



DZ.7021.504.2022

Dotyczy Zapytania Ofertowego z dnia 04.02.2022r. na:

Wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania do części wspólnej od węzła ciepłego do szafek pomiarowych w budynku mieszkalnym ul. Grunwaldzkiej 31-33 w Kędzierzynie-Koźlu zgodnie z załączonym przedmiarem stanowiącym materiał pomocniczy.

W związku ze złożonymi zapytaniem dotyczącymi w/w zapytania wyjaśniamy:

Pytanie 1: Prosimy o podanie parametrów ciepłomierza, jaki ma być zainstalowany.

Odpowiedź: parametry ciepłomierza APATOR POWOGAZ (lub zamienny o podobnych parametrach) lokal użytkowy nr. 2 typ. JS90-2.5-NC, lokale powyżej 50 m2 typ JS90-1.5-NC i lokale poniżej 50m2 typ.JS90-1-NC.

Pytanie 2: Prosimy o podanie parametrów rur w przypadku zastosowania systemu zaciskowego.

Odpowiedź: Rury systemu Geberit Mapress Stainless Steel (lub zamiennie o podobnych parametrach).

Pytanie 3: W przedmiarze robót nie uwzględniono zaworów odcinających, automaty odpowietrzające.

Odpowiedź: zastosować automaty odpowietrzające na końcach pionów 6 szt. (wg rysunków).

Pytanie 4,5: Będąc na wizji lokalnej stwierdzam, że klatki schodowe są w bardzo dobrym stanie technicznym. Po wykuciu takiej instalacji i zamurowaniu należałoby wykonać tynki i gładzie wraz z malowaniem pasów tynku. Czy takie prace należy również uwzględnić w przedmiotowej ofercie? Jeśli tak to prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź: W wycenie należy uwzględnić wszystkie roboty związane z wykonaniem zadania na podstawie projektu i zgonie ze sztuką budowlaną (uzupełnienie tynków i malowanie po robotach, usunięcie gruzu).

Pytanie 6: Czy Zamawiający we własnym zakresie usunie gruz po robotach remontowych? Jeśli nie to należałoby doliczyć utylizację gruzu wraz z wywozem w ilości 4 m³. Po analizie przedmiaru robót i wizji lokalnej stwierdzam, że niektóre pozycje kosztorysowe nie odzwierciedlają zakresu robót:

- Pozycja 1 przedmiar robót wykucie bruzd powinno być ½ na ½ cegły,
- Pozycja 2 przedmiar robót wykucie wnęk powinno być w m³ – 14*0,88*5*0,3=1,68 m³,
- Pozycja 3 przedmiar robót zaniżona ilość, powinno być 12 szt.
- Pozycja 4 przedmiar robót zaniżona ilość, powinno być 20 szt.
- Pozycja 5 przedmiar robót zaniżona ilość, powinno być 32 szt.
- Pozycja 6 przedmiar robót, powinno być 22 m.
- Pozycja 7 przedmiar robót, powinno być 34 m.

Odpowiedź: W wycenie należy uwzględnić usunięcie gruzu.

Odnośnie przedmiaru zgadzamy się na zamianę jak w piśmie :

poz.nr.1 ,nr.2 ,nr.4 ,nr.6 ,

poz. nr.3 winno być 6

poz.nr.5 winno być 26

poz.nr.7 winno być 26

ZASTĘPCA KIEROWNIKA
DZIAŁU ZAMÓWIENI PUBLICZNYCH,
REMONTÓW I KONTROLINGU

mgr Wojciech Niedźwiecki