

Uchwała Nr/15
Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle
z dnia 2015 roku

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Kędzierzyn-Koźle na finansowanie lub dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej

Na podstawie 403 ust. 5 i 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013r. poz. 1232 z późn. zm.¹) – Rada Miasta Kędzierzyn-Koźle uchwała następujące

§ 1. W uchwale nr VII/79/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 31 marca 2011 roku w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Kędzierzyn-Koźle na finansowanie lub dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2011r. Nr 63, poz. 801 i z 2014r. poz. 982) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 2 ust. 2 pkt 4 otrzymuje brzmienie:
„4) za pomocą urządzeń opalanych drewnem z wykorzystaniem kotła zgazowującego drewno, biopaliwem lub biomasą.”;
- 2) w § 3 ust. 3 otrzymuje brzmienie:
„3. Wysokość dotacji na usuwanie materiałów budowlanych zawierających azbest z budynków i budowli wynosi:
 - 1) 70% kosztów usunięcia do 500m² wyrobów budowlanych zawierających azbest, jednak nie więcej niż 4.000 zł;
 - 2) 70% kosztów usunięcia powyżej 500 m² do 1000 m² wyrobów budowlanych zawierających azbest, jednak nie więcej niż 7.000 zł;
 - 3) 70% kosztów usunięcia powyżej 1000 m² wyrobów budowlanych zawierających azbest, jednak nie więcej niż 10.000 zł;”;
- 3) w § 5:
 - a) ust. 2 otrzymuje brzmienie:
„2. Wysokość dotacji, o której mowa w ust. 1, wynosi:
 - 1) w odniesieniu do wymiany lub budowy realizowanej przez osoby fizyczne - 50% ceny:
 - a) dokonanego w kraju zakupu kotła lub pompy ciepła;
 - b) grzejników tylko w przypadku budowy ogrzewania elektrycznego w skład którego nie wchodzi kocioł, z wyłączeniem piecyków przenośnych niestanowiących stałego wyposażenia budynku lub lokalu;
 - c) materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania przyłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej,
jednak nie więcej niż 3.000 zł;
 - 2) w odniesieniu do wymiany lub budowy realizowanej przez podmioty i jednostki inne niż osoby fizyczne i wspólnoty mieszkaniowe – 50% ceny:
 - a) dokonanego w kraju zakupu kotła lub pompy ciepła;

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013r. poz. 21, 888 i 1238, z 2014r. poz. 40, 47, 457, 822, 1101, 1146, 1322 i 1662, z 2015r. poz. 122 i 151

b) grzejników tylko w przypadku budowy ogrzewania elektrycznego w skład którego nie wchodzi kocioł, z wyłączeniem piecyków przenośnych niestanowiących stałego wyposażenia budynku lub lokalu;

c) materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania przyłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej,

jednak nie więcej niż 5.000 zł;

3) w odniesieniu do wymiany lub budowy realizowanej przez wspólnoty mieszkaniowe – 50% ceny:

a) dokonanego w kraju zakupu kotła lub pompy ciepła,

b) grzejników tylko w przypadku budowy ogrzewania elektrycznego w skład którego nie wchodzi kocioł, z wyłączeniem piecyków przenośnych niestanowiących stałego wyposażenia budynku lub lokalu,

c) materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania przyłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej,

jednak nie więcej niż 10.000 zł;”

b) ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Dotacja na wymianę systemów ogrzewania na ekologiczne i na budowę ekologicznych systemów ogrzewania w budynkach i lokalach może być udzielona pod warunkiem:

1) pierwszej, w historii budynku, zmiany nieekologicznego węglowego systemu ogrzewania na ekologiczny, posiadania i korzystania do czasu wymiany systemu ogrzewania na ekologiczny tylko z ogrzewania nieekologicznego węglowego, jego całkowitej likwidacji (odstępstwem jest objęcie pieca ochroną konserwatora zabytków) i wykonania ekologicznego systemu ogrzewania w ciągu 3 lat przed datą złożenia wniosku;

2) budowy ekologicznego systemu ogrzewania wykonanego w ciągu 3 lat przed datą złożenia wniosku;

3) zakupu kotła, pompy ciepła, grzejników lub materiałów wbudowanych w wykonany ekologiczny system ogrzewania w ciągu 3 lat przed datą złożenia wniosku;

4) likwidacji we wszystkich lokalach mieszkalnych w danym budynku nieekologicznego ogrzewania węglowego w przypadku, kiedy o dotację wnioskuje wspólnota mieszkaniowa.”;

4) w § 7:

a) ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Dotacja na urządzenie terenów zieleni, zadrzewień i zakrzewień może być udzielona na daną nieruchomość jednorazowo właścicielom, współwłaścicielom, użytkownikom wieczystym i współużytkownikom wieczystym tych terenów, niebędącymi osobami fizycznymi i przedsiębiorcami;”;

b) po ust. 2 dodaje się ust. 3 w brzmieniu:

„3. W danym roku kalendarzowym zostanie przyjętych tylko 15 wniosków o udzielenie dotacji na urządzenie terenów zieleni, zadrzewień i zakrzewień.”;

5) w § 9:

a) ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Wnioski składane przez właścicieli, współwłaścicieli, użytkowników wieczystych i współużytkowników wieczystych o udzielenie dotacji na usuwanie materiałów budowlanych zawierających azbest z budynków i budowli składane są przed wykonaniem inwestycji, w roku w którym zostanie zrealizowane zadanie.”;

b) po ust. 3 dodaje się ust. 4 w brzmieniu:

„4. Wnioski o udzielenie dotacji na urządzenie terenów zieleni, zadrzewień i zakrzewień składane są przed wykonaniem inwestycji w terminie do 31 sierpnia roku poprzedzającego rok, w którym wnioskodawca planuje wykonanie inwestycji.”;

6) § 10 otrzymuje brzmienie:

„§ 10. Do wniosku o udzielenie dotacji należy dołączyć:

- 1) informację o numerze Krajowego Rejestru Sądowego, dotyczący wnioskodawcy podlegającego wpisowi do tego rejestru;
- 2) uchwałę o powołaniu zarządu wspólnoty mieszkaniowej albo umowę o powierzeniu zarządu wspólnotą mieszkaniową w przypadku wniosku wspólnoty mieszkaniowej, która powołała zarząd wspólnoty lub powierzyła zarząd wspólnotą;
- 3) uchwałę członków wspólnoty mieszkaniowej wyrażającą wolę wystąpienia o udzielenie dotacji i wskazującą osobę uprawnioną do złożenia wniosku o udzielenie dotacji w przypadku wniosku wspólnoty mieszkaniowej, która nie powołała zarządu wspólnoty i nie powierzyła zarządu wspólnotą;
- 4) pisemną zgodę wszystkich współwłaścicieli lokalu lub budynku, w którym nie ustanowiono odrębnej własności lokali, na wykonanie inwestycji będącej przedmiotem wniosku o udzielenie dotacji, zawierającą upoważnienie dla osoby składającej wniosek do reprezentowania przez nią wszystkich współwłaścicieli w postępowaniu o udzielenie dotacji, w tym podpisania umowy o udzielenie dotacji, pobrania kwoty dotacji i jej rozliczenia;
- 5) upoważnienie notarialne lub sporządzone w tut. Urzędzie Miasta w obecności pracownika właściwej komórki organizacyjnej pełnomocnictwo do reprezentowania właścicieli nieruchomości, w przypadku kiedy wnioskodawca nie posiada tytułu prawnego do nieruchomości.”;

7) w § 11:

a) pkt 3, 4 i 5 otrzymują brzmienie:

„3) umowę o usunięcie materiałów budowlanych zawierających azbest zawartą z przedsiębiorcą posiadającym stosowne zezwolenia;

4) aktualny odpis z księgi wieczystej nieruchomości, na której usytuowany jest budynek niebędący altanką działkową lub budowla, z których usunięte zostaną materiały budowlane zawierające azbest, potwierdzający, że wnioskodawca jest właścicielem, współwłaścicielem, użytkownikiem wieczystym lub współużytkownikiem wieczystym tej nieruchomości, wydany lub pochodzący z Centralnej Bazy Danych Ksiąg Wieczystych nie wcześniej niż w ciągu 6-iu miesięcy przed datą złożenia wniosku, jeżeli wniosek dotyczy udzielenia dotacji na usuwanie materiałów budowlanych zawierających azbest z budynków i budowli stanowiących części składowe nieruchomości lub odrębne nieruchomości;

5) aktualny odpis z księgi wieczystej nieruchomości, na której usytuowany jest budynek, z którego usunięte zostaną materiały budowlane zawierające azbest, potwierdzający, że członkowie wspólnoty mieszkaniowej wnioskującej o udzielenie dotacji są współwłaścicielami lub współużytkownikami wieczystymi tej nieruchomości, wydany lub pochodzący z Centralnej Bazy Danych Ksiąg Wieczystych nie wcześniej niż w ciągu 6-iu miesięcy przed datą złożenia wniosku.”;

b) po pkt 7 dodaje się pkt 8 i 9 w brzmieniu:

„8) dokument potwierdzający prawo do dysponowania nieruchomością tj. najem, dzierżawa itp. – w przypadku, kiedy wnioskodawca nie jest właścicielem nieruchomości;

9) dokument potwierdzający zgłoszenie remontu związanego z demontażem materiałów budowlanych zawierających azbest organowi administracji architektoniczno-budowlanej Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu (wymagane na 30 dni przed planowanym rozpoczęciem robót) lub pozwolenie na budowę wymaganego w przypadku gdy podczas

rozbiórki elementów budowlanych zawierających azbest nastąpi zmiana elementów konstrukcyjnych obiektu lub zmiana wyglądu w odniesieniu do otaczającej zabudowy na terenie miasta.”;

8) w § 13:

a) pkt 1, 2 i 3 otrzymują brzmienie:

„1) aktualny odpis z księgi wieczystej nieruchomości, na której usytuowany jest budynek, w którym nastąpiła wymiana systemu ogrzewania na ekologiczne lub budowa ekologicznego systemu ogrzewania, potwierdzający, że wnioskodawca jest właścicielem, współwłaścicielem, użytkownikiem wieczystym lub współużytkownikiem wieczystym tej nieruchomości, wydany lub pochodzący z Centralnej Bazy Danych Ksiąg Wieczystych nie wcześniej niż w ciągu 6-iu miesięcy przed datą złożenia wniosku, jeżeli wniosek dotyczy wymiany systemu ogrzewania na ekologiczne lub budowy ekologicznego systemu ogrzewania w budynku, którego wnioskodawca jest właścicielem lub współwłaścicielem;

2) aktualny odpis z księgi wieczystej lokalu, w którym nastąpiła wymiana systemu ogrzewania na ekologiczne lub budowa ekologicznego systemu ogrzewania, potwierdzający, że wnioskodawca jest właścicielem lub współwłaścicielem tego lokalu, wydany lub pochodzący z Centralnej Bazy Danych Ksiąg Wieczystych nie wcześniej niż w ciągu 6-iu miesięcy przed datą złożenia wniosku, jeżeli wniosek dotyczy wymiany systemu ogrzewania na ekologiczne lub budowy ekologicznego systemu ogrzewania w lokalu, którego wnioskodawca jest właścicielem lub współwłaścicielem;

3) aktualny odpis z księgi wieczystej nieruchomości, na której usytuowany jest budynek, w którym nastąpiła wymiana systemu ogrzewania na ekologiczne lub budowa ekologicznego systemu ogrzewania, potwierdzający, że członkowie wspólnoty mieszkaniowej wnioskującej o udzielenie dotacji są współwłaścicielami lub współużytkownikami wieczystymi tej nieruchomości, wydany lub pochodzący z Centralnej Bazy Danych Ksiąg Wieczystych nie wcześniej niż w ciągu 6-iu miesięcy przed datą złożenia wniosku;”;

b) w pkt 6 lit. a, b i c otrzymują brzmienie:

„a) prób szczelności instalacji gazowej potwierdzony przez osobę posiadającą uprawnienia w zakresie montażu sieci, instalacji i urządzeń gazowych, opatrzone pieczętką imienną z numerem uprawnień (lub kopią uprawnień) i podpisem tej osoby – w przypadku wniosków o udzielenie dotacji na wymianę systemów ogrzewania opalanych węglem lub koksem na źródła ciepła gazowe albo na budowę systemów ogrzewania gazowego,

b) odbioru technicznego instalacji ogrzewania olejowego lub opartego o pompę ciepła, dokonanego przez osobę posiadającą uprawnienia w zakresie montażu sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, opatrzone pieczętką imienną z numerem uprawnień (lub kopią uprawnień) i podpisem tej osoby – w przypadku wniosków o udzielenie dotacji na wymianę systemów ogrzewania opalanych węglem lub koksem na źródła ciepła olejowe lub oparte o pompę ciepła albo na budowę systemów ogrzewania olejowego lub opartych o pompę ciepła,

c) odbioru technicznego instalacji ogrzewania elektrycznego dokonanego przez osobę posiadającą uprawnienia do zajmowania się eksploatacją urządzeń i instalacji elektrycznych na stanowisku dozoru, opatrzone pieczętką imienną z numerem uprawnień (lub kopią uprawnień) i podpisem tej osoby – w przypadku wniosków o udzielenie dotacji na wymianę systemów ogrzewania opalanych węglem lub koksem na źródła ciepła elektryczne lub na budowę systemów ogrzewania elektrycznego;”;

c) pkt 7 otrzymuje brzmienie:

„7) opinię kominiarską z ekspertyzy urządzeń ogrzewczo-kominowych – w przypadku wniosków o udzielenie dotacji na wymianę systemów ogrzewania opalanych węglem lub koksem na opalane drewnem z wykorzystaniem kotła zgazowującego drewno, biopaliwem lub biomasą;”;

d) uchyla się pkt 8;

9) w § 14:

a) pkt 1 i 2 otrzymują brzmienie:

„1) aktualny odpis z księgi wieczystej nieruchomości, na której usytuowany jest budynek, w którym zamontowano instalację solarną lub wykorzystujące energię ze źródeł odnawialnych do podgrzewania wody użytkowej i centralnego ogrzewania potwierdzający, że wnioskodawca jest właścicielem, współwłaścicielem, użytkownikiem wieczystym lub współużytkownikiem wieczystym tej nieruchomości, wydany lub pochodzący z Centralnej Bazy Danych Ksiąg Wieczystych nie wcześniej niż w ciągu 6-iu miesięcy przed datą złożenia wniosku, jeżeli wniosek dotyczy instalacji w budynku, którego wnioskodawca jest właścicielem lub współwłaścicielem;

2) aktualny odpis z księgi wieczystej nieruchomości, na której usytuowany jest budynek, w którym zamontowano instalację solarną lub wykorzystujące energię ze źródeł odnawialnych do podgrzewania wody użytkowej i centralnego ogrzewania, potwierdzający, że członkowie wspólnoty mieszkaniowej wnioskującej o udzielenie dotacji są współwłaścicielami lub współużytkownikami wieczystymi tej nieruchomości, wydany lub pochodzący z Centralnej Bazy Danych Ksiąg Wieczystych nie wcześniej niż w ciągu 6-iu miesięcy przed datą złożenia wniosku;”;

b) pkt 4 otrzymuje brzmienie:

„4) protokół odbioru technicznego instalacji solarnych lub innych urządzeń, w tym pompy ciepła do podgrzewania wody użytkowej i centralnego ogrzewania przez osobę posiadającą uprawnienia w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, opatrzone pieczęcią imienną z numerem uprawnień (lub kopią uprawnień) i podpisem tej osoby.”;

10) w § 15 pkt 1 i 2 otrzymują brzmienie:

„1) aktualny odpis z księgi wieczystej nieruchomości, na której urządzony ma być teren zieleni, zadrzewień i zakrzewień, potwierdzający, że wnioskodawca jest właścicielem, współwłaścicielem, użytkownikiem wieczystym lub współużytkownikiem wieczystym tej nieruchomości, wydany lub pochodzący z Centralnej Bazy Danych Ksiąg Wieczystych nie wcześniej niż w ciągu 6-iu miesięcy przed datą złożenia wniosku, jeżeli wniosek dotyczy nieruchomości, której wnioskodawca jest właścicielem lub współwłaścicielem;

2) aktualny odpis z księgi wieczystej nieruchomości, na której urządzony ma być teren zieleni, zadrzewień i zakrzewień, potwierdzający, że członkowie wspólnoty mieszkaniowej wnioskującej o udzielenie dotacji są współwłaścicielami lub współużytkownikami wieczystymi tej nieruchomości, wydany lub pochodzący z Centralnej Bazy Danych Ksiąg Wieczystych nie wcześniej niż w ciągu 6-iu miesięcy przed datą złożenia wniosku;”;

11) w § 17:

a) ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Jeżeli wniosek o udzielenie dotacji na finansowanie inwestycji, o których mowa w ust. 1 pkt 1, jest prawidłowy i kompletny – właściwa komórka organizacyjna informuje wnioskodawcę o miejscu i dacie zawarcia umowy w sprawie udzielenia dotacji, która to umowa zostanie zawarta w ciągu 30 dni od daty złożenia kompletnego wniosku albo o nieuwzględnieniu wniosku w związku z wyczerpaniem środków budżetowych na dotacje celowe na finansowanie lub dofinansowanie kosztów

inwestycji z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej zaplanowanych w budżecie Gminy Kędzierzyn-Koźle na rok następujący po roku, w którym złożono wniosek.”;

- b) po ust. 2 dodaje się ust. 2a w brzmieniu:
„2a. Jeżeli wniosek o udzielenie dotacji na finansowanie inwestycji, o których mowa w ust. 1 pkt 2, jest prawidłowy i kompletny – właściwa komórka organizacyjna informuje wnioskodawcę o miejscu i dacie zawarcia umowy w sprawie udzielenia dotacji, która to data nie może przypadać później niż ostatniego dnia lutego roku następującego po roku, w którym złożono wniosek, albo o nieuwzględnieniu wniosku w związku z wyczerpaniem środków budżetowych na dotacje celowe na finansowanie lub dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej zaplanowanych w budżecie Gminy Kędzierzyn-Koźle na rok następujący po roku, w którym złożono wniosek.”;
- c) ust. 4 otrzymuje brzmienie:
„4. Umowa w sprawie udzielenia dotacji na finansowanie inwestycji, o których mowa w ust. 1 pkt 2, określa termin realizacji tych inwestycji i zgłoszenia jej zakończenia właściwej komórce organizacyjnej przypadający nie później niż 30 listopada roku następującego po roku złożenia wniosku o dotację.”;
- d) w ust. 5 po pkt 3 dodaje się pkt 4 w brzmieniu:
„4) kartę przekazania odpadu na składowisko dopuszczone do składowania odpadów zawierających azbest.”;
- e) ust. 8 otrzymuje brzmienie:
„8. Właściwa komórka organizacyjna weryfikuje prawidłowość i kompletność zgłoszenia zakończenia realizacji inwestycji, o której mowa w ust. 1 oraz zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia wizji lokalnej przed i po zakończeniu realizacji inwestycji w celu ustalenia zgodności jej zakresu z zakresem określonym w umowie w sprawie udzielenia dotacji.”;
- f) ust. 9 otrzymuje brzmienie:
„9. Jeżeli zgłoszenie zakończenia realizacji inwestycji, o której mowa w ust. 1, jest prawidłowe i kompletne, a wizja lokalna przeprowadzona na miejscu realizacji tej inwestycji wykaże zgodność jej zakresu z zakresem określonym w umowie w sprawie udzielenia dotacji, dotacja określona w umowie w sprawie udzielenia dotacji na finansowanie inwestycji, o których mowa w ust. 1, wypłacona będzie w sposób określony w tej umowie w terminie 14 dni od daty weryfikacji prawidłowości i kompletności zgłoszenia i przeprowadzenia wizji lokalnej na miejsce realizacji inwestycji oraz tym samym uznana za rozliczoną.”;
- g) uchyla się ust. 10;
- 12) § 17a ust. 2 pkt 1 otrzymuje brzmienie:
„1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis i zaświadczeń o pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis i pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie.”;
- 13) po § 17a dodaje się § 17b w brzmieniu:

„§ 17b. Nie udziela się dotacji ze środków budżetu gminy na zadania wymienione w §2 w przypadku udzielonej dotacji lub realizacji zadań ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu lub innych środków publicznych.”.

§ 2. Wnioski o udzielenie dotacji celowych, o których mowa w § 2 ust. 1, złożone przed wejściem w życie niniejszej uchwały podlegają rozpoznaniu na podstawie przepisów dotychczasowych.

§ 3. 1. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kędzierzyn-Koźle.

2. Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle w ciągu 60 dni od daty wejścia w życie niniejszej uchwały opracuje i przedłoży Radzie Miasta Kędzierzyn-Koźle projekt obwieszczenia w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały, o której mowa w §1.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.