

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 1572/GNP/2021 z dnia 15 listopada 2021 r.

Wywieszono dnia 19.11.2021r. do dnia 10.12.2021r.

+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 31.12.2021r.

## WYKAZ

### nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.<sup>1</sup>) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta	Cena nieruchomości w złotych (bez podatku VAT)*	Tryb zbycia	Forma zbycia
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Morełowa	działka nr 3303/3 k.m. 8 o powierzchni 0,0256 ha użytek Bp Kw nr OP1K/00042361/5	Nieruchomość o kształcie nieforemnym, niezabudowana, brak możliwości jej samodzielnego zagospodarowania	MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych	40.900,00 zł*	Bezprzetargowy – zbycie na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 3302 o pow. 0,0328 ha, k.m. 8 Kw nr OP1K/00030166/1	własność

\* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

**Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.**

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

  
Sabina Nowostelska

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone z Dz. U. z 2021 r. poz. 815.