywanie czynności związanych z organizacją nieodpłatnej, kontrolowanej pracy na cele społeczne oraz pracę społecznie użyteczną,”
  - 8) w § 18 po pkt. 11 dodaje się: pkt. 12 w brzmieniu: „12) wykonywanie czynności związanych z nawiązywaniem umów dotyczących spłaty zadłużenia w formie świadczeń rzeczowych, organizacją prac i nadzorem osób realizujących te umowy.”

<sup>1</sup> Uchwała została zmieniona następującymi uchwałami : Uchwałą Nr XLV/518/09 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 9 września 2009 roku, Uchwałą Nr XXXII/403/13 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 24 stycznia 2013r., Uchwałą Nr XLV/424/17 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 29 czerwca 2017r., Uchwałą Nr III/28/18 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 20.12.2018r.

- 9) treść nagłówka przed § 20 otrzymuje brzmienie: „Zadania Działu Zamówień Publicznych, Remontów i Kontrolingu (symbol DZ)”,  
10) skreśla się § 23.
2. W Regulaminie Organizacyjnym Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu stanowiącym załącznik do Zarządzenia wewnętrznego Nr 8/2020 Dyrektora Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu z dnia 18 maja 2020 roku Załącznik Nr 1 do Regulaminu Organizacyjnego MZBK Kędzierzynie-Koźle otrzymuje brzmienie określone w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. W Regulaminie Organizacyjnym Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu stanowiącym załącznik do Zarządzenia wewnętrznego Nr 8/2020 Dyrektora Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu z dnia 18 maja 2020 roku Załącznik Nr 2 do Regulaminu Organizacyjnego MZBK Kędzierzynie-Koźle otrzymuje brzmienie określone w załączniku Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zobowiązuję kierowników komórek organizacyjnych Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu do zapoznania wszystkich pracowników kierowanych przez nich komórek organizacyjnych z treścią zmienionego Regulaminu Organizacyjnego, o którym mowa w ust. 1.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania i podlega ogłoszeniu na stronie podmiotowej BIP Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu.

Otrzymują do wiadomości :

- 1) Główny księgowy, Kierownik Działu Księgowości,
- 2) Kierownik Działu Organizacji, Zarządzania i Spraw Pracowniczych,
- 3) Kierownik Administracji Budynków Komunalnych,
- 4) Kierownik Działu Zamówień Publicznych, Remontów i Kontrolingu,
- 5) Kierownik Schroniska dla bezdomnych zwierząt,
- 6) Radca Prawny,
- 7) Zakładowa organizacja związkowa.

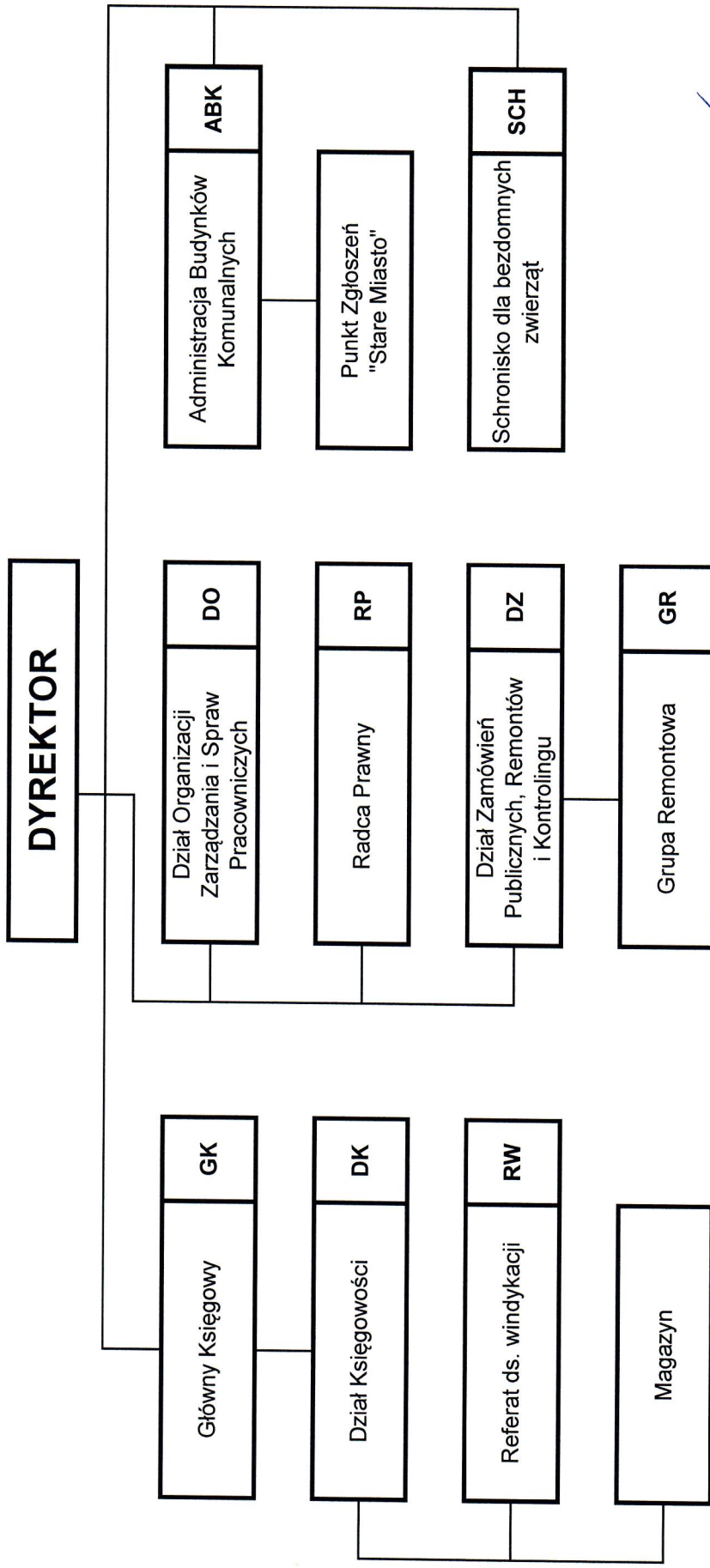
D Y R E K T O R

*[Podpis]*  
inż. Stanisław Węgrzyn



Załącznik Nr 1 do Regulaminu Organizacyjnego MZBK  
w Kędzierzynie-Koźlu

## Schemat struktury organizacyjnej MZBK w Kędzierzynie-Koźlu



**DYREKTOR**

*inż. Stanisław Węgrzyn*

Szczegółowy opis struktury wewnętrznej jednostek organizacyjnych  
Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu

**1. Dyrektor - 1 etat**

2. Dział Organizacji, Zarządzania i Spraw Pracowniczych – DO

Lp.	Nazwa stanowiska	Etaty
1.	Stanowisko Kierownika działu	1 etat
2.	Stanowisko Zastępcy Kierownika działu	1 etat
3.	Stanowisko ds. pracowniczych i rozliczeń podatku od osób fizycznych	1 etat
4.	Stanowisko ds. płac i rozliczeń z ZUS	1 etat
5.	Stanowisko informatyka	1 etat
6.	Stanowisko ds. administracyjnych i organizacji prac społecznie użytecznych	1 etat
7.	Stanowisko sekretarki	1 etat
8.	Stanowisko kancelisty - pomocy biurowej	1 etat
9.	Stanowisko robotnika gospodarczego - sprzątaczk	1 etat
	Łącznie	9 etatów

**3. Główny Księgowy -1 etat**

4. Dział Księgowości – DK

Lp.	Nazwa stanowiska	Etaty
1.	Stanowisko Kierownika działu	1 etat
2.	Stanowisko ds. księgowości	4,75 etatów
3.	Stanowisko ds. kosztów i rozliczeń ze wspólnotami	3 etaty
4.	Stanowisko kasjera	0,5 etatu
	Łącznie	9,25 etatów

5. Referat ds. windykacji

Lp.	Nazwa stanowiska	Etaty
1.	Zastępca Kierownika Działu Księgowości ds. windykacji	1 etat
2.	Stanowisko ds. windykacji	3 etaty
	Łącznie	4 etaty

6. Magazyn

Lp.	Nazwa stanowiska	Etaty
1.	Stanowisko magazyniera	1,25 etatu
	Łącznie	1,25 etatu



## 7. Dział Zamówień Publicznych, Remontów i Kontrolingu – DZ

Lp.	Nazwa stanowiska	Etatyacja
1.	Kierownik działu	1 etat
2.	Zastępca Kierownika działu	1 etat
3.	Stanowisko ds. współpracy ze wspólnotami i kontrolingu	1 etat
4.	Stanowisko ds. sporządzania dokumentacji i sprawozdawczości	1 etat
5.	Stanowisko pracy ds. umów dzierżaw	1 etat
6.	Inspektor nadzoru budowlanego	2 etaty
7.	Inspektor nadzoru ds. elektrycznych	1 etat
8.	Pomoc biurowa	1 etat
	Łącznie	9 etatów

## 8. Grupa Remontowa - GR

Lp.	Nazwa stanowiska	Etatyacja
1.	Stanowisko starszego murarza – kierowcy	1 etat
2.	Stanowisko murarza/starszego murarza	3 etaty
3.	Stanowisko elektryka/starszego elektryka	2 etat
4.	Stanowisko monter/starszego monter	1 etat
5.	Stanowisko murarza- robotnika wykwalifikowanego	1 etat
6.	Stanowisko instalatora wod. kan./starszego instalatora wod. kan.	2 etat
7.	Stanowisko spawacza-ślusarza/ starszego spawacza-ślusarza	1 etat
8.	Stanowisko pomocy rzemieślnika	2 etaty
	Łącznie	13 etatów

## 9. Radca Prawny – RP

Lp.	Nazwa stanowiska	Etatyacja
1.	Stanowisko Radcy Prawnego	1 etat
	Łącznie	1 etat

## 10. Administracja Budynków Komunalnych

Lp.	Nazwa stanowiska	Etatyacja
1.	Stanowisko Kierownika Administracji Budynków Komunalnych	1 etat
2.	Stanowisko Zastępcy Kierownika Administracji Budynków Komunalnych	1 etat
3.	Stanowisko inspektora- starszego mistrza	1 etat
4.	Stanowisko ds. eksploatacji	3 etaty
5.	Stanowisko ds. czynszów i rozliczeń	2 etaty
6.	Stanowisko ds. najmu, dodatków mieszkaniowych i opiniowania sprzedaży lokali.	3 etaty
7.	Stanowisko starszego stolarza-kierowcy	1 etat
8.	Stanowisko monter/starszego monter	1 etat
9.	Stanowisko starszego dekarza/robotnika gospodarczego	1 etat
10.	Stanowisko elektryka/starszego elektryka	2 etaty
11.	Stanowisko monter- robotnika gospodarczego	1 etat
12.	Stanowisko starszego monter-kierowcy	1 etat
13.	Stanowisko murarza/starszego murarza- robotnika gospodarczego	1 etat

14.	Stanowisko konserwatora	1 etat
15.	Stanowisko robotnika gospodarczego-dozorca	1 etat
16.	Stanowisko starszego dekarza-murarza	1 etat
17.	Stanowisko murarza-stolarza	1 etat
18.	Stanowisko robotnika wysokowykwalifikowanego	1 etat
19.	Stanowisko dozorca	1 etat
	Łącznie	25 etatów

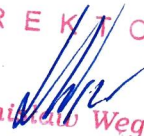
11. Punkt Zgłoszeń ABK "Stare Miasto"

Lp.	Nazwa stanowiska	Etaty
1.	Stanowisko ds. obsługi technicznej	1 etat
2.	Stanowisko murarza/starszego murarza	1 etat
3.	Stanowisko kierowcy – pomocy biurowej	1 etat
4.	Stanowisko pomocy biurowej - robotnika gospodarczego	1 etat
	Łącznie	4 etaty

12. Schronisko dla bezdomnych zwierząt

Lp.	Nazwa stanowiska	Etaty
1.	Kierownik Schroniska dla bezdomnych zwierząt	1 etat
2.	Stanowisko opiekuna zwierząt	6 etatów
	Łącznie	7 etatów

Ogółem 84,5 etatów

DYREKTOR  
  
 inż. Stanisław Węgrzyn