

WYKAZ
nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.¹⁾) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta	Cena do I przetargu w złotych (bez podatku VAT)*	Forma zbycia
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Kazimierza Pułaskiego	działki nr 1937/4, 1937/6, 1937/7 i 1943/4 k.m. 8 o łącznej powierzchni 0,1899 ha, użytek: R V – grunty orne klasy V Kw nr OP1K/00056961/2	Nieruchomość gruntowa o nieregularnym kształcie, niezabudowana, przez którą przechodzi przewód kanalizacyjny sanitarny DN 800 mm, w sąsiedztwie pozostałe sieci uzbrojeń, porośnięta zielenią niską oraz wysoką, posiada dostęp do drogi publicznej	MWNU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych w granicy strefy „B” ochrony konserwatorskiej	262.500,00 zł *	własność

* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551 i 1561.