

projekt

Protokół nr 34/22
z posiedzenia
Komisji Finansowo-Gospodarczej
Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle
z dnia 24 stycznia 2022

Ad 1.

Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.

Otwarcia posiedzenia (godz. 16.00), stwierdzenia prawomocności obrad i powitania członków komisji dokonał przewodniczący komisji Andrzej Kopeć. Na statutową liczbę 12 radnych w chwili rozpoczęcia obrad obecnych było 9 członków komisji, pozostali dołączyli w czasie obrad (*radni potwierdzili obecność poprzez potwierdzenie kworum za pomocą systemu eSesja oraz zalogowali się do systemu wideokonferencyjnego Microsoft Teams*). Przewodniczący stwierdził, że zostało osiągnięte kworum oraz że obrady Komisji Finansowo-Gospodarczej Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle są prawomocne. Komisja została przeprowadzona w trybie określonym w art. 15zzx ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020r. poz. 374, z późn. zm.), za pośrednictwem systemu wideokonferencyjnego Microsoft Teams systemu eSesja. Obrady rozpoczęto 24 stycznia 2022 o godz. 16:00, a zakończono o godz. 17:14 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 12 członków.

Obecni:

1. Grzegorz Chudomięt
2. Ewa Czubek
3. Wiesław Fąfara
4. Andrzej Kopacki
5. Andrzej Kopeć
6. Jacek Król
7. Adam Oczóś
8. Fabian Pszon
9. Tomasz Scheller
10. Ewa Stogniew
11. Dominik Szustakiewicz
12. Ireneusz Wiśniewski

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Wojciech Jagiełło, zastępca prezydenta miasta Kędzierzyn-Koźle ds. oświatowych i społeczno-gospodarczych;
2. Artur Maruszczak, zastępca prezydenta miasta Kędzierzyn-Koźle ds. gospodarki przestrzennej i inwestycyjno-remontowej;
3. Joanna Hariasz, skarbnik miasta;
4. Monika Orpel-Śmigiełska, radca prawny.

Ad 2.

Wnioski do porządku obrad.

Przewodniczący komisji Andrzej Kopeć poinformował, że radnym został przesłany proponowany porządek obrad w brzmieniu:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Wnioski do porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów nr 32/21 oraz nr 33/21.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie inkasa podatków rolnego, leśnego i od nieruchomości.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2022.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2022-2035.
7. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
8. Zakończenie obrad.

Przewodniczący komisji Andrzej Kopeć poinformował, że do wprowadzenia do porządku obrad wpłynęły projekty uchwał:

- 1) Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wprowadzenia i ustalenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej, zasad poboru i terminu płatności, zarządzania poboru opłaty targowej w drodze inkasa, określenia inkasentów i wysokości ich wynagrodzenia za inkaso na terenie Gminy Kędzierzyn-Koźle;
- 2) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustanowienia zwolnienia z podatku od nieruchomości stanowiącego regionalną pomoc inwestycyjną i warunków jego udzielenia;
- 3) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego.

Poddał pod głosowanie en bloc wprowadzenie do porządku obrad ww. projektów uchwał.

głosowano w sprawie:

rozszerzenia porządku obrad en bloc o projekty uchwał w sprawie:

- zmiany uchwały w sprawie wprowadzenia i ustalenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej, zasad poboru i terminu płatności, zarządzania poboru opłaty targowej w drodze inkasa, określenia inkasentów i wysokości ich wynagrodzenia za inkaso na terenie Gminy Kędzierzyn-Koźle, jako punkt 5;
- ustanowienia zwolnienia z podatku od nieruchomości stanowiącego regionalną pomoc inwestycyjną i warunków jego udzielenia, jako punkt 6;
- zaciągnięcia kredytu długoterminowego, jako punkt 7.

Wyniki głosowania

ZA: 9, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (9)

Ewa Czubek , Andrzej Kopacki , Andrzej Kopeć, Jacek Król, Adam Oczóś, Tomasz Scheller, Ewa Stogniew, Dominik Szustakiewicz, Ireneusz Wiśniewski

PRZECIW (1)

Grzegorz Chudomięt

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Fabian Pszon

BRAK GŁOSU (1)

Wiesław Fąfara

porządek obrad po zmianach przedstawia się następująco:

3. Przyjęcie protokołów nr 32/21 oraz nr 33/21.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie inkasa podatków rolnego, leśnego i od nieruchomości.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wprowadzenia i ustalenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej, zasad poboru i terminu płatności, zarządzania poboru opłaty targowej w drodze inkasa, określenia inkasentów i wysokości ich wynagrodzenia za inkaso na terenie Gminy Kędzierzyn-Koźle.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustanowienia zwolnienia z podatku od nieruchomości stanowiącego regionalną pomoc inwestycyjną i warunków jego udzielenia.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2022.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2022-2035.
10. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
11. Zakończenie obrad.

Ad 3.

Przyjęcie protokołów nr 32/21 oraz nr 33/21.

Przewodniczący Komisji Andrzej Kopeć poinformował, że projekty protokołów zostały zamieszczone na portalu eSesja.pl. Nie wpłynęły uwagi do protokołów, przewodniczący komisji Andrzej Kopeć poddał pod głosowanie protokół nr 32/21 oraz protokół 33/21.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie protokołów nr 32/21 oraz nr 33/21.

Wyniki głosowania

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (11)

Grzegorz Chudomięt, Ewa Czubek , Andrzej Kopacki , Andrzej Kopeć, Jacek Król, Adam Oczóś, Fabian Pszon, Tomasz Scheller, Ewa Stogniew, Dominik Szustakiewicz, Ireneusz Wiśniewski

BRAK GŁOSU (1)

Wiesław Fąfara

Komisja jednogłośnie 11 głosów „za” pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Ad 4.

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie inkasa podatków rolnego, leśnego i od nieruchomości (projekt uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu).

Przewodniczący komisji Andrzej Kopeć otworzył dyskusję.

Radny Grzegorz Chudomięt zapytał o sposób naboru inkasenta.

Joanna Hariasz, skarbnik miasta wyjaśniła, że nie było chętnych do pracy w tym charakterze, przeprowadzono rozmowy z wieloma osobami. Przeprowadzono rozmowę z panią Dorotą Tomalą, która jest również przewodniczącą rady osiedla Kłodnica, która wyraziła zgodę, na pobieranie wpłat od podatników.

Radny Grzegorz Chudomięt zapytał o wynagrodzenie inkasenta.

Joanna Hariasz, skarbnik miasta wyjaśniła, że wynagrodzenie wynosi 7% od wysokości pobranego podatku, w zeszłym roku wynagrodzenie wynosiło ok 2.500,00zł, w tym roku kwota jest niewiadoma.

Przewodniczący komisji Andrzej Kopeć poddał pod głosowanie:

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie inkasa podatków rolnego, leśnego i od nieruchomości.

Wyniki głosowania

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (11)

Grzegorz Chudomięt, Ewa Czubek , Andrzej Kopacki , Andrzej Kopeć, Jacek Król, Adam Oczóś, Fabian Pszon, Tomasz Scheller, Ewa Stogniew, Dominik Szustakiewicz, Ireneusz Wiśniewski

BRAK GŁOSU (1)

Wiesław Fąfara

Komisja jednogłośnie 11 głosów „za” pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Ad 5.

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wprowadzenia i ustalenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej, zasad poboru i terminu płatności, zarządzania poboru opłaty targowej w drodze inkasa, określenia inkasentów i wysokości ich wynagrodzenia za inkaso na terenie Gminy Kędzierzyn-Koźle (projekt uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu).

Przewodniczący komisji Andrzej Kopeć poprosił o wprowadzenie skarbnik miasta.

Joanna Hariasz, skarbnik miasta wyjaśniła, że w uchwale z 2017 r. inkasenci uchwale byli podani z imienia i nazwiska, osoby te zrezygnowały, długo szukano chętnych na tę funkcję, lecz nie udało się znaleźć chętnych. Po opinii radców prawnych ustalono, że na targowiskach inkasentami będą przedstawiciele jednostki zarządzającej MZBK, dyrektor wskaże osobę która będzie pobierała opłatę. A poza targowiskami, na innych miejscach opłaty, będą pobierane przez strażników miejskich. W uchwale skreśla się zapis o ustalonym procentowym wynagrodzeniu od pobranych opłat, inkasa będą pobierane przez nasze jednostki i tej prowizji nie będzie.

Przewodniczący komisji Andrzej Kopeć otworzył dyskusję.

Radny Jacek Król zapytał o powód rezygnacji inkasentów, jakie otrzymywali pobory, w kwocie rzeczywistej.

Joanna Hariasz, skarbnik miasta wyjaśniła, że inkasenci w rezygnacji nie podali szczegółów rezygnacji. Przygotuje informację dot. poborów do najbliższej sesji, dodała, że nie były to duże kwoty.

Przewodniczący komisji Andrzej Kopeć otworzył dyskusję.

Radny Grzegorz Chudomięt uważa, że Straż Miejska nie powinna zbierać opłat targowych, gdyż w swoich obowiązkach ma wykonywanie innych zadań. Jeżeli nie ma chętnych do wykonywania tej pracy, nie można mówić o godziwym wynagrodzeniu, należy się zastanowić nad samą zasadą.

Przewodniczący komisji Andrzej Kopeć poddał pod głosowanie:

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wprowadzenia i ustalenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej, zasad poboru i terminu płatności, zarządzania poboru opłaty targowej w drodze inkasa, określenia inkasentów i wysokości ich wynagrodzenia za inkaso na terenie Gminy Kędzierzyn-Koźle.

Wyniki głosowania

ZA: 7, PRZECIW: 2, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 2, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (7)

Ewa Czubek , Andrzej Kopacki , Andrzej Kopeć, Adam Oczkoś, Fabian Pszon, Tomasz Scheller, Ireneusz Wiśniewski

PRZECIW (2)

Grzegorz Chudomięt, Jacek Król

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Dominik Szustakiewicz

BRAK GŁOSU (2)

Wiesław Fąfara, Ewa Stogniew

Komisja stosunkiem głosów: „za” – 7, „przeciw” – 2, „wstrzymujących się” – 1, pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Ad 6.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustanowienia zwolnienia z podatku od nieruchomości stanowiącego regionalną pomoc inwestycyjną i warunków jego udzielenia (projekt uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu).

Przewodniczący komisji Andrzej Kopeć poprosił o wprowadzenie w temacie skarbnik miasta.

Joanna Hariasz, skarbnik miasta wyjaśniła, że uchwała w tej treści obowiązywała do grudnia 2021 r. Jednak przepisy zostały zmienione 14 grudnia 2021 r, lecz rozporządzenie opublikowano 30 grudnia 2021 r. dlatego nie można było przedłużyć obowiązywania poprzedniej uchwały. Należało wprowadzić na nowo tę uchwałę dot. pomocy regionalnej, dlatego obecnie przedstawiona uchwała ma ważność od 31 grudnia 2023 r. zgodnie z obowiązującymi na ten dzień przepisami. Zmianie ulegają dane dot. intensywności pomocy § 8 pkt.1. iż intensywność pomocy wynosi 40% kosztów kwalifikujących, pomocą obejmuje

się Katowicką Specjalną Strefę Ekonomiczną dot. Pola Południowego i ul. Chełmońskiego, Marynarska, Elewatorowa.

Przewodniczący komisji Andrzej Kopeć otworzył dyskusję.

Radny Grzegorz Chudomięt zapytał do kiedy tamta uchwała obowiązywałaby, gdyby przepisy nie zmieniłyby się.

Joanna Hariasz, skarbnik miasta wyjaśniła, że uchwała w tej treści obowiązywała do 30 grudnia 2021 r.

Radny Jacek Król zapytał o zasięg terytorialny uchwały oraz okres obowiązywania.

Joanna Hariasz, skarbnik miasta wyjaśniła, że uchwała obejmuje strefy Katowicką Specjalną Strefę Ekonomiczną dot. Pola Południowego i ul. Chełmońskiego, Marynarska, Elewatorowa. Prawo przysługuje na okres pięciu lat.

Przewodniczący komisji Andrzej Kopeć wyjaśnił, że przez dwa lata jest możliwość uzyskania ulgi na pięć lat.

Radny Grzegorz Chudomięt zapytał czy jakieś podmioty są w trakcie korzystania z tego programu.

Joanna Hariasz, skarbnik miasta wyjaśniła, że jeden podmiot w grudniu złożył wniosek i dokumenty, trwa procedura weryfikacji, czy podmiot spełnia warunki. Nie pamięta czy inny podmiot korzysta z tej ulgi.

Przewodniczący komisji Andrzej Kopeć

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustanowienia zwolnienia z podatku od nieruchomości stanowiącego regionalną pomoc inwestycyjną i warunków jego udzielenia.

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (12)

Grzegorz Chudomięt, Ewa Czubek, Wiesław Fąfara, Andrzej Kopacki, Andrzej Kopeć, Jacek Król, Adam Oczóś, Fabian Pszon, Tomasz Scheller, Ewa Stogniew, Dominik Szustakiewicz, Ireneusz Wiśniewski

Komisja jednogłośnie 12 głosów „za” pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Ad 7.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego (projekt uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu).

Przewodniczący komisji Andrzej Kopeć poprosił o wprowadzenie w temacie skarbnik miasta.

Joanna Hariasz, skarbnik miasta wyjaśniła, że planuje się zaciągnięcie kredytu długoterminowego w wysokości 17 mln zł z przeznaczeniem na sfinansowanie planowanego deficytu budżetowego. Kredyt planowany w 2020 r. w wysokości 19 mln zł nie został uruchomiony.

Przewodniczący komisji Andrzej Kopeć otworzył dyskusję nikt nie zgłosił chęci zabrania głosu, poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego.

Wyniki głosowania

ZA: 7, PRZECIW: 3, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (7)

Ewa Czubek , Andrzej Kopacki , Andrzej Kopeć, Adam Oczóś, Tomasz Scheller, Ewa Stogniew, Ireneusz Wiśniewski

PRZECIW (3)

Grzegorz Chudomięt, Wiesław Fąfara, Dominik Szustakiewicz

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Jacek Król, Fabian Pszon

Komisja stosunkiem głosów: „za” – 7, „przeciw” – 3, „wstrzymujących się” – 2, pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Ad 8.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2022 wraz z autopoprawką I (projekt uchwały oraz autopoprawka stanowi załącznik do nin. protokołu).

Przewodniczący komisji Andrzej Kopeć poprosił o wprowadzenie w temacie skarbnik miasta.

Joanna Hariasz, skarbnik miasta wyjaśniła, że największą zmianą jest zmniejszenie dochodów bieżących i majątkowych, w wysokości 3 700 000,00zł , wprowadzonych na realizację, zadań z Funduszy Norweskich „Projekt Dunga”, urząd planował wpływ dochodów w tym roku, jednak zostały przelane na konto gminy 30 grudnia 2021 r., dlatego należy zmienić finansowanie zadań, czyli zmniejszyć dochody a wprowadzić przychody z niewykorzystanych środków z tamtego roku. Dodatkowo wprowadza się dotację dla Promyczka w kwocie 8.460,00 zł., pozyskaną z gminy Bierawa. Wprowadza się kwotę 100 000,00 zł. oraz wydatki w tej wysokości, pozyskany z grant z programu operacyjnego Polska Cyfrowa, na poprawę bezpieczeństwa cyber bezpieczeństwa w urzędzie z przeznaczeniem na wydatki związane z poprawą IT. MZBK zwiększa wydatki inwestycyjne na modernizację lokali o 1 400 000,00zł z tego kwota ok. 1 200 000,00zł, zostanie pozyskana z Funduszu Dopłat Banku Gospodarstwa Krajowego na remont 24 lokali, dofinansowanie stanowi 80% kosztów przedsięwzięcia. Wprowadza się kwotę 75.600,00 zł z Starostwa Powiatowego i Urzędu Pracy na prace społeczno-użyteczne. Przeznacza się kwotę na dofinansowanie zadania i zmianę obwodnicy północnej. Wprowadza się kwotę 3.400.000,00zł na potrzeby Katowickiej Strefy Ekonomicznej, zgodnie z umową gmina musi wpłacić prowizję od przetargu. Przeznacza się kwotę 50 tys. zł., na zakup ciężkiego wozu bojowego dla KPP Straży Pożarnej Kędzierzyn-Koźle, związane z przesunięciem zakup samochodu na ten rok, z powodu opóźnień w zakładzie produkcyjnym samochodów.

Przewodniczący komisji Andrzej Kopeć otworzył dyskusję.

Przewodniczący komisji Andrzej Kopeć zapytał o kwotę 400 000,00zł na opłatę energii do MOSiR, czy pierwsze rachunki już zaczynają zaskakiwać.

Joanna Hariasz, skarbnik miasta wyjaśniła, że MOSiR poprosił o zwiększenie środków, otrzymali okrojony budżet a mają też inne zadania. W styczniu wpływają rachunki za grudzień.

Przewodniczący komisji Andrzej Kopeć poprosił o wyjaśnienia autopoprawki.

Joanna Hariasz, skarbnik miasta wyjaśniła, że w roku 2021 r. gmina otrzymała dotację na remont dwóch lokali, po przeprowadzonej analizie stwierdzono nieprawidłowość, polegające na tym, że lokale zakwalifikowane do otrzymania dotacji programu, nie zostały zasiedlone przez rodziny romskie. Zadanie wykonywał MZBK, informacji takiej MZBK nie posiadał na etapie składania dokumentów rozliczeniowych. W związku z tym konieczny jest zwrot otrzymanej dotacji.

Przewodniczący komisji Andrzej Kopeć zapytał o kwotę prowizję od przetargu na potrzeby Katowickiej Strefy Ekonomicznej.

Joanna Hariasz, skarbnik miasta wyjaśniła, że zgodnie z umową gmina musi wpłacić prowizję w wysokości 10% od transakcji brutto.

Przewodniczący komisji Andrzej Kopeć zapytał czy można się spodziewać wpływu w wysokości ok 30 mln. zł.,

Joanna Hariasz, skarbnik miasta wyjaśniła, że tak, należy jeszcze zapłacić VAT na rzecz Urzędu Skarbowego.

Radny Jacek Król zapytał o łącznik do obwodnicy, na jakim jest obecnie etapie.

Artur Maruszczak, zastępca prezydenta miasta Kędzierzyn-Koźle wyjaśnił, że łącznik jest na etapie wydanej decyzji środowiskowej. Równolegle prowadzone są prace projektowe. Zakładają, że w przeciągu kilku miesięcy, będzie projekt, by złożyć wniosek o decyzję ZRID.

Radny Jacek Król poprosił o dokumentację planowanego przebiegu łącznika.

Artur Maruszczak, zastępca prezydenta miasta Kędzierzyn-Koźle wyjaśnił, że budowa była omawiana na komisji Infrastruktury. Zobowiązał się do przesłania dokumentu członkom komisji.

Radny Jacek Król zapytał o zwiększenie o kwotę 50 tys. zł., zadanie dot. szkoły PSP nr 3.

Artur Maruszczak, zastępca prezydenta miasta Kędzierzyn-Koźle wyjaśnił, że dla wielu zadań, wpłynęły oferty w kwocie większej niż zakładano, w zeszłym roku nie było chętnych na wykonanie tego zadania. Celem realizacji tego zadania należało dołożyć

Radny Jacek Król zapytał o zadanie zagospodarowanie muszli w Koźlu, co jest zakładane do wykonania.

Artur Maruszczak, zastępca prezydenta miasta Kędzierzyn-Koźle wyjaśnił, że planują zagospodarować i utwardzić plac muszli w Koźlu, między widownią i sceną oraz ławeczki.

Radny Jacek Król zapytał o zwróconą dotację dot. mieszkań romskich, zastanawia się kto zawinił i na jakim etapie.

Joanna Hariasz, skarbnik miasta wyjaśniła, że zwrócono dotację w kwocie 58 tys. zł., zadanie wykonywał MZBK, w związku z tym należy dopytać dyrektora tej jednostki o realizację zadania.

Radny Dominik Szustakiewicz zapytał o zadanie dot. remontu pustostanów. Czy jest to kontynuacja zadania z zeszłego roku, dla którego starano się o dofinansowanie.

Joanna Hariasz, skarbnik miasta wyjaśniła, że jest to kontynuacja tego zadania rozpoczętego w zeszłym roku.

Radny Dominik Szustakiewicz zapytał o liczbę pustostanów.

Wojciech Jagiełło, zastępca prezydenta miasta Kędzierzyn-Koźle ds. oświatowych i społeczno-gospodarczych wyjaśnił, że dokładna liczba pustostanów poda do sesji, prawdopodobnie jest ok. 270 mieszkań oraz ile przekazano mieszkań w ramach programu mieszkań do remontu.

Radny Dominik Szustakiewicz zapytał o znaczne zwiększenie środków (ok. 60%) na zadanie dot. remontu muszli w Koźlu, ile odbyło się przetargów.

Artur Maruszczak, zastępca prezydenta miasta Kędzierzyn-Koźle wyjaśnił, że jest to wynik ofert, to jest najniższa złożona oferta. Odbyły dwa przetargi. Wszystkie koszty drożeją, pomimo wcześniej założonych kwot w budżecie, założeń przetargów i średnich kosztów, każdy przetarg ma tendencję mocno zwykłą, rosną koszty ofert.

Radny Dominik Szustakiewicz uważa, że jeżeli taka sytuacja będzie miała miejsce przy każdym zadaniu inwestycyjnym, czy wszędzie środki będą zwiększane. Jak to się będzie odbywało?

Artur Maruszczak, zastępca prezydenta miasta Kędzierzyn-Koźle wyjaśnił, że na bieżąco przeprowadzają analizę zadań, które zadania są potrzebne do realizacji i wspólnie z radnymi zostanie ustalone czy wykonujemy te zadania. Na rynku obecnie jest sytuacja, że zadania będą kosztować więcej niż zakładano. Wspólnie z radnymi zostaną podjęte decyzje. W przypadku niektórych zadań będą się mieścić w budżecie ponieważ do ich realizacji założono już większe środki. W innych przypadkach będzie należało dopłacić do realizacji, przeprowadzają po dwa postępowania przetargowe, lecz kwoty nie zmniejszają się są na tym samym poziomie. Istnieje obawa, że jeśli będzie się przeciągać realizację zadań to koszty mogą się jeszcze zwiększyć. Przeważnie wykonuje się po trzy postępowania.

Wojciech Jagiełło, zastępca prezydenta miasta Kędzierzyn-Koźle ds. oświatowych i społeczno-gospodarczych udzielił wyjaśnień do wcześniejszego pytania radnego Dominika Szustakiewicza, że w 2021 r. przedstawiono 56 mieszkań do remontu, podpisano 38 umów oraz z roku 2020 r. podpisano 11 umów. Czyli 49 mieszkań jest realizowanych w ramach tego programu. W lutym zostanie przedstawione kolejnych 15 propozycji mieszkań do remontu. Ponad 60 mieszkań zostanie w tym systemie zasiedlonych.

Radny Dominik Szustakiewicz dopytał iż była podana liczba 300 pustostanów. Prosi o przygotowanie odpowiedzi, czy liczba pustostanów maleje.

Przewodniczący komisji Andrzej Kopeć poddał pod głosowanie:

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2022 wraz z autopoprawką I.

Wyniki głosowania

ZA: 8, PRZECIW: 2, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (8)

Ewa Czubek , Andrzej Kopacki , Andrzej Kopeć, Jacek Król, Adam Oczóś, Tomasz Scheller, Ewa Stogniew, Ireneusz Wiśniewski

PRZECIW (2)

Grzegorz Chudomięt, Wiesław Fąfara

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Fabian Pszon, Dominik Szustakiewicz

Komisja stosunkiem głosów: „za” – 8, „przeciw” – 2, „wstrzymujących się” – 2, pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Ad 9.

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2022-2035 (projekt uchwały wraz z załącznikiem 1 i 2 stanowi załącznik do nin. protokołu).

Przewodniczący komisji Andrzej Kopeć poprosił o wprowadzenie w temacie skarbnik miasta.

Joanna Hariasz, skarbnik miasta wyjaśniła, że projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2022-2035 jest konsekwencją przyjętej uchwały budżetowej wraz z autopoprawką wraz oraz zadaniem dot. usługi telekomunikacyjnej wraz z dostępem do sieci Internet.

Przewodniczący komisji Andrzej Kopeć otworzył dyskusję nikt nie zgłosił chęci zabrania głosu, poddał pod głosowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2022-2035.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2022-2035.

Wyniki głosowania

ZA: 7, PRZECIW: 3, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (7)

Ewa Czubek , Andrzej Kopacki , Andrzej Kopeć, Adam Oczóś, Tomasz Scheller, Ewa Stogniew, Ireneusz Wiśniewski

PRZECIW (3)

Grzegorz Chudomięt, Wiesław Fąfara, Jacek Król

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Fabian Pszon, Dominik Szustakiewicz

Komisja stosunkiem głosów: „za” – 7, „przeciw” – 3, „wstrzymujących się” – 2, pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały. ^

Ad 10.

Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Przewodniczący komisji Andrzej Kopeć złożył gratulacje Prezydent Miasta za pozyskanie potężnego inwestora na Polu Południowym, za sprzedaż terenów i co za tym idzie wpływ do budżetu miasta. Perspektywy wyglądają dobrze.

Artur Maruszczak, zastępca prezydenta miasta Kędzierzyn-Koźle wyjaśnił, że KKPP sprzedał dwie mniejsze działki. Na kolejne mniejsze działki inwestorzy również zgłaszają zapotrzebowanie. Liczą, że w porcie działki znajdą nabywców.

Przewodniczący komisji Andrzej Kopeć zapytał o działki przylegające do portu, czy dalej jest możliwość ich przejęcia.

Artur Maruszczak, zastępca prezydenta miasta Kędzierzyn-Koźle wyjaśnił, że gmina rozpatruje taką możliwość, lecz są przeszkody w postaci skomplikowanej sytuacji formalno-prawnej. Jeżeli nie uda się i przejąć przez gminę, będą dążyć aby służyły inwestorom, Eko-okna planują większe inwestycje. Pojęto starania w celu połączenia ul. Waryńskiego z obwodnicą, planują skrót pomiędzy zakładami Azotowymi a ul. Naftową, Spacerowa i łącznikiem, aby udrożnić trasę przemysłową w celu dojazdu do Pola Południowego oraz dawnych zakładów Blachowni, poszczególne etapy ciągu są realizowane.

Radny Jacek Król zapytał na jakim etapie jest inwestycja z koreańską firmą produkującą elektrolity do akumulatorów.

Artur Maruszczak, zastępca prezydenta miasta Kędzierzyn-Koźle wyjaśnił, że firma uzyskała pozwolenie na budowę, w tym roku będą rozpoczynać inwestycję. Planują ją zakończyć w przeciągu jednego roku, w czerwcu rozpoczną nabory pracowników.

Kolejny termin komisji został ustalony na 21 lutego 2022 r. o godz.16:00.

Ad 11.

Zakończenie obrad.

Przewodniczący komisji Andrzej Kopeć, podziękował za aktywne uczestnictwo w posiedzeniu komisji, po czym zakończył obrady o godz. 17:14.

Protokołowała A. Dworaczek