

18.01.2022

162-1/12E/2021

ANEKS nr 1/2021

z dnia 30.12.2021r.

do umowy nr 272.1.2.55.2021 z dnia 30.09.2021r. o roboty budowlane na zadaniu pn.: „Modernizacja kuchni w Publicznym Przedszkolu nr 10 w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Broniewskiego 5”.

zawartej w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, pomiędzy:

Gminą Kędzierzyn-Koźle z siedzibą przy ul. Grzegorza Piramowicza 32 47-200 Kędzierzyn-Koźle, (NIP 749-20-55-601), zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez :
Artura Maruszczaka - Zastępcę Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle

a

Panem Piotrem Górskim prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą „Piotr Górski Usługi Inżynieryjno Budowlane Budmistrz” z siedzibą w Starym-Koźlu (47-223) przy ul. Wolności 27 wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, status aktywny, Regon 160124063, NIP 7531937588, zwanym dalej Wykonawcą, o następującej treści:

PREAMBUŁA

Gmina Kędzierzyn-Koźle realizuje ww. zadanie związane z modernizacją kuchni Przedszkola nr 10 w Kędzierzynie-Koźlu.

1. W trakcie prowadzenia robót rozbiórkowych okazało się, że w celu prawidłowego osadzenia nowej stolarki drzwiowej należy zamontować nowe nadproża drzwiowe oraz wykonać rozbiórkę i montaż ścianki działowej pomiędzy pomieszczeniem zmywalni, a pomieszczeniem wydawania posiłków. W związku z powyższym występuje konieczność wykonania robót dodatkowych nieopisanych w dokumentacji projektowej i nieobjętych zakresem dotychczasowej umowy. Zaistniała sytuacja znajduje odzwierciedlenie w sporządzonym Protokole Konieczności nr 1/2021 z dn. 02.12.2021 r. Wobec tych okoliczności, zaistniała konieczność zlecenia Wykonawcy tzw. robót dodatkowych za kwotę 7 240,94 zł.
2. W trakcie realizacji robót związanych z modernizacją kuchni Przedszkola nr 10, Użytkownik poinformował Zamawiającego, że istnieje potrzeba modernizacji inst. centralnego ogrzewania w budynku Przedszkola nr 10. Na ww. okoliczność Dyrektor Przedszkola przekazał Zamawiającemu projekt na wymianę instalacji c.o. dla całego budynku. Uznano, że w celu zapewnienia wykonania zamówienia zgodnie z zasadami celowości, oszczędności oraz uzyskania najlepszych efektów, istnieje konieczność zlecenia wymiany centralnego ogrzewania w obrębie modernizowanych pomieszczeń kuchni Przedszkola. Zamawiający zdecydował o zleceniu tych robót Firmie „EVE-ROM” Roman Zaborniak, która posiada wymagane doświadczenie i w tym celu sprzedano NOTATKĘ SŁUŻBOWĄ na podstawie której w dniu 10.12.2021r. podpisano umowę z ww. firmą. W dniu 15.12.2021 przekazano plac budowy związany z wymianą instalacji centralnego ogrzewania w pomieszczeniach kuchennych firmie instalacyjnej „EVE-ROM”. Termin zakończenia tych robót upływa 20.01.2022r. Przygotowanie i prowadzenie robót instalacyjnych (wymiana inst. c.o.) spowodowało utrudnienia i przestoje w prowadzeniu robót związanych z modernizacją kuchni (okładanie ścian płytkami, wyposażenie pomieszczeń).

Wobec tych okoliczności, których wystąpienia nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy, zaistniała konieczność przesunięcia terminu zakończenia robót związanych z modernizacją kuchni realizowaną przez Firmę „BUDMISTRZ”.

1105

219

W związku z powyższym zgodnie z notatką ze spotkania w dniu 22.12.2021 uzgodniono, że termin realizacji robót zostanie przedłużony o 30 dni kalendarzowych.

Na podstawie art.455 ust.1 pkt 1 Pzp w zw. z § 15 ust.1, 2 pkt 1,3 i 4, ust. 3 i 5 pkt 1 oraz ust 8 umowy powołanej w tytule, Zamawiający postanawia o zleceniu zamówienia dodatkowego dotychczasowemu Wykonawcy zwiększając wartość zadania o kwotę **7 240,94 zł brutto** oraz przesunięcie terminu umownego o **30 dni kalendarzowych**.

§ 1.

W związku z powyższym uzasadnieniem w umowie wskazanej na wstępie wprowadza się następujące zmiany:

1) § 6 ust.1 otrzymuje brzmienie:

„1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 ustala się, w oparciu o złożoną w przetargu ofertę, w formie **wynagrodzenia ryczałtowego brutto** (wraz z należnym podatkiem od towarów i usług VAT) na **kwotę: 770 407,47 + 7 240,94 = 777 648,41 zł**
słownie: siedemset siedemdziesiąt siedem tysięcy sześćset czterdzieści osiem i 41 /100 złotych

w tym:

- 1) płatne w 2021 r. – do kwoty **620 000,00 zł**.
- 2) płatne w 2022 r. – pozostała kwota, tj. wynagrodzenie określone w ust. 1 pomniejszone o kwotę wynagrodzenia zapłaconą w 2021 r.”

2) §2 ust.1 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„ 2) termin realizacji przedmiotu zamówienia - do **130 dni** kalendarzowych od daty przekazania placu budowy.”

§ 2.

Aneks wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 3.

Niniejszy aneks sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden egzemplarz Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

PREZYDENTA MIASTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycji - Remontowej

.....
MIASTO KĘDZIERZYN-KOZŁE

WYKONAWCA

.....
PIOTR GORSKI
ul. Wolskiej 27
47-223 STARE KOZŁE
KMP 7531937588
KMP 691 037 198

Niniejszy dokument nie będzie
zastrzeżony pod względem
formalno-prawnym.

.....
Kierownik podpis
Koordynator Biura Prawnego
Monika Orpel-Sinięcka
Radca Prawny

Z up. Skarbnika Miasta
Kędzierzyn-Koźle
Główny Księgowy
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
Tadeusz Orlik

20.12.2021