

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.¹⁾) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczona jest do sprzedaży niżej wymieniona nieruchomość:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta	Cena nieruchomości w złotych (bez podatku VAT)*	Tryb zbycia	Forma zbycia
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Poprzeczna	działka nr 2548/3 k.m. 8 o powierzchni 0,0695 ha użytek Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy Kw nr OPIK/00029526/3	Nieruchomość gruntowa o nieforemnym kształcie, niezabudowana, porośnięta zielenią niską i wysoką, posiada dostęp do drogi publicznej, nad działką przebiega napowietrzna linia energetyczna 15kV oraz podziemna linia energetyczna 0,4 kV	MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych	114.000,00 zł*	Przetarg ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych, tj. działek: - nr 2547 i 2619/2, - nr 2537, - nr 2536, - nr 2549. Nieruchomość zbywana na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	własność

* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551 i 1561.