

.....
 /pieczęć adresowa wykonawcy/
 numer Telefonu Wykonawcy
 numer faksu Wykonawcy
 e-mail

GMINA Kędzierzyn-Koźle
URZĄD MIASTA Kędzierzyn-Koźle
ul. Piramowicza 32
47-200 KĘDZIERZYN-KOŹLE
 Wydział Gospodarki Nieruchomościami i
 Planowania Przestrzennego
 tel. (077) +48 77 40 50 314,
 fax +48 77 40 50 314

O F E R T A

na:

**Wykonanie w roku 2022 wycen nieruchomości zabudowanych
i niezabudowanych.**

- 1. Całkowita ryczałtowa cena brutto wykonania przedmiotu zamówienia jak wyżej i wynikająca z zestawienia cen jednostkowych dla poszczególnych części (druk nr 1A, 1B) wynosi:**

Nr części	Nazwa części	wartość BRUTTO części [PLN]
1	Część 1 zamówieniaZł Wartość brutto (suma poszczególnych pozycji z druku nr 1A)
2	Część 2 zamówieniaZł Wartość brutto (suma poszczególnych pozycji z druku nr 1B)

- 2. Czas realizacji zamówienia wynosi:** od dnia zawarcia umowy i:

- nie dłużej niż do dnia 19.12.2022r. od daty otrzymania zleceń dla części 1, 2, zamówienia z zachowaniem terminów cząstkowych tj.:

Dla części 1 zamówienia: **21 dni kalendarzowych**, licząc od daty otrzymania zlecenia.

Dla części 2 zamówienia: **14 dni kalendarzowych**, licząc od daty otrzymania zlecenia.

3. Warunki płatności:

W pełni akceptujemy warunki, zasady i terminy płatności określone w akceptowanych przez nas bez zastrzeżeń i uwag istotnych postanowieniach umowy określonych w ogłoszeniu.

4. Oświadczamy, że całość zamówienia wykonamy siłami własnymi.

5. Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od daty składania ofert.

6. Oferta została złożona na stronach podpisanych i ponumerowanych od nr do nr

Miejsce i data

Imię i nazwisko

Podpis

/pełnomocniony przedstawiciel wykonawcy określony aktem rejestrowym/

Ceny brutto operatorów szacunkowych nieruchomości

Lp.	Rodzaj nieruchomości – część 1 zamówienia	Cena jedn. brutto za 1 nieruchomość	Cena brutto za całość pozycji	UWAGI
1.	Rodzaj 1. Wycena lokalu mieszkalnego (w tym pustostanu) z ustaleniem wartości udziału w nieruchomości wspólnej - w ilości nie więcej niż dokonanie szacunku 65 nieruchomości.			
2.	Rodzaj 2a. Wycena lokalu użytkowego (w tym garażu) z ustaleniem wartości udziału w nieruchomości wspólnej - w ilości nie więcej niż dokonanie szacunku 10 nieruchomości.			
3.	Rodzaj 2b. Wycena lokalu użytkowego (w tym garażu) z ustaleniem wartości udziału w nieruchomości wspólnej wraz z wyceną nakładów poczynionych przez najemców lokali - w ilości nie więcej niż dokonanie szacunku 2 nieruchomości.			
4.	Rodzaj 2c. Wycena nakładów poczynionych przez najemców lokali użytkowych (w tym garaży) w najmowanych nieruchomościach - w ilości nie więcej niż dokonanie szacunku dla 5 nieruchomości.			
5.	Rodzaj 3. Wycena nieruchomości zabudowanej (budynkiem mieszkalnym lub użytkowym) - w ilości nie więcej niż dokonanie szacunku 5 nieruchomości.			
	Suma: poz.1 do poz.5 (przeniesione do formularza ofertowego)			

**ZAMAWIAJĄCY ZASTRZEGA SOBIE MOŻLIWOŚĆ ZWIĘKSZENIA POSZCZEGÓLNYCH IŁOŚCI W DANEJ POZYCJI KOSZTOWYMI
NIEWYKORZYSTANYCH IŁOŚCI Z INNYCH POZYCJI.**

Miejsce i data Imię Nazwisko Podpis

/upoważniony przedstawiciel wykonawcy określony aktem rejestrowym/



Ceny brutto operatorów szacunkowych nieruchomości

Lp.	Rodzaj nieruchomości – część 2 zamówienia	Cena jedn. brutto za 1 nieruchomość	Cena brutto za całość pozycji	UWAGI
1.	Rodzaj 4. Ustalenie wartości rynkowej nieruchomości niezabudowanej (zapisanej w 1 księdze wieczystej) przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym lub bezprzetargowym - w ilości nie więcej niż dokonanie szacunku 120 nieruchomości.			
2.	Rodzaj 5a. Wycena nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem jednolokalowym w celu ustalenia opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności lub nabycia prawa własności przez użytkowników wieczystych - w ilości nie więcej niż dokonanie szacunku 5 nieruchomości.			
3.	Rodzaj 5b. Wycena udziału w nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem wielokokalowym w celu ustalenia opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności lub nabycia prawa własności przez użytkowników wieczystych - w ilości nie więcej niż dokonanie szacunku 3 odrębnych udziałów w nieruchomości.			
4.	Rodzaj 6. Wycena wartości ograniczonego prawa rzeczowego (służebności gruntowej (drogowej)) - w ilości nie więcej niż dokonanie szacunku 10 praw do ustanowienia na nieruchomościach komunalnych.			
5.	Rodzaj 7. Wycena wartości ograniczonego prawa rzeczowego (służebności przesyłu) - w ilości nie więcej niż dokonanie szacunku 20 praw do ustanowienia na nieruchomościach komunalnych.			
	Suma: poz.1 do poz.5 (przeniesione do formularza ofertowego)			

ZAMAWIAJĄCY ZASTRZEGA SOBIE MOŻLIWOŚĆ ZWIĘKSZENIA POSZCZEGÓLNYCH IŁOŚCI W DANEJ POZYCJI KOSZTEM NIEWYKORZYSTANYCH IŁOŚCI Z INNYCH POZYCJI.

Miejsce i data Imię Nazwisko Podpis

/upewnomocniony przedstawiciel wykonawcy określony aktem rejestrowym/

