|  |
| --- |
| **JEDNOSTKA PROJEKTWA**  **Nazwa Firma TECHMAR Marek Majewski**  **Adres 47-206 Kędzierzyn-Koźle ; ul.Portowa 11** |

|  |  |
| --- | --- |
| NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO | **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO -BUDOWLANY** |
| NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO | **PROJEKT WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI CO CZĘŚCI WSPÓLNEJ OD WĘZŁA CIEPLNEGO DO SZAFEK POMIAROWYCH** |
| ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO | 47-220 Kędzierzyn – Koźle ;ul.Grunwaldzka 31-33 |
| KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO | XIII |
| NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ | Kędzierzyn.-Koźle |
| NR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ NA KTÓREJ OBIEKT JEST USYTUOWANY | 1447/4 |
| INWESTOR | **MZBK w K.-Koźlu**  47-220 Kędzierzyn – Koźle ;ul. Grunwaldzka 6 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ZAKRES OPRACOWANIA | FUNKCJA PROJEKTANTA | IMIĘ I NAZWISKO | DATA | PODPIS |
| INSTALACJE | AUTOR PROJEKTU | INŻ.KAZIMIERZ WOJDYŁA | 01.2022 |  |
| SPECJALNOŚĆ | INSTALACJE SANITARNE |
| NR UPRAWNIEŃ | 63/02/Op |
|  | OPRACOWAŁ | MGR INŻ.ARCH. MAREK MAJEWSKI | 01.2022 |  |
| SPECJALNOŚĆ | ARCHITEKTURA |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANEGO** | **STRONA** |
| CZĘŚĆ OPISOWA | Str.1-6 |
| 1.Oświadczenie projektantów | Str.2 |
| 2.Opis techniczny | Str.3-6 |
| CZĘŚĆ RYSUNKOWA | Str. 7-12 |

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA**

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane

PROJEKT BUDOWLANY: **PROJEKT WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI CO CZĘŚCI WSPÓLNEJ OD WĘZŁA CIEPLNEGO DO SZAFEK POMIAROWYCH**

Adres Inwestycji: 47-220 Kędzierzyn – Koźle ;ul. GRUNWALDZKA 31-33

opracowany: 01.2022

dla: **MZBK**

47-220 Kędzierzyn – Koźle ;ul. Grunwaldzka 6

został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **BRANŻA** | **IMIĘ I NAZWISKO** | **DATA** | **PODPIS** |
| INSTALACJE SANITARNE  auto projektu | INŻ.KAZIMIERZ WOJDYŁA  Nr.uprawnien 63/02/Op | 01.2022 |  |

***Opracowanie nie wymaga projektu zagospodarowania***

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY - CZĘŚĆ OPISOWA**

**1.0 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego:**

Wewnętrzna Instalacja CO

Kategoria obiektu budowlanego XIII

**Zawartość opracowania:**

1. Oświadczenie o kompletności opracowania

2. Wykaz załączników

3. Wykaz rysunków.

4. Opis techniczny .

**2. Wykaz załączników :**

**3. Wykaz rysunków:**

Nr I 1 Rzut piwnicy –instalacja zasilająca c.o.

Nr I 2 Rzut parteru –instalacja zasilająca c.o.

Nr I 3 Rzut piętra I –instalacja zasilająca c.o.

Nr I 4 Rzut piętra II –instalacja zasilająca c.o.

Nr. I 5 Aksonometria pionów zasilających

Nr. I 5.1 Aksonometria pionów zasilających

**4. Opis techniczny:**

4.1. Przedmiot i zakres opracowania:

Przedmiotem opracowania jest projekt wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania od węzła ciepłowego ( wejście zasilania do piwnicy ) do szafek pomiarowych dla budynku wielorodzinnego mieszkalnego wraz z lokalami użytkowymi zawierający:

a. przyłącz sieci ciepłowniczej umiejscowiony w piwnicy klatki nr.31

4. 2. Podstawa opracowania:

1. Umowa z Inwestorem nr.20/ZAM/2022

2. Projekt budowlany .

3. Obowiązujące normy i przepisy.

4.3. Opis instalacji:

Realizowany budynek mieszkalno- użytkowy jest obiektem dwupiętrowym częściowo podpiwniczonym Projektowana instalacja będzie zasilana z istniejącego przyłącza sieci ciepłowniczej , wg odrębnego opracowania . Granicę opracowania stanowi przyłącz sieci w pomieszczeniu piwnicy klatki nr.31nastepnie instalacja rozprowadzenia ciepła do szafek pomiarowych przy każdym lokalu i mieszkaniu.

Instalację zasilania centralnego ogrzewania zaprojektowano z rur i kształtek stalowych czarnych bez szwu łączonych przez spawanie (średnice podano na rysunku nr.I5) .

* podejście pod grzejniki (w obrębie poszczególnych lokali) wykonać w technologii rur zaprojektowanej przez projektantów indywidualnych zakresów grzewczych poszczególnych lokali.
* przewody główne prowadzone w piwnicy pod sufitem jako stalowe
* piony prowadzić jak najbliżej ścian klatek schodowych jako stalowe ,każdy pion należy zaopatrzyć w odpowietrznik automatyczny ( na wysokości minimum 100 cm ponad najwyżej położonego grzejnika )
* przewody zasilające prowadzone w bramie przejazdowej należy zastosować pro izolowane

Obliczenia sprawdzające sumę oporów w instalacji wewnętrznej pozostają w egzemplarzu archiwalnym.

4.4. Całość robót wykonać zgodnie z:- „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych - cz.II. roboty sanitarne i przemysłowe”, - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 15.06.2002) z późniejszymi zmianami.

- Rozporządzeniem MPiH z dnia 14.11.1995 w sprawie warunków jakim powinny odpowiadać sieci gazowe (Dz.U. Nr 139).

## 4.5OBLICZENIE ZAPOTRZEBOWANIA CIEPŁA

Przeprowadzono przy temperaturach ogrzewanych pomieszczeń w budynkach zgodnie z PN‑ EN 12831, temperaturach obliczeniowych zewnętrznych wg PN‑ EN 12831, współczynnikach przenikania ciepła „U” wg EN ISO 6946. Obliczenia zapotrzebowania ciepła przeprowadzono wg PN-EN 12831.

W tych warunkach zapotrzebowanie ciepła dla budynku wynosi:

**Q = 100.600 kW**

.

**5. Informacja o obszarze oddziaływania inwestycji**

Budowa wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania swym oddziaływaniem ogranicza się do działki inwestora nr.1447/4 w Kędzierzynie-Koźlu ul.Grunwaldzka 31-33 .Przewidywany rodzaj robót nie stwarza uciążliwości projektowanych obiektów na tereny przyległe. Obszar oddziaływania obiektu wyznaczono na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w prawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz. U. Nr75 poz 69 z późn. zmianami.

.UWAGI KOŃCOWE

- Roboty nie ujęte niniejszym opracowaniem, a niezbędne do wykonania należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i obowiązującymi przepisami

- W przypadku stwierdzenia gruntów nienośnych należy fundamenty dostosować do warunków istniejących lub skontaktować się z autorem niniejszego opracowania

- Wszystkie użyte materiały muszą posiadać odpowiednie atesty ITB stwierdzające o dopuszczeniu do stosowania w budownictwie na terenie Rzeczpospolitej Polskiej.

- Dopuszcza się stosowania innych niż w opracowaniu rozwiązań konstrukcyjno –materiałowe , po uprzedniej akceptacji ze strony Projektanta

- Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z zasadami BHP

- W sprawach wątpliwych należy skontaktować się z autorem niniejszego opracowania

- Wykonawca nie może wykorzystać błędów lub opuszczeni w dokumentacji, a o ich wykryciu winien niezwłocznie powiadomić projektanta, który dokona odpowiednich zmian i poprawek

- Wymiary sprawdzić na budowie