

Kędzierzyn-Koźle, ..... 28.02.2017  
Wywieszono dnia ..... 28.02.2017  
na okres 21 dni, tj. do dnia ..... 21.03.2017

WYKAZ  
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle  
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. w Dz. U. z 2016 r. poz. 446, z późn.zm.<sup>1</sup>), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. w Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn.zm.<sup>2</sup>), § 7 pkt 1 i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (t. j. Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664 z późn.zm.<sup>3</sup>) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz wprowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego, **podaje się do wiadomości**, że przeznaczone są do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres **do 3 lat** następujące nieruchomości :

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn	część działki nr 816/17, k.m.5, użytek - dr, pow. całkowita działki - 0,2797 ha, pow. dzierżawy - 28,5 m <sup>2</sup> , Kw OPIK/00042471/9	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego : MWU- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych, w strefie U ochrony układów urbanistycznych. <i>Dzierżawa na posadowienie altany śmietnikowej.</i>	28,50 m <sup>2</sup> x 1,00 zł/m <sup>2</sup> <u>(28,50 zł) rocznie</u>	do 31.03. każdego roku
2.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn	część działki nr 816/17, k.m.5, użytek - dr, pow. całkowita działki - 0,2797 ha, pow. dzierżawy - 28,5 m <sup>2</sup> , Kw OPIK/00042471/9	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego : MWU- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych, w strefie U ochrony układów urbanistycznych. <i>Dzierżawa na posadowienie altany śmietnikowej.</i>	28,50 m <sup>2</sup> x 1,00 zł/m <sup>2</sup> <u>(28,50 zł) rocznie</u>	do 31.03. każdego roku
3.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn	część działki nr 816/17, k.m.5, użytek - dr, pow. całkowita działki - 0,2797 ha, pow. dzierżawy - 28,5 m <sup>2</sup> , Kw OPIK/00042471/9	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego : MWU- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych, w strefie U ochrony układów urbanistycznych. <i>Dzierżawa na posadowienie altany śmietnikowej.</i>	28,50 m <sup>2</sup> x 1,00 zł/m <sup>2</sup> <u>(28,50 zł) rocznie</u>	do 31.03. każdego roku

\* Do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r., poz. 1579, 1948,

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r., poz. 2260,

<sup>3</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r., poz. 638 oraz z 2017 r., poz. 404.

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
Kędzierzyn-Koźle

Artur Maruszczak  
ZASTĘPCA PREZYDENTA  
ds. Gospodarki Przestrzennej  
i Inwestycyjno-Budowlanej