

## ANEKS NR 1

z dnia 29.10.2020 r.

**do umowy nr IRE-DS.272.48.6.2020.EP z dnia 20.07.2020 r. o wykonanie zamówienia publicznego pod nazwą: Dokumentacja projektowo-kosztorysowa przebudowy ul. Pamięci Sybiraków w Kędzierzynie-Koźlu.**

zawarty pomiędzy:

**Gminą Kędzierzyn-Koźle**, w Kędzierzynie-Koźlu (47-200) przy ul. G. Piramowicza 32, zwaną w dalszej treści ZAMAWIAJĄCYM, reprezentowaną przez:

Artura Maruszczaka – Zastępcę Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle,

a

**Panem Przemysławem Dłubałą,**

prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą „DROG-PLAN Przemysława Dłubała”

z siedzibą w Grodkowie (49-200) przy ul. Styki 5/2

wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

REGON: 369157566 NIP: 575-183-40-10

zwanym dalej „Wykonawcą”,

łącznie zwanymi „Stronami”, a odrębnie „Stroną”.

### PREAMBUŁA

W związku z okolicznościami opisanymi w protokole konieczności nr 01/2020 z dnia 29.10.2020 r., których nie można było przewidzieć na etapie podpisywania umowy, polegającymi na zmianie trybu realizacji inwestycji drogowej, zaistniała konieczność zmian umowy.

### § 1.

Mając na względzie powyższe strony oświadczają, iż:

1. Treść Opisu Przedmiotu Zamówienia będzie interpretowana z uwzględnieniem zmiany trybu realizacji przedmiotu zamówienia;
2. Na podstawie art. 144 ust.1 pkt 3 Pzp wprowadzają następujące zmiany do umowy:

1) § 1 otrzymuje brzmienie:

### „§ 1.

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie zamówienia publicznego pod nazwą:

**Dokumentacja projektowo-kosztorysowa przebudowy ul. Pamięci Sybiraków w Kędzierzynie-Koźlu**

w zakresie i na warunkach określonych szczegółowo w umowie w sprawie zamówienia publicznego oraz w Opisie przedmiotu zamówienia i ofercie Wykonawcy, stanowiących integralną część umowy w sprawie zamówienia publicznego.

2. Zamówienie publiczne i umowa w sprawie zamówienia publicznego, o których mowa w ust. 1, zwane będą dalej odpowiednio „zamówieniem” i „umową”, i mają na celu:

- 1) uzyskanie przez Zamawiającego decyzji w zakresie zatwierdzenia projektu budowlanego oraz udzielenia pozwolenia na budowę lub skuteczne zgłoszenie robót nie wymagających pozwolenia;
- 2) umożliwienie Zamawiającemu realizacji pełnego zakresu robót budowlanych niezbędnych dla użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem określonym w dokumentacji.

3. Na przedmiot zamówienia składa się wykonanie następujących opracowań:

- 1) opracowania przedprojektowe, w tym:
  - a) dokumentacja geotechniczna,
  - b) opracowania geodezyjne;
- 2) koncepcja programowa drogi;
- 3) dokumentacja projektowa, składająca się z:
  - a) projektu budowlanego złożonego z części:
    - a.1. projektu zagospodarowania terenu,
    - a.2. projektu architektoniczno – budowlanego,
    - a.3. zbioru warunków, opinii, uzgodnień, decyzji itp.(zwane dalej „dokumentami formalno-prawnymi”),

- a.4. informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,  
b) dokumentacji dla zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę lub dla obiektów do rozbioru (w razie konieczności),  
c) projektów wykonawczych dla poszczególnych branż;  
d) przedmiarów robót;  
4) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót;  
5) kosztorysów inwestorskich wraz z zestawieniem kosztów inwestycji.
4. Na przedmiot zamówienia składają się również następujące czynności:
- 1) uzyskanie zapewnień dostawy i odbioru mediów oraz niezbędnych warunków przyłączenia do sieci oraz warunków przebudowy istniejącego uzbrojenia;
  - 2) uzyskanie wszystkich wymaganych prawem (pozytywnych)uzgodnień, sprawdzeń, decyzji, opinii oraz pozwoleń, w tym pozwolenia konserwatorskiego;
  - 3) przekazywanie Zamawiającemu kopii uzyskanych dokumentów wymienionych w pkt 2 w terminie umożliwiającym ewentualne skorzystanie z trybu odwoławczego;
  - 4) uzyskanie decyzji zatwierdzającej projekt stałej organizacji ruchu;
  - 5) w razie konieczności - przygotowanie dokumentów niezbędnych do uzyskania zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu kolidującego z inwestycją
  - 6) uzyskanie decyzji na usunięcie drzewa lub krzewu będących pod ochroną (w razie konieczności);
  - 7) wykonanie starannej inwentaryzacji istniejących zjazdów, wejść do obiektów budowlanych lub innych elementów zagospodarowania terenu w przypadku ich położenia w bezpośrednim sąsiedztwie pasa drogowego;
  - 8) zinwentaryzowanie na osobnym rysunku wszelkich tablic informacyjnych, umieszczonych w pasie drogowym, a niezwiązanych z jego funkcjonowaniem ze wskazaniem miejsca lokalizacji oraz treści tablicy w celu identyfikacji właściciela;
  - 9) przygotowanie tabeli równoważności w odniesieniu do wyrobów, dla których w dokumentacji nie będą określone ich parametry techniczno-jakościowe, a jedynie będzie użyty znak towarowy, nazwa producenta itp. ze słowami „lub równorzędny czy równoważny” - brak tej tabeli stanowić będzie wadę dokumentacji projektowej;
  - 10) sporządzenie innych, niewymienionych w umowie opracowań, których wykonanie będzie niezbędne dla uzyskania decyzji organów administracji państwowej, samorządowej lub innych jednostek branżowo uzgadniających opracowanie - z punktu widzenia kompletności przedmiotu zamówienia lub jego części składowej;
  - 11) uzyskanie prawa do dysponowania nieruchomością (w formie pisemnej umowy korzystania z nieruchomości na cele budowlane zawartej z właścicielem nieruchomości według wzoru dostarczonego przez Zamawiającego);
  - 12) uczestniczenie w spotkaniach informacyjnych, konsultacjach społecznych prowadzonych przez Zamawiającego lub właściwe organy w celu merytorycznego i technicznego wsparcia Zamawiającego;
  - 13) na wniosek Zamawiającego - wyjaśnianie w sposób szczegółowy i wyczerpujący wątpliwości dotyczących rozwiązań projektowych oraz rozważenie możliwości zastosowania zamiennych materiałów/urządzeń/wyposażenia/technologii robót:
    - a) na etapie realizacji umowy,
    - b) w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych w oparciu o niniejszy przedmiot umowy aż do zawarcia umowy z Wykonawcą robót,
    - c) na etapie realizacji robót budowlanych.
5. Integralną częścią umowy są dokumenty załączone w wersji elektronicznej na stronie na stronie Zamawiającego <http://przetargi.kedzierzynkozle.pl/>;

2) § 2 otrzymuje brzmienie:

## **„§ 2.**

### **TERMINY REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Strony ustalają, że opracowania projektowe oraz czynności składające się na przedmiot umowy zostaną wykonane w terminie

**nie dłuższym niż 220 dni od daty zawarcia umowy**

*(wlicza się łącznie z czasem na sprawdzanie, poprawę i skompletowanie dokumentacji),*

przy czym przez dni rozumie się dni kalendarzowe.

2. W ramach ww. terminu planuje się następujące terminy cząstkowe:

- 1) wykonanie opracowań przedprojektowych (dokumentacji geodezyjnej i geotechnicznej) i przekazanie ich Zamawiającemu odpowiednio skompletowanych w wersji papierowej i elektronicznej – do odbioru  
**- w czasie nie dłuższym niż zastrzeżony na przygotowanie dokumentacji projektowej;**
- 2) wykonanie wariantowej koncepcji programowej drogi i przekazanie jej Zamawiającemu – do zaakceptowania

**- w czasie nie dłuższym niż 35 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy;**

3) uzupełnienie lub poprawienie koncepcji jw. i przekazanie Zamawiającemu – do ostatecznego zaakceptowania

**- w czasie nie dłuższym niż 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania uwag od Zamawiającego;**

4) przekazanie Zamawiającemu odpowiednio skompletowanej koncepcji jw. w wersji papierowej i elektronicznej

**- w czasie nie dłuższym niż 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania od Zamawiającego ostatecznej akceptacji;**

5) przekazanie Zamawiającemu kompletnej i pozytywnie uzgodnionej dokumentacji projektowej, kosztorysowej i specyfikacji technicznej – do sprawdzenia

**- w czasie nie dłuższym niż 90 dni kalendarzowych od dnia otrzymania od Zamawiającego ostatecznego uzgodnienia koncepcji tj. od 16.10.2020 r.;**

6) wprowadzenie uwag, poprawek oraz usunięcie wad w ww. opracowaniach oraz przekazanie Zamawiającemu tych wolnych od usterek i wad elementów dokumentacji – do ostatecznego zaakceptowania

**- w czasie nie dłuższym niż 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania uwag od Zamawiającego;**

7) przekazanie Zamawiającemu odpowiednio skompletowanych ww. opracowań w wersji papierowej i elektronicznej

**- w czasie nie dłuższym niż 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania od Zamawiającego ostatecznej akceptacji.**

3. Zamawiający jest zobowiązany do sprawdzenia jakości przedmiotu zamówienia, w tym do zaakceptowania lub uzgodnienia stosownych jego opracowań:

**- w czasie nie dłuższym niż 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania ich od Wykonawcy do uzgodnienia lub sprawdzenia.**

4. Zamawiający dokona ponownego sprawdzenia ww. opracowań po wprowadzeniu poprawek przez Wykonawcę

**- w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania ich od Wykonawcy.**

5. Za datę wykonania przez Wykonawcę opracowań składających się na przedmiot umowy przyjmuje się datę przekazania Zamawiającemu tych opracowań zgodnie z postanowieniem § 8 w zakresie odbioru przedmiotu umowy.

6. Za datę ostatecznego odbioru przez Zamawiającego opracowań składających się na przedmiot umowy przyjmuje się datę przekazania Zamawiającemu tych opracowań wolnych od usterek i wad odpowiednio w ilości i formie określonej w załączniku nr 3, zgodnie z postanowieniem § 8 w zakresie odbioru przedmiotu umowy.”;

3) w § 5 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Do realizacji oraz rozliczenia niniejszej umowy i kontaktów z Wykonawcą ze strony Zamawiającego ustanawia się:

Ewę Pawłowską tel. (77) 40 34 495; faks 40-50-379; e-mail: [ewa.pawlowska@kedzierzynkozle.pl](mailto:ewa.pawlowska@kedzierzynkozle.pl); lub  
Kamilię Bieńkowską tel.(77) 40 50 377; faks 40-50-379; e-mail: [kamila.bienkowska@kedzierzynkozle.pl](mailto:kamila.bienkowska@kedzierzynkozle.pl); lub  
Martę Wilner tel. 77 40 50 379, e-mail: [marta.wilner@kedzierzynkozle.pl](mailto:marta.wilner@kedzierzynkozle.pl) lub  
Rafała Mikołajewicza tel. 77 40 50 379, e-mail: [rafal.mikolajewicz@kedzierzynkozle.pl](mailto:rafal.mikolajewicz@kedzierzynkozle.pl) lub  
Beatę Królikowską tel. 77 40 50 380, e-mail: [beata.krolikowska@kedzierzynkozle.pl](mailto:beata.krolikowska@kedzierzynkozle.pl)”;

4) w § 6 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Wynagrodzenie Wykonawcy za należyte wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1, w tym za przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do dokumentacji na polach eksploatacji wskazanych w § 13 ust. 2, za przeniesienie na Zamawiającego własności egzemplarzy dokumentacji składającej się na przedmiot umowy, ustala się, w oparciu o złożoną w postępowaniu ofertę, w formie wynagrodzenia ryczałtowego brutto (wraz z należnym podatkiem od towarów i usług VAT) na kwotę:

**82 000,00 zł**

słownie: osiemdziesiąt dwa tysiące, 00/100 zł,

z uwzględnieniem finansowania i płatności jak niżej:

- w 2020 r. – płatne do kwoty 27 000,00zł brutto;

- w 2021 r. – pozostała kwota;  
zwane jest dalej również „ceną”;

5) w § 8 skreśla się ust. 11 i 12, a ust. 13-18 otrzymują odpowiednio numerację od 11 do 16;

6) w § 8 ust 16 otrzymuje brzmienie:

„16) Jeżeli nie zachodzą okoliczności wskazane w ust. 13, ust. 10 stosuje się odpowiednio.”;

7) załącznik nr 3 do umowy otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszego Aneksu.

## **§ 2.**

1. Aneks wchodzi w życie z dniem podpisania.
2. Aneks sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym: dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

**ZESTAWIENIE OPRACOWAŃ SKŁADAJĄCYCH SIĘ NA PRZEDMIOT UMOWY**

| Lp.      | Wyszczególnienie projektów   | Ilość egz. druk.<br>+ wersja elektron. | Limit<br>wyna-<br>grozdzenia | Wysokość wynagrodzenia<br>cena brutto (zł) |
|----------|--|--|------------------------------|--|
| <b>1</b> | <b>Opracowania przedprojektowe</b>   |  | do 30 %                      | <b>Suma pozycji 1.1 i 1.2</b>              |
| 1.1      | Opracowania geodezyjne (mapy do celów projektowych z danymi ewidencyjnymi, mapy inne)                                    | 1 + 2                                  |                              | 2 000                                      |
| 1.2      | Dokumentacja geotechniczna   | 3 + 2                                  |                              | 500  |
| <b>2</b> | <b>Koncepcja programowa drogi</b>  | 3 + 2                                  |                              | 24 500                                     |
| <b>3</b> | <b>Projekty wykonawcze, przedmiary robót oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót dla wszystkich branż</b> | 4 + 2                                  |                              | <b>50 000</b>                              |
| <b>4</b> | <b>Kosztorys inwestorski z zestawieniem kosztów inwestycji</b>   | 3 + 2                                  |                              |  |
| <b>5</b> | <b>Wielobranżowy projekt budowlany</b>   | 4 + 2                                  |                              | <b>5 000</b>                               |
|          | <b>RAZEM</b>   |  |                              | <b>82 000</b>                              |

**UWAGA:** Szczegółowe wymagania dotyczące zakresu i formy ww. opracowań wg punktów III.3 ÷ III.10 Opisu przedmiotu zamówienia.

Podpis .....

/pełnomocniony przedstawiciel Wykonawcy/