

## W Y K A Z

### nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.<sup>1</sup>) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość:

| Położenie nieruchomości obręb/ulica                    | Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości  | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta  | Cena nieruchomości w złotych (bez podatku VAT)* | Tryb zbycia   | Forma zbycia |
|--|---|--|--|---|---|--------------|
| Kędzierzyn-Koźle obręb Miejsce Kłodnickie ul. Czyżyków | działka nr 1008/8 k.m. 1 o powierzchni 0,0119 ha, użytek: R VI – grunty orne klasy VI Kw nr OP1K/00066758/9 | Nieruchomość gruntowa o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, niezabudowana, niezabudowana, brak możliwości jej samodzielnego zagospodarowania | MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych w granicy strefy „OW” obserwacji archeologicznej | <b>10.600,00 zł*</b>                            | Bezprzetargowy – zbycie na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 7/19 o pow. 0,0477 ha, k.m. 1 Kw nr OP1K/00028781/1 | własność     |

\* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

**Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.**

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**PREZYDENT MIASTA**

*Sabina Nowosielska*

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r., poz. 815.