

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 1498/GNP/2021 z dnia 17 września 2021 r.

Wywieszono dnia 01.10.2021 r. do dnia 22.10.2021 r.

+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 12.11.2021 r.

### WYKAZ

**nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.<sup>1)</sup>) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta	Cena do I przetargu w złotych (bez podatku VAT)*	Forma zbycia
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Kazimierza Pułaskiego	działki nr 1937/4, 1937/6, 1937/7 i 1943/4 k.m. 8 o łącznej powierzchni 0,1899 ha, użytek: R V – grunty orne klasy V Kw nr OP1K/00056961/2	Nieruchomość gruntowa o nieregularnym kształcie, niezabudowana, przez którą przechodzi przewód kanalizacyjny sanitarny DN 800 mm, w sąsiedztwie pozostałe sieci uzbrojeń, porośnięta zielenią niską oraz wysoką, posiada dostęp do drogi publicznej	MWNU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych w granicy strefy „B” ochrony konserwatorskiej	262.500,00 zł*	własność

\* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

**Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.**

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551 i 1561.

PREZYDENT MIASTA

  
Sabina Nowostelska