

P.H.U. Beta-Elektro
Józef Tonderys
ul. Pusta 3
47-220 Kędzierzyn-Koźle

Kędzierzyn-Koźle, dnia 04.02.2022r.

Miejski Zarząd Budynków Komunalnych
w Kędzierzynie-Koźlu
ul. Grunwaldzka 6
47-220 Kędzierzyn-Koźle

W związku z zapytaniem ofertowym na zadanie pn. "Wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania do części wspólnej od węzła cieplnego do szafek pomiarowych w budynku mieszkalnym przy ul. Grunwaldzkiej 31-33 Kędzierzynie-Koźlu", przesyłamy pytania w celu doprecyzowania zakresu robót jak również typu materiałów, które mają być zastosowane w przedmiotowym postępowaniu.

1. Prosimy o podanie parametrów ciepłomierza, jaki ma być zainstalowany.
2. Prosimy o podanie parametrów rur w przypadku zastosowania systemu zaciskowego.
3. W przedmiarze robót nie uwzględniono zaworów odcinających, automaty odpowietrzające.
4. Będąc na wizji lokalnej stwierdzam, że klatki schodowe są w bardzo dobrym stanie technicznym. Po wykuciu takiej instalacji i zamurowaniu należałoby wykonać tynki i gładzie wraz z malowaniem pasów tynku. Czy takie prace należy również uwzględnić w przedmiotowej ofercie? Jeśli tak to prosimy o uzupełnienie przedmiarów.
5. Czy Zamawiający we własnym zakresie usunie gruz po robotach remontowych? Jeśli nie to należałoby doliczyć utylizację gruzu wraz z wywozem w ilości 4m^3 .

Po analizie przedmiaru robót i wizji lokalnej stwierdzamy, że niektóre pozycje kosztorysowe nie odzwierciedlają zakresu robót:

pozycja nr 1 przedmiaru robót wykucie bruzd powinno być $\frac{1}{2}$ na $\frac{1}{2}$ cegły,

pozycja nr 2 przedmiaru robót wykucie wnęk powinno być w m^3 –

$14*0,08*5*0,3=1,68\text{m}^3$,

pozycja nr 3 przedmiaru robót zaniżona ilość, powinno być 12 szt,

pozycja nr 4 przedmiaru robót zaniżona ilość, powinno być 20 szt,
pozycja nr 5 przedmiaru robót zaniżona ilość, powinno być 32 szt,
pozycja nr 6 przedmiaru robót, powinno być 22 m,
pozycja nr 7 przedmiaru robót, powinno być 34 m.

Z wyrazami szacunku
Józef Tonderys