

**ZARZĄDZENIE Nr 1705/GNP/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE**

z dnia 21 stycznia 2022 r.

**w sprawie ustalenia ceny do V przetargu dla nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej jako działki nr 1510/4, 1510/5, 1510/6, 1512/2 i 1512/3, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb Kłodnica przy ul. Stanisława Wyspiańskiego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.<sup>1</sup>) oraz art. 39 ust. 2 i art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.<sup>2</sup>) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustalam i zatwierdzam cenę do V przetargu dla niżej wymienionej nieruchomości:

| Położenie nieruchomości obręb/ulica                          | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości                                                                                                      | Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta                                                                                                        | Cena nieruchomości gruntowej do V przetargu (bez podatku VAT)* | Rodzaj zbycia |
|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|---------------|
| Kędzierzyn-Koźle obręb Kłodnica ul. Stanisława Wyspiańskiego | działki nr 1510/4, 1510/5, 1510/6, 1512/2 i 1512/3 k.m. 9 o powierzchni 0,2210 ha, użytek Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy Kw nr OP1K/00050042/2 | MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych w granicy strefy „W” ochrony archeologicznej<br>UW – tereny usługowo wytwórcze w granicy strefy „W” ochrony archeologicznej | 160.000,00 zł *                                                | własność      |

\* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 3. 1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

2. Tekst zarządzenia sporządzono w dwóch egzemplarzach.

3. Zarządzenie podlega udostępnieniu na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w sieci Intranet Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.

**PREZYDENT MIASTA**  
**KĘDZIERZYN-KOŹLE**  
**Sabina Nowosielska (-)**

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:  
Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle  
Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz (-)

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 1834.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r., poz. 815.