Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 1626/GNP/2021 z dnia 9 grudnia 2021 r.

Wywieszono dnia 17.12.2021 r. do dnia 07.01.2022 r.

+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 28.01.2022 r.

**W Y K A Z**

**nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położenie nieruchomości obręb/ulica** | **Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta** | **Cena nieruchomości  w złotych  (bez podatku VAT)\*** | **Tryb zbycia** | **Forma zbycia** |
| Kędzierzyn-Koźle  obręb Kędzierzyn  ul. Grunwaldzka | działka nr 1557/2 k.m. 7 o powierzchni 0,0347 ha użytek B  Kw nr OP1K/00042471/9 | Nieruchomość o kształcie nieforemnym, zbliżonym do prostokąta o korzystnym stosunku boków, niezabudowana, brak możliwości jej samodzielnego zagospodarowania | MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej  i usług nieuciążliwych | **46.500,00 zł\*** | Bezprzetargowy – zbycie  na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej,  oznaczonej jako działka nr 3263 o pow. 0,0949 ha, k.m. 7 Kw nr OP1K/00025495/8 | własność |

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.[[1]](#footnote-1)) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznacza się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość:

\* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

**Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni**.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

*Sabina Nowosielska*

1. Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone z Dz. U. z 2021 r. poz. 815. [↑](#footnote-ref-1)