

**ZARZĄDZENIE NR 1509/GNP/2021
PREZYDENTA MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE**

z dnia 22 września 2021 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, ustalenia ceny i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości – nieruchomości gruntowej niezabudowanej składającej się z działek nr 2791/1, 2791/4, 2794/12 i 2794/14, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb Kędzierzyn przy ul. Goździków - Bratków

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 35, art. 68 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.¹⁾) oraz § 5 pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2013 r. poz. 664 z późn. zm²⁾), zarządzam, co następuje:

§ 1. W treści Zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 1396/GNP/2021 z dnia 12 lipca 2021 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, ustalenia ceny i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości – nieruchomości gruntowej niezabudowanej składającej się z działek nr 2791/1, 2791/4, 2794/12 i 2794/14, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb Kędzierzyn przy ul. Goździków – Bratków w wersji 26 zmian „Kw nr OP1K/00035898/6” na „Kw nr OP1K/00073489/4”.

§ 2. Załącznik (wykaz), do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 1396/GNP/2021 z dnia 12 lipca 2021 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, ustalenia ceny i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości – nieruchomości gruntowej niezabudowanej składającej się z działek nr 2791/1, 2791/4, 2794/12 i 2794/14, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb Kędzierzyn przy ul. Goździków - Bratków, otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego, który informacje o realizacji niniejszego zarządzenia złoży w trybie określonym w § 42 ust. 15 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.

§ 4. 1 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

2. Tekst zarządzenia sporządzono w dwóch egzemplarzach.

3. Zarządzenie wraz z wykazem podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piastowskiej 17 oraz udostępnieniu na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej i sieci intranet Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.

**PREZYDENT MIASTA
KĘDZIERZYN-KOŹLE
Sabina Nowosielska (-)**

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:
Kierownik Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz (-)

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551 i 1561.

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638 z 2017 r. poz. 404 i 2761 oraz z 2019 r. poz. 632.

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 1509/GNP/2021 z dnia 22 września 2021 r.
Wywieszono dnia do dnia
+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.²⁾) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta	Cena nieruchomości w złotych (bez podatku VAT) *	Tryb zbycia	Forma zbycia
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Goździków – Bratków	działki nr 2791/1, 2791/4, 2794/12 i 2794/14, k.m. 5 o powierzchni 0,0229 ha, Kw nr OP1K/00073489/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, o nieforemnym kształcie, brak możliwości jej samodzielnego zagospodarowania.	MWU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych.	41.100,00 zł*	Bezprzetargowy – zbycie na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, składających się z działek nr 2781 i 2794/11, k.m. 5, Kw nr OP1K/00028746/4 o łącznej pow. 0,0282 ha	własność

* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**PREZYDENT MIASTA
KĘDZIERZYN-KOŹLE
Sabina Nowosielska (-)**

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:
Kierownik Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz (-)

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r., poz. 11, 234, 815, 1551 i 1561.