

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 1533/GNP/2021 z dnia 11 października 2021 r.

Wywieszono dnia 22.10.2021 do dnia 12.11.2021

+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 03.12.2021

## WYKAZ

### nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.<sup>1)</sup>) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta	Cena nieruchomości w złotych (bez podatku VAT)*	Tryb zbycia	Forma zbycia
Kędzierzyn-Koźle obręb Kłodnica ul. Wisławy Szymborskiej	działka nr 1373/1 k.m. 9 o powierzchni 0,0337 ha użytek: RIVb – grunty orne klasy IVb W – grunty pod rowami Kw nr OP1K/00034929/6	Nieruchomość gruntowa o nieregularnym kształcie, niezabudowana, brak możliwości jej samodzielnego zagospodarowania	MWU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciąźliwych, w granicy strefy „OW” ochrony archeologicznej	35.300,00 zł*	Bezprzetargowy – zbycie na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 1372 o pow. 0,4900 ha, k.m. 9 Kw nr OP1K/00073803/2	własność

\* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551 i 1561.

PREZYDENT MIASTA

  
Sabina Nowosielska