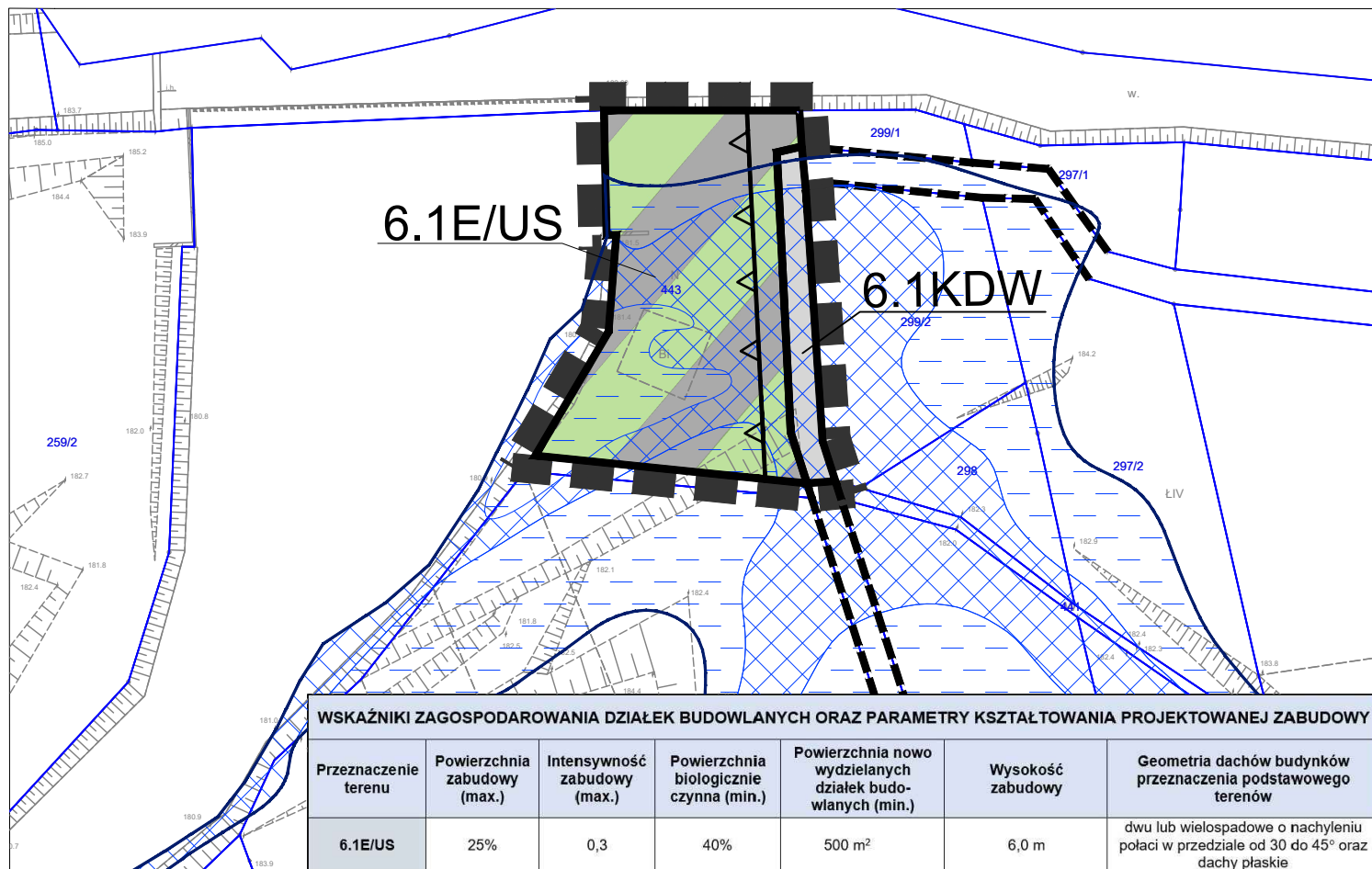




MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE OBEJMUJĄCEGO TERENY W REJONIE ULIC: GŁUBCZYCKIEJ, JASNEJ, MARCINA HELWIGA, GRUNWALDZKIEJ, PRZYJAŹNI I ALEKSANDRA PUSZKINA

RYSUNEK PLANU - Załącznik Nr 1.6 do Uchwały Nr Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2021 roku

SKALA 1:1000



WSKAŹNIKI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁEK BUDOWLANYCH ORAZ PARAMETRY KSZTAŁTOWANIA PROJEKTOWANEJ ZABUDOWY

Przeznaczenie terenu	Powierzchnia zabudowy (max.)	Intensywność zabudowy (max.)	Powierzchnia biologicznie czynna (min.)	Powierzchnia nowo wydzielanych działek budowlanych (min.)	Wysokość zabudowy	Geometria dachów budynków przeznaczenia podstawowego terenów
6.1E/US	25%	0,3	40%	500 m ²	6,0 m	dwu lub wielospadowe o nachyleniu połaci w przedziale od 30 do 45° oraz dachy płaskie

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR XIII/144/19 RADY MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE Z DNIA 26 WRZEŚNIA 2019 ROKU

RYSUNEK ZOSTAŁ SPORZĄDZONY NA KOPII MAPY ZASADNICZEJ OPATRZONEJ LICENCJĄ NR G.6642.2.29.2020_1603_P WYDANĄ PRZEZ STAROSTĘ KĘDZIERZYŃSKO-KOZIELSKIEGO W DNIU 27.10.2020 r.

URZĄD MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE
WYDZIAŁ GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
REFERAT PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
47-200 Kędzierzyn-Koźle, ul. Piętowska 15
tel. (77) 48-26-245, e-mail: planowanie@kedzierzynkozle.pl

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE OBEJMUJĄCEGO TERENY W REJONIE ULIC: GŁUBCZYCKIEJ, JASNEJ, MARCINA HELWIGA, GRUNWALDZKIEJ, PRZYJAŹNI I ALEKSANDRA PUSZKINA

PROJEKTOWAWCA: PREZYDENT MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE Sabina Nowosielska

ZESPÓŁ AUTORSKI:

mgr Tomasz Jamielucha - Główny Projektant

mgr inż. Joanna Kulpa

inż. arch. Katarzyna Muc

mgr inż. arch. Anna Zwęglińska

PRZEDMIOT RYSUNKU: RYSUNEK PLANU - Załącznik Nr do Uchwały Nr Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2021 r.

nr rys. Kędzierzyn-Koźle, 2021 r. skala 1:1000

0 20 40 60 80 100 m



PRZEZNACZENIE TERENU skala 1:3000

IT – tereny infrastruktury technicznej