

nazwa i adres jednostki projektowej:

SPECJALISTYCZNE BIURO INWESTYCYJNO-INŻYNIERSKIE

„PROSTA-PROJEKT”
ul. Hauke Bosaka 1/209
25-217 Kielce



Powiat kielecki
Województwo świętokrzyskie

NIP: 655-112-02-00
REGON: 290775785

tel.: 517 190 616
fax: 41 20 10 556

projekty@prostaprojekt.pl
www.prostaprojekt.pl

rodzaj dokumentacji:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

zamierzenie budowlane:

Rozbudowa ul. Aroniowej w Kędzierzynie-Koźlu

nazwa zadania inwestycyjnego:

„Przebudowa/rozbudowa ul. Aroniowej w Kędzierzynie-Koźlu”

TOM I	
adres i kategoria obiektu:	adres: : ul. Aroniowa, m. Kędzierzyn-Koźle; gm. Kędzierzyn-Koźle, pow. kędzierzyńsko-kozielski, woj. opolskie kategoria obiektu budowlanego: IV, XXV, XXVI
jednostka i obręb ewidencyjny, nr działek:	jednostka ewid.: 160301_1 obręb ewid.: 0044 Kędzierzyn Nr działek zestawiono na str. 3 i 4 Tomu I
nazwa i adres Inwestora:	Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle ul. Grzegorza Piramowicza 32 47-200 Kędzierzyn-Koźle

Układ dokumentacji

TOM I Projekt zagospodarowania terenu

TOM II Projekt architektoniczno-budowlany – branża drogowa

TOM III Załączniki formalne

Zespół projektowy:

I.p.	branża	funkcja	imię i nazwisko	nr uprawnień, specjalność	data	podpis
1	drogowa	projektował	mgr inż. Mateusz Ciołek	LUB/0415/PWBD/15 upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej	02.2021	
2	drogowa	sprawdziła	mgr inż. Anna Świdarska-Łakomic	SWK/0098/PWBD/18 upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej	02.2021	
3	sanitarna	projektowała	mgr inż. Monika Przepiórka	SWK/0120/PWBS/18 upr. bud. do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych	02.2021	
4	sanitarna	sprawdził	mgr inż. Mikołaj Gacia	SWK/0167/POOS/09 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych	02.2021	
5	elektryczna	projektował	mgr inż. Janusz Ambroziewicz	SWK/0048/POOE/06 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjno w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	02.2021	
6	elektryczna	sprawdził	mgr inż. Artur Wieloch	SWK/0093/PWOE/11 upr. bud. do projektowania, kierowania i nadzoru w zakr. sieci i instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych	02.2021	
					EGZ.	1 2 3

SPIS TREŚCI

A. CZĘŚĆ OPISOWA

1.	PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	5
2.	OPIS ISTNIEJĄCEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU	5
3.	PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	5
3.1	UKŁAD KOMUNIKACYJNY	5
3.2	KANAŁ TECHNOLOGICZNY	6
3.3	PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU	6
3.3.1	SIEĆ WODOCIĄGOWA I SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ	6
3.3.2	SIEĆ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	7
3.3.3	SIEĆ GAZOWA	7
3.3.4	SIEĆ ELEKTRYCZNA (OŚWIETLENIE ULICZNE)	8
3.3.5	SIEĆ ELEKTRYCZNA (USUNIĘCIE KOLIZJI)	8
3.4	SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW	9
3.5	UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI	9
3.6	WARUNKI GEOTECHNICZNE	9
4.	ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	10
5.	DANE INFORMUJĄCE O TERENIE, NA KTÓRYM PROJEKTOWANY JEST OBIEKT	10
5.1	ZAPISY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	10
5.2	DANE OKREŚLAJĄCE CZY ZAMIERZENIE BUDOWLANE ZLOKALIZOWANE JEST NA OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ	10
5.3	DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	10
5.4	WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO	10
6.	DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	11
7.	OBSZAR ODDZIAŁYWANIA	11
8.	INNE DANE	12

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

rys. PZT-0	Orientacja, skala 1:25.000	14
rys. PZT-1	Projekt zagospodarowania terenu, skala 1:500	15

DZIAŁKI OBJĘTE INWESTYCJĄ

Tab. 1 Stałe zajęcie (działki pogrubione)

Obręb	L.p.	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale
0044 Kędzierzyn	1	2203/27	2203/37
	2	2203/33	-
	3	2205/4	-
	4	2205/5	-
	5	2205/6	-
	6	2205/7	-
	7	2205/9	-
	8	2206/13	2206/32
	9	2206/19	-
	10	2206/20	2206/34
	11	2206/24	2206/36
	12	2206/31	-
	13	2207/6	-
	14	2207/10	2207/13
	15	2207/11	-
	16	2208/11	2208/12
	17	3375/4	-
	18	4221/5	4221/24
	19	4221/6	4221/26
	20	4221/7	4221/28
	21	4221/8	4221/30
	22	4221/9	-
	23	4221/10	4221/32
	24	4221/11	4221/34
	25	4221/12	4221/38
	26	4221/12	4221/36
	27	4221/13	4221/39
	28	4221/14	-
	29	4221/15	4221/41
	30	4221/16	4221/43
	31	4221/17	4221/45
	32	4221/19	4221/48

Tab. 2 Czasowe zajęcie (działki podkreślone i **pogrubione**)

Obręb	L.p.	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale	L.p.	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale
0044 Kędzierzyn	1	<u>2115/2</u>	-	35	<u>2210/2</u>	-
	2	<u>2115/3</u>	-	36	<u>2210/3</u>	-
	3	<u>2201/5</u>	-	37	<u>2217/1</u>	-
	4	<u>2203/22</u>	-	38	<u>2217/2</u>	-
	5	<u>2203/26</u>	-	39	<u>2218/1</u>	-
	6	2203/27	<u>2203/38</u>	40	<u>2218/2</u>	-
	7	<u>2203/28</u>	-	41	<u>2218/3</u>	-
	8	<u>2203/29</u>	-	42	<u>2220/6</u>	-
	9	<u>2203/30</u>	-	43	<u>2221/15</u>	-
	10	<u>2203/31</u>	-	44	<u>2221/18</u>	-
	11	<u>2203/32</u>	-	45	<u>2221/5</u>	-
	12	<u>2203/34</u>	-	46	<u>2618/1</u>	-
	13	<u>2203/35</u>	-	47	<u>3303/1</u>	-
	14	<u>2203/36</u>	-	48	<u>3303/2</u>	-
	15	<u>2205/13</u>	-	49	<u>3390/7</u>	-
	16	<u>2206/12</u>	-	50	<u>3390/8</u>	-
	17	2206/13	<u>2206/33</u>	51	<u>4221/3</u>	-
	18	<u>2206/14</u>	-	52	<u>4221/4</u>	-
	19	<u>2206/16</u>	-	53	4221/5	<u>4221/25</u>
	20	2206/20	<u>2206/35</u>	54	4221/6	<u>4221/27</u>
	21	<u>2206/21</u>	-	55	4221/7	<u>4221/29</u>
	22	2206/24	<u>2206/37</u>	56	4221/8	<u>4221/31</u>
	23	<u>2206/26</u>	-	57	4221/10	<u>4221/33</u>
	24	<u>2206/27</u>	-	58	4221/11	<u>4221/35</u>
	25	<u>2206/28</u>	-	59	4221/12	<u>4221/37</u>
	26	<u>2206/29</u>	-	60	4221/13	<u>4221/40</u>
	27	<u>2206/30</u>	-	61	4221/15	<u>4221/42</u>
	28	<u>2207/5</u>	-	62	4221/16	<u>4221/44</u>
	29	<u>2207/7</u>	-	63	4221/17	<u>4221/46</u>
	30	<u>2207/8</u>	-	64	4221/19	<u>4221/47</u>
	31	<u>2207/10</u>	-	65	<u>4221/20</u>	-
	32	<u>2208/10</u>	-	66	<u>4221/21</u>	-
	33	2208/11	<u>2208/13</u>	67	<u>4221/22</u>	-
	34	<u>2209/2</u>	-	68	<u>4221/23</u>	-

A. CZĘŚĆ OPISOWA

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest rozbudowa drogi gminnej ul. Aroniowej w Kędzierzynie-Koźlu. Niniejszy projekt obejmuje rozbudowę drogi gminnej ul. Aroniowej oraz budowę kanału technologicznego, budowę oświetlenia ulicznego, przebudowę sieci gazowej, rozbudowę sieci wodociągowej wraz z przyłączami, rozbudowę kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami oraz rozbudowę i budowę kanalizacji deszczowej wraz z przyłączami. Dodatkowo należy zabezpieczyć istniejące sieci uzbrojenia terenu zgodnie z warunkami wydanymi przez gestorów tych sieci. Zasadnicze roboty budowlane będą miały charakter liniowy i prowadzone będą na długości ok. 745 m [droga].

W zakresie zamierzenia budowlanego możemy wyróżnić w szczególności:

- rozbudowę jezdni drogi gminnej ulicy Aroniowej,
- budowę obustronnego chodnika,
- budowę wyniesionego skrzyżowania i progu zwalniającego,
- wykonanie oznakowania pionowego i poziomego,
- budowę kanału technologicznego,
- budowę kanalizacji deszczowej z przyłączami,
- budowę oświetlenia ulicznego,
- rozbudowę sieci wodociągowej z przyłączami,
- rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej,
- przebudowę sieci gazowej,
- usunięcie kolizji z innymi sieciami,
- zabezpieczenie innych sieci uzbrojenia terenu
- wycinkę drzew kolidujących z planowaną inwestycją.

2. OPIS ISTNIEJĄCEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Obszar inwestycji to teren częściowo zagospodarowany. Przy ulicy Aroniowej znajduje się głównie zabudowa jednorodzinna. Droga z jezdnią kruszywową w stanie istniejącym jest w złym stanie technicznym, występują liczne uszkodzenia powierzchni jezdni. Odwodnienie ulicy odbywa się w sposób powierzchniowy, za pomocą spadków poprzecznych i podłużnych. Istniejące sieci uzbrojenia terenu to sieć telekomunikacyjna, elektroenergetyczna, wodociągowa, gazowa i kanalizacji sanitarnej.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

3.1 UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Rozbudowa drogi gminnej ul. Aroniowej obejmuje odcinek od skrzyżowania czterowłotowego z ul. Północną (droga gminna, kl. L), ul. Piękną (droga gminna, kl. L) oraz ul. Malinową (droga gminna, kl. L) i zataczając pętlę, kieruje się do tego samego skrzyżowania. Prace budowlane będą polegały na wykonaniu drogi o nawierzchni asfaltowej o długości ok. 745 mb i szerokości jezdni 5,0÷7,5 m wraz z obustronnym chodnikiem o nawierzchni z kostki betonowej. Zaprojektowano budowę wyniesionego skrzyżowania w ciągu ul. Aroniowej.

3.2 KANAŁ TECHNOLOGICZNY

Na podstawie art. 39 ust.6 ustawy o drogach publicznych (Dz.U. 2020 poz. 470) w pasie drogowym projektowanej drogi publicznej ulicy Aroniowej należy zaprojektować i wykonać kanał technologiczny zgodnie z rozporządzeniem Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 kwietnia 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać kanały technologiczne. Odcinki kanału wykonane z rur osłonowych powinny zaczynać i kończyć się studniami kablowymi. Szczegóły według projektu architektoniczno-budowlanego branży drogowej.

Trasę projektowanego kanału technologicznego pokazano na planie zagospodarowania terenu w części rysunkowej.

3.3 PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU

3.3.1 SIEĆ WODOCIĄGOWA I SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ

Budowa wodociągu rozpoczyna się na wysokości skrzyżowania ulicy Aroniowej - węzeł W1. Projektowana sieć wodociągowa lokalizowana jest głównie w obrębie chodnika oraz pobocza. Na wysokości węzła W1 następuje włączenie do istniejącego wodociągu. Skrzyżowania z jezdniami o nawierzchni asfaltowej należy wykonać rurach ochronnych z PE. Na całej długości sieci wodociągowej zaprojektowano 1 hydrant podziemny i 2 hydranty nadziemne.

Do niezagospodarowanych działek zaprojektowano przyłącza do granicy opracowania. Przyłącza wodociągowej należy podłączyć do sieci wodociągowej poprzez trójnik siodłowy z PE zgrzewany elektrooporowo do nawiercania pod ciśnieniem z wydłużonym króćcem przyłączeniowym z PE do zamontowania zasuwki lub z zastosowaniem opaski dla rur PE z odejściem gwintowanym do nawiercania pod ciśnieniem i zasuwki do przyłączy domowych.

Pozostałe uzbrojenie należy wyregulować wysokościowo do projektowanych rzędnych niwelety pasa drogowego.

Inwestycja nie narusza interesów osób trzecich, na usytuowanie sieci wodociągowej w ciągach komunikacyjnych uzyskano zgodę właścicieli działek. W celu określenia faktycznego zagłębienia istniejących przewodów wodociągowych należy dokonać ich odkrywki.

Działki, na których projektuje się przebudowę sieci wodociągowej: 2115/3, 3390/8, 2206/31, 2206/20, 2206/19, 2207/6, 4221/9, 4221/14, 4221/15, 4221/12, 4221/16, 2207/10, 2207/11, 2208/11, 2203/27, 2209/2, 2210/2, 2218/2, 2218/3, 2205/13, 4224/23, 2205/6, 2205/5; obręb 0044 Kędzierzyn-Koźle.

Sieć kanalizacji sanitarnej została zaprojektowana w projektowanych ciągach komunikacyjnych co umożliwi późniejszą rozbudowę okolicy ul. Aroniowej. Projektuje się kanalizację sanitarną grawitacyjną i tłoczną. Ścieki z ul. Aroniowej będą odprowadzane do projektowanej przepompowni ścieków, następnie rurociągiem tłocznym do studzienki rozprężnej skąd kanałem grawitacyjnym zostaną odprowadzone do istniejącej kanalizacji sanitarnej w ul. Pięknej. Inwestycja nie narusza interesów osób trzecich, na usytuowanie sieci Ks w ciągach komunikacyjnych uzyskano zgodę właścicieli działek. Zaprojektowano kanał sanitarny wraz z przykanalikami i studniami włączowymi. Odbiornikiem ścieków sanitarnych będzie istniejąca kanalizacja sanitarna znajdująca się w ul. Pięknej.

W zakres inwestycji wchodzi w szczególności:

- | | |
|---|-----------------------|
| • Wodociąg z PE100 SDR17 PN 10 ϕ 110 mm | L= ok. 430,0 m |
| • Przyłącza wodociągowe z PE80 SDR13,6 PN 10 ϕ 40 mm | szt. 28; L=ok. 130,0m |
| • Hydranty nadziemne DN80 | szt. 2 |
| • Hydrant podziemny DN80 | szt. 1 |

• Kanał sanitarny z rur PVC SDR34 SN8 ϕ 200 mm	L= ok. 692,0 m
• Przyłącza ks z rur PVC SDR34 SN8 ϕ 160 mm	szt. 28; L=ok. 190m
• Kanalizacja ciśnieniowa PEHD PE100 ϕ 110 mm	L= ok. 272
• Studzienki rewizyjne betonowe ϕ 1.2m	szt. 19
• Studzienki rewizyjne betonowe ϕ 1.0m	szt. 10
• Studzienki rewizyjne betonowe ϕ 2.0m	szt. 34
• Przepompownia polimerobeton ϕ 1.5m	szt. 1
• Studnie rewizyjne na kanale tłocznym betonowe ϕ 1.2m	szt. 2
• Studnia rozprężna ϕ 0.8m	szt. 1

3.3.2 SIEĆ KANALIZACJI DESZCZOWEJ

W stanie istniejącym odwodnienie jezdni odbywa się powierzchniowo. Aby poprawić komfort życia mieszkańców projektuje się nową sieć kanalizacji deszczowej o długości ok. 0,763 km.

Sieć kanalizacji deszczowej zaprojektowana została w projektowanych ciągach komunikacyjnych. Inwestycja nie narusza interesów osób trzecich, na usytuowanie sieci Kd w ciągach komunikacyjnych uzyskano zgodę właścicieli działek. Zaprojektowano kanał deszczowy wraz ze studniami wpustowymi, zaprojektowano również przyłącza kanalizacji deszczowej umożliwiające podłączenia rur spustowych odprowadzających wody opadowe z budynków do granicy pasa drogowego. Zaprojektowano kanał deszczowy w zakresie średnic 200-500mm wraz z przykanalikami i studniami wpustowymi.

Odbiornikiem ścieków deszczowych będzie istniejąca kanalizacja deszczowa w ul. Armii Krajowej komora o rzędnych 175,99/173,29. Włączenie do istniejącej kanalizacji należy wykonać metodą przewiertu sterowanego, bez naruszenia struktury jezdni drogi krajowej. Komorę przewiertową należy zlokalizować poza pasem drogowy drogi krajowej. Działki, na których projektuje się sieć kanalizacji deszczowej: 2115/3, 3390/8, 2206/31, 2206/20, 2206/19, 2207/6, 4221/9, 4221/14, 4221/15, 4221/12, 4221/16, 2207/10, 2207/11, 2208/11, 2203/27, 2209/2, 2210/2, 2218/2, 2218/3, 2205/13, 4224/23, 2205/6, 2205/5; obręb 0044 Kędzierzyn-Koźle.

W zakres inwestycji wchodzi w szczególności:

• Kanał deszczowy z rur PP ϕ 200 mm, SN8	L= ok. 217 m
• Kanał deszczowy z rur PP ϕ 200 mm, SN12	L=ok. 74 m
• Kanał deszczowy z rur PP ϕ 250 mm, SN8	L= ok. 10 m
• Kanał deszczowy z rur PP ϕ 250 mm, SN12	L= ok. 24 m
• Kanał deszczowy z rur PP ϕ 315 mm, SN8	L= ok. 274 m
• Kanał deszczowy z rur PP ϕ 315 mm, SN12	L= ok. 60 m
• Kanał deszczowy z rur PP ϕ 500 mm, SN8	L= ok. 396 m
• Studzienki kanalizacyjne betonowe ϕ 1.5 m	4 szt.
• Studzienki kanalizacyjne betonowe ϕ 1,2 m	10 szt.
• Studzienki kanalizacyjne betonowe ϕ 1,0 m	12 szt.
• Studzienki wpustowe betonowe ϕ 0,5 m z osadnikiem o wys. min. 0,5 m	30 szt.

3.3.3 SIEĆ GAZOWA

W miejscowości Kędzierzyn-Koźle w ul. Aroniowej projektuje się przebudowę sieci gazowej niskiego ciśnienia wykonanej z rur PE DN 110 mm. Istniejąca sieć gazowa niskiego ciśnienia ze względu na planowaną rozbudowę/budowę ul. Aroniowej wymaga przebudowy w związku z kolizją z projektowaną jezdnią. Przebudowywana sieć gazowa służyć będzie do zasilania gazem istniejących oraz nowopowstających budynków jednorodzinnych przy ulicy Aroniowej w m. Kędzierzyn-Koźle

Projekt obejmuje:

- Przebudowę gazociągu niskiego ciśnienia o łącznej długości ok. 233 m z PE o średnicy 110 mm.
- Przyłączy gazowych do 4 działek o łącznej długości około 40 m z rur PE

Szczegółowy wykaz poszczególnych odcinków sieci gazowej przedstawiono na projekcie zagospodarowania terenu.

W celu wyeliminowania awaryjności sieci gazowej kolidującej z budową ul. Aroniowej sieć jest przekładana poza obręb jezdni. Wszystkie odcinki gazociągu przebudowywane będą metodą przekopu otwartego. Minimalne przykrycie gazociągu winno wynosić 0,90 m dla sieci przebiegających w trawnikach i chodnikach – licząc od górnej powierzchni przewodu gazowego do niwelety terenu projektowanego, określonego w projekcie branży drogowej. Pionowe usytuowanie sieci gazowej należy realizować z zachowaniem zasad określonych na rysunku G1. Odległość pozioma końca rury osłonowej sieci gazowej od zewnętrznej krawędzi pasa jezdni mierzona prostopadle do osi wjazdu powinna być nie mniejsza niż 0,5 m. Gazociąg wyłączony z eksploatacji należy odgazować poprzez przedmuchiwanie gazem obojętnym.

Przebudowywany gazociąg przebiega przez działki nr 3390/8, 2115/3, 2208/11, 2203/27, 2205/5, 2206/20 obręb 0044 Kędzierzyn-Koźle

W zakres inwestycji wchodzi w szczególności:

- | | |
|--|---------------|
| • Gazociąg z rur PE 100 SDR11 Ø110x10,0 mm | L= ok. 233 m |
| • Przyłącza z rur PE 100 SDR11 Ø50x4,6 mm | L= ok. 11,5 m |
| • Przyłącza z rur PE 100 SDR11 Ø32x3,0 mm | L= ok. 15,5 m |
| • Przyłącza z rur PE 100 SDR11 Ø40x3,7 mm | L= ok. 9,5 m |
| • Przyłącza z rur PE 100 SDR11 Ø25x2,0 mm | L= ok. 1,20 m |

3.3.4 SIĘC ELEKTRYCZNA (OŚWIETLENIE ULICZNE)

W ramach planowanej inwestycji, wzdłuż pasa drogowego ul. Aroniowej zabudować latarnie oświetleniowe (25 szt.), oświetlenia drogowego oraz wybudować linię kablową typu YAKXS 4x35 mm² 0,6/1 kV. Zasilanie projektowanej linii oświetleniowej wykonać kablem typu YAKXS 4x35 mm² 0,6/1 kV z istniejącej szafki oświetleniowej nr 5364 przy ul. Malinowej. Należy rozdzielić istniejący obwód 01, latarnie 01-06 przepiąć na projektowany obwód nr 04, dodatkowo wprowadzić obwód 05, który będzie zasiliał część ul. Aroniowej.

Wzdłuż całej trasy linii kablowej oświetlenia drogowego wraz z kablem należy ułożyć bednarę FeZn 25x4 i podłączyć do słupów (uziemiać robocze i ogromne).

Przy zabudowie stanowisk słupowych należy zachować odległości ich lokalizacji od krawędzi jezdni zgodnie z planem sytuacyjnym.

Lokalizację w/w obiektów i urządzeń oraz trasę projektowanej linii zasilającej pokazano na planie zagospodarowania terenu w części rysunkowej.

3.3.5 SIĘC ELEKTRYCZNA (USUNIĘCIE KOLIZJI)

W celu likwidacji kolizji istniejących sieci SN z projektowaną przebudową ulicy Aroniową w Kędzierzynie-Koźlu - zgodnie z warunkami usunięcia kolizji z dnia 24.04.2020r. wydanymi przez TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Opolu - należy:

1. Wybudować dwa nowe odcinki elektroenergetycznej linii kablowej 15kV typu 3xXRUHAKXS 1x120/25 mm² po trasie poza projektowaną jezdnią i ciągiem pieszo-rowerowym, połączonych z istniejącymi kablami za pomocą muf przejściowych, o długościach:

- a) w linii SN GPZ Chemik - Wodna - 194(206) mb
- b) w linii SN GPZ Chemik - Polna - 194(206) mb

Połączenia projektowanych i istniejących kabli wykonać z zastosowaniem muf kablowych następującego rodzaju:

- w przypadku połączeń kabla z izolacją olejową z kablem o izolacji z polimeru (suchym) zastosować mufy przejściowe
- w przypadku połączeń kabla o izolacji polimerowej z kablem tego samego rodzaju zastosować mufy przelotowe

2. Zdemontować (umartwić) kolidujące odcinki istniejących linii kablowych 15 kV:

a) fragment odcinka linii kablowej średniego napięcia 15 kV ciąg: GPZ Chemik - Wodna typu HAKFtA 3x120 mm² o długości 212m; odcinek w granicach proj. przebudowy ul. Aroniowej w Kędzierzynie-Koźlu.

b) fragment odcinka linii kablowej średniego napięcia 15 kV ciąg: GPZ Chemik - Polna typu HAKFtA 3x120 mm² o długości 212m; odcinek w granicach proj. przebudowy ul. Aroniowej w Kędzierzynie-Koźlu.

3.4 SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW

Ścieki bytowe mogą powstawać na etapie realizacji inwestycji. Na terenie budowy zostaną ustawione przenośne sanitariaty, które będą regularnie opróżniane przez odpowiednie do tego celu służby. Sanitariaty będą przestawiane w miarę postępu prac. Po zakończeniu przebudowy dróg sanitariaty te zostaną usunięte. Nie przewiduje się powstawania ścieków przemysłowych. Planowane przedsięwzięcie na etapie eksploatacji nie jest związane w powstawaniem żadnych ścieków bytowych i przemysłowych.

3.5 UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI

Obszar inwestycji to teren częściowo zagospodarowany. Przy ulicy Aroniowej znajduje się głównie zabudowa jednorodzinna. Ukształtowanie terenu jest bardzo zróżnicowane pod względem wysokościowym. Na terenie inwestycji występują lokalne zaniżenia. Budynki na części sąsiednich działek znajdują się na wysokich nasypach.

Wzdłuż projektowanego odcinka nie projektuje się nasadzenia drzew. W trakcie budowy należy zabezpieczyć istniejące drzewa. W pasie drogowym projektowanej drogi znajdują się drzewa przewidziane do wycinki.

3.6 WARUNKI GEOTECHNICZNE

Na podstawie opinii geotechnicznej przez firmę Katarzyna Schneider Pracownia Geologiczna „GEOLOGIA” i parametrów obiektu budowlanego sklasyfikowano:

- warunki gruntowe: **proste**,
- kategoria geotechniczna: **druga**,
- grupa nośności podłoża: **G4**.

Przy prowadzeniu robót ziemnych grunty należy chronić przed zmianą stanu, konsystencji, przemarzaniem i wibracjami. Prace należy prowadzić w okresie suchym, bez opadów atmosferycznych, z pominięciem okresu zimowego. Przy prowadzeniu robót ziemnych poniżej zwierciadła wód gruntowych konieczne będzie odwodnienie wykopów.

Do głębokości przemarzania gruntu, tj. do głębokości ok. 1,0 m w podłożu badań wystąpiły grunty bardzo wysadzinowe i wątpliwe. W rejonie projektowanej inwestycji zaleca się usunąć warstwę tych gruntów poprzez wymianę podłoża na warstwę gruntu lub materiału niewysadzinowego.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

– powierzchnia jezdni	4 500 m ²
– powierzchnia chodników i zjazdów	2 200 m ²
– łączna powierzchnia szczelna	6 700 m ²
– powierzchnia terenów zielonych	1 500 m ²

5. DANE INFORMUJĄCE O TERENIE, NA KTÓRYM PROJEKTOWANY JEST OBIEKT

5.1 ZAPISY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Obszar planowanej inwestycji znajduje się na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Działki objęte inwestycją położone są na terenie zabudowy mieszkaniowej i jednorodzinnej i usług nieuciążliwych (oznaczone symbolem przeznaczenia: MNU) w ramach jednostki planistycznej „F” – Kędzierzyn Śródmieście.

5.2 DANE OKREŚLAJĄCE CZY ZAMIERZENIE BUDOWLANE ZLOKALIZOWANE JEST NA OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ

Inwestycja zlokalizowana jest poza wpisanymi do rejestru zabytków obiektami podlegającymi ochronie w rozumieniu ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 282 z późn. zm.) – zarówno w odniesieniu do zabytków nieruchomych, jak i do zabytków archeologicznych.

5.3 DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Teren objęty inwestycją zlokalizowany jest poza obszarem wpływów eksploatacji górniczej.

5.4 WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

Budowa przedmiotowej drogi wraz z przyległą infrastrukturą zwiększy powierzchnię terenów utwardzonych do ok. 5 500 m² (jezdni, zjazdy i chodniki). Droga projektowana jest jako lokalna (kl. D) o kategorii ruchu KR 1.

Przedmiotowa inwestycja nie zawiera się w granicach obszarów chronionych. Pokrycie szatą roślinną: droga projektowana jest w taki samy śladzie jak istniejąca droga, jednak celem zachowania skrajni drogi oraz budowy

chodników, zjazdów oraz infrastruktury podziemnej, niezbędne będzie usunięcie występujących drzew i krzewów. Lokalizacja drogi pozwoli na minimalizację terenów zielonych, które zostaną zredukowane przez tę inwestycję.

W trakcie eksploatacji zużycie wody oraz innych surowców, materiałów, paliw, energii nie wystąpi. Wymagane będzie jednak zimowe utrzymanie oraz wykonywanie remontów w przyszłości. Podczas prac wykonawczych nastąpi zużycie paliw wykorzystywanych przez maszyny i urządzenia pracujące na placu budowy. Wystąpi również zużycie materiałów i surowców niezbędnych dla wybudowania ulicy i przyległej infrastruktury. Ziemia z ukopu powinna być wykorzystana w pierwszej kolejności do prac związanych z przedmiotową budową, ewentualnie przewieziona i zagospodarowana w miejscu wskazanym przez Inwestora do innych prac budowlanych, a w ostateczności wywieziona na składowiska odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Prace budowlane wykonywane będą tylko w godzinach dziennych. Po zakończeniu inwestycji teren zostanie uporządkowany, a otoczenie budowanej drogi doprowadzone do stanu pierwotnego. Materiały budowlane przechowywane będą na terenie utwardzonym, uniemożliwiającym mieszanie materiałów z gruntem rodzimym. W celu ograniczenia emisji niezorganizowanej do powietrza oraz ograniczenia emisji hałasu maszyny podczas postoju będą wyłączane. Dla ochrony środowiska i ograniczenia zanieczyszczeń Wykonawca zapewni pracownikom przenośne toalety. W trakcie realizacji inwestycji w wyniku pracy sprzętu mechanicznego do środowiska będą wprowadzane w krótkim okresie czasu, gazy i pyły ze spalania paliwa pracujących maszyn, natomiast po zakończeniu inwestycji przewiduje się wprowadzanie do atmosfery spalin pojazdów w ilości nie większej niż wprowadzane przed budową.

6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

W związku z budową sieci dla ww. inwestycji, zaprojektowano 2 hydranty DN80 nadziemne i 1 hydrant DN80 podziemny. Hydranty zlokalizowano w odległościach między sobą poniżej 150,0m ich wydajność wynosi 10l/s. Warunki ochrony przeciwpożarowej w związku z planowaną inwestycją są zgodne z Dz.U.2009.124.1030 - *Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych.*

7. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA

Na podstawie przeprowadzonej analizy, w oparciu o:

- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016, poz. 124 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690);
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 25, poz. 150 z 2008r. tekst jedn. z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. (Dz.U. 1985 nr 14 poz. 60);

stwierdza się, że obszar oddziaływania planowanej inwestycji, w zakresie ograniczeń zagospodarowania terenu oraz oddziaływań środowiskowych nie wykracza poza działki objęte wnioskiem.

8. INNE DANE

- Dopuszcza się odstępstwa, wprowadzenie zmian nieistotnych w wymiarach obiektów na odcinkach do-
wiązania do istniejącej infrastruktury.
- W przypadku natrafienia na niezidentyfikowane uzbrojenie terenu należy powiadomić Inspektora Nadzoru
oraz Zarządcę uzbrojenia dokonując niezbędnych wpisów do Dziennika Budowy.
- Roboty mogą być wykonywane tylko pod nadzorem osoby do tego uprawnionej.

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA