

Protokół nr 34/2021
z posiedzenia Komisji Infrastruktury
Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle
odbytego dnia 25 listopada 2021 r.

Posiedzenie Komisji Infrastruktury Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle odbyło się zdalnie za pośrednictwem systemu *wideokonferencyjnego Microsoft Teams* oraz systemu *eSesja*. *Omawiane materiały są udostępniane na stronie internetowej www.kedzierzynkozle.esesja.pl*

W posiedzeniu uczestniczyli:

- 1) Artur Maruszczak – zastępca prezydenta ds. gospodarki przestrzennej i inwestycyjno-remontowej;
- 2) Monika Orpel-Śmigielńska - radca prawny;
- 3) Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz – kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego;
- 4) Gabriela Helbin-Golasz – kierownik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa;
- 5) Tomasz Jamielucha – kierownik Referatu Planowania Przestrzennego.

Obecność członków komisji – według listy z systemu eSesja.

Ad 1.

Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.

Otwarcia posiedzenia o godz. 16:05 i powitania dokonał przewodniczący komisji Adam Oczóś. Przewodniczący komisji poinformował, że zostało osiągnięte kworum, więc obrady Komisji Infrastruktury są prawomocne (*w chwili rozpoczęcia obrad nieobecny był radny Tomasz Scheller. Radny dołączył do posiedzenia*).

Ad 2.

Wnioski do porządku obrad.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Wnioski do porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu nr 33/2021 z dnia 21 października 2021 r.
4. Informacja o realizacji przepisów ustawy krajobrazowej (lokalny kodeks reklamowy).

5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy zlokalizowanej na drodze wewnętrznej w Kędzierzynie-Koźlu na osiedlu Kłodnica.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Kędzierzyn-Koźle położonego na terenie osiedla Zachód, w rejonie ulicy Bolesława Chrobrego i granicy z gminą Reńska Wieś.
8. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
9. Zakończenie obrad.

Adam Oczóś wniósł o rozszerzenie porządku obrad o punkt „Realizacja zadania pn. Przebudowa mostu nad Kłodnicą” i poddał wniosek pod głosowanie:

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (6)

Ewa Czubek , Michał Nowak, Adam Oczóś, Ewa Stogniew, Dominik Szustakiewicz, Sławomir Wołkowiecki

NIEOBECNI (1)

Tomasz Scheller

Porządek obrad po przyjętej zmianie:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Wnioski do porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu nr 33/2021 z dnia 21 października 2021 r.
4. Informacja o realizacji przepisów ustawy krajobrazowej (lokalny kodeks reklamowy).
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy zlokalizowanej na drodze wewnętrznej w Kędzierzynie-Koźlu na osiedlu Kłodnica.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Kędzierzyn-Koźle

położonego na terenie osiedla Zachód, w rejonie ulicy Bolesława Chrobrego i granicy z gminą Reńska Wieś.

8. Realizacja zadania pn. Przebudowa mostu nad Kłodnicą.
9. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
10. Zakończenie obrad.

Przewodniczący komisji Adam Oczóś poinformował, iż nikt nie zgłasza już wniosków do powyższego porządku obrad i przeszedł do kolejnego punktu w porządku obrad.

Ad 3.

Przyjęcie protokołu nr 33/2021 z dnia 21 października 2021 r.

W związku z brakiem osób zgłaszających uwagi przewodniczący poddał pod głosowanie ww. protokół:

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (6)

Ewa Czubek , Michał Nowak, Adam Oczóś, Ewa Stogniew, Dominik Szustakiewicz, Sławomir Wołkowiecki

NIEOBECNI (1)

Tomasz Scheller

Ad 4.

Informacja o realizacji przepisów ustawy krajobrazowej (lokalny kodeks reklamowy).

Adam Oczóś zapytał, czy przez uwagi konserwatora zabytków czwarty raz konsultacje będą się odbywać w zakresie projektu uchwały reklamowej.

Zastępca prezydenta odpowiedział, że uwagi dotyczyły zagospodarowania rynku m.in. ogródków „piwnych”.

Tomasz Jamielucha dodał, że rozszerzono projekt uchwały reklamowej o ogródki gastronomiczne znajdujące się na terenie całego miasta. Podczas konsultacji społecznych pojawiły się dwie uwagi dotyczące zasad sytuowania obiektów reklamowych, szyldów. W związku z tym strona urzędowa w chwili obecnej dokonuje rewizji tych uwag. Przekazanie radnym projektu uchwały przewiduje się na grudzień.

Dominik Szustakiewicz zapytał, czy uwagi McDonalda będą ujęte w projekcie.

Kierownik referatu odpowiedział, iż będą ujęte w projekcie uchwały reklamowej.

Przewodniczący komisji poinformował, iż dyskusja rozstała wyczerpana, w związku z tym poinformował, że komisja zapoznała się oraz przyjęła ww. informację.

Ad 5.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

Dominik Szustakiewicz dopytał, z czego wynika kalkulacja podanej stawki w wysokości 55 zł.

Artur Maruszczak odpowiedział, że stawki wahają się w granicach 40-50 zł. Strona urzędowa ustaliła stawkę opierając się na rosnącej inflacji, górną stawkę wzięto pod uwagę, aby nie trzeba było co roku nie podnosić stawki uchwałą. Przypomniał, iż uchwała obowiązująca ma już 8 lat.

Sławomir Wołkowiecki zapytał o zbiorniki nieczystości, dlaczego te zbiorniki istnieją.

Zastępca prezydenta odpowiedział, że tam gdzie znajduje się infrastruktura ściekowa to zgodnie z przepisami mieszkańcy muszą się podłączać, ale trwają procedury „przymuszające” do przyłączenia się do sieci. Również są miejsca, gdzie nie ma kanalizacji sanitarnej i wtedy zgodnie z prawem można korzystać z szamba.

Sławomir Wołkowiecki dopytał, czy planowana jest rozbudowa infrastruktury ściekowej w miejscach, gdzie jej nie ma.

Artur Maruszczak odpowiedział, że gmina jest skanalizowana na poziomie ok. 90%. Gmina nie doprowadza kanalizacji, gdzie jest to nieopłacalne, czyli np. gdy trzy domy znajdują się daleko. Natomiast na bieżąco dąży się do większego skanalizowania.

Przewodniczący komisji Adam Oczóś poinformował, iż więcej osób nie zgłasza się do dyskusji i podał pod głosowania ww. projekt uchwały:

Wyniki głosowania

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (7)

Ewa Czubek , Michał Nowak, Adam Oczoś, Tomasz Scheller, Ewa Stogniew,
Dominik Szustakiewicz, Sławomir Wołkowiecki

Komisja jednogłośnie pozytywnie (7 głosami „za”) zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Ad 6.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy zlokalizowanej na drodze wewnętrznej w Kędzierzynie-Koźlu na osiedlu Kłodnica.

Przewodniczący komisji Adam Oczoś poinformował, iż nikt nie zgłasza się do dyskusji, w związku z tym poddał pod głosowanie ww. projekt:

Wyniki głosowania

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (7)

Ewa Czubek , Michał Nowak, Adam Oczoś, Tomasz Scheller, Ewa Stogniew,
Dominik Szustakiewicz, Sławomir Wołkowiecki

Komisja jednogłośnie pozytywnie (7 głosami „za”) zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Ad 7.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Kędzierzyn-Koźle położonego na terenie osiedla Zachód, w rejonie ulicy Bolesława Chrobrego i granicy z gminą Reńska Wieś.

Michał Nowak zapytał, co spowodowało, że w chwili obecnej przedstawiono radnym projekt uchwały. Zapytał także o oznaczenie informacyjne, a mianowicie, co będzie na murze żelbetonowym na ścianie szczelnej. Przypomniał, że był proponowany wał przeciwpowodziowy gminny Głubczycka-Chrobrego.

Artur Maruszczak odpowiedział, że będzie forma wału przeciwpowodziowego.

Michał Nowak zapytał, kiedy planuje się realizację ścieżek rowerowych, które znajdują się w planie.

Zastępca prezydenta odpowiedział, że część ścieżek rowerowych do stadionu i do wału oraz w stronę Baborowa planuje się wykonanie dokumentacji do połowy roku. Ścieżka rowerowa, która ma przebiegać na wale posiada już projekt, natomiast z oczywistych względów należy poczekać do rozstrzygnięć dotyczących budowy wału.

Michał Nowak dopytał, kiedy można się spodziewać opracowania przeciwpowodziowego.

Artur Maruszczak odpowiedział, że z tego co pamięta do końca marca opracowanie powinno być gotowe.

Przewodniczący komisji powiedział, że w związku, iż nikt już nie zgłasza się do dyskusji, poddaje pod głosowanie ww. projekt uchwały:

Wyniki głosowania

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (7)

Ewa Czubek , Michał Nowak, Adam Oczóś, Tomasz Scheller, Ewa Stogniew,
Dominik Szustakiewicz, Sławomir Wołkowiecki

Komisja jednogłośnie pozytywnie (7 głosami „za”) zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Ad 8.

Realizacja zadania pn. „Przebudowa mostu nad Kłodnicą”.

Artur Maruszczak przypomniał, iż wcześniej most był modernizowany. Wykonawca zmodernizował podpory. Kolejno miał wykonać następną część robót, jednakże chciał odstąpić od umowy. W 2019 roku podpisano umowę „Zaprojektuj i Wybuduj” z innym wykonawcą na wykonanie tej części robót, która właśnie się zakończyła. Celem tej przebudowy było przede wszystkim wyrzucenie ruchu rowerowego z jezdni i stworzenie ścieżki pieszo-rowerowej, która miałaby połączyć ten układ ścieżek przy rondzie Milenijnym z ścieżką znajdującą się na wale. Aby koszt był niższy poszerzono most o ok. 1 metr, czyli o tyle o ile pozwoliła konstrukcja mostu. Poinformował, że

droga nad mostem jest drogą gminną, więc parametry szerokości zgodne z przepisami mieszczą się w granicach od 3m do 2,75m. Jednakże przy łuku, zjeździe z ronda zastosowano przepisy dróg krajowych, gdzie promień łukowania powinien wynosić 10 metrów, a znajduje się promień 14 metrów.

Adam Oczóś poinformował, iż mieszkańcy wyrażają niezadowolenie, uważają, że most jest za wąski i autobusy będą miały problem. Niedawno wykonano test przejazdu autobusów, poprosił o opinię prezydenta.

Artur Maruszczak odpowiedział, iż pracownicy urzędu uczestniczyli w tej próbie przejazdu, którzy poinformowali, że próba wyszła pomyślnie. Poprosił o cierpliwość, aby zobaczyć w praktyce, jak to będzie wyglądało.

Adam Oczóś dopytał, kiedy całe zadanie zostanie zakończone wraz z przystankami autobusowymi.

Zastępca prezydenta odpowiedział, że planuje się zakończyć zadanie w połowie grudnia, ale przez sytuację covidową mogą być opóźnienia.

Dominik Szustakiewicz zwrócił uwagę, iż na teście z przejazdami autobusów widać, że autobusów dzieliła odległość kilku centymetrowa.

Artur Maruszczak uważa, że odległość była wystarczająca, natomiast w praktyce się okaże. Przypomniał, że przy przebudowie ul. Kozielskiej i al. Jana Pawła II, również były stwierdzenia, że ronda wybudowano za wąskie i będzie problem, a w praktyce nie pojawiał się. Dodał, że na rondach oraz skrzyżowaniach należy zachować szczególną ostrożność.

Dominik Szustakiewicz zapytał, dlaczego nie zrobiono węższej ścieżki rowerowej, aby droga była szersza.

Artur Maruszczak odpowiedział, że ścieżka nie mogła być węższa, ponieważ przepisy nie pozwalają, zwrócił uwagę, że jest to ścieżka pieszo-rowerowa. Dodał, że droga mogła być szersza, gdy wykonano by inną konstrukcję mostu, przekraczającą milion złotych.

Michał Nowak przypomniał, że krawężniki przy zjazdach dla rowerów powinny być równe z jezdnią, aby było bezpiecznie dla rowerzysty. Zapytał, czy jest możliwość obniżenia krawężnika. Poprosił także o usunięcie barierek przy wjeździe i zjazdu

z wału, ponieważ nie są już potrzebne. Górka jest łagodniejsza, a zjazd prowadzi na ścieżkę.

Artur Maruszczak poinformował, iż przyjął uwagi i strona urzędowa spróbuje rozwiązać uwagi.

Sławomir Wołkowiecki uważa jako zawodowy kierowca, że remont mostu pogorszy przepływowość ruchu i będą poważne utrudnienia.

Przewodniczący komisji podziękował za wyjaśnienia i powiedział, że ma nadzieję, że przepływ nie będzie najgorszy. W chwili obecnej nie zauważył takiego problemu w praktyce.

Ad 9.

Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Komisja ustaliła termin kolejnego posiedzenia na dzień 9 grudnia godz. 16:00.

Ewa Czubek poprosiła, aby za Halą Manhattan przy „Młodzieżowym zielonym podwórku” postawić dodatkowe pojemniki na śmieci, ponieważ teraźniejsze ciągle są zapełnione.

Zastępca prezydenta wyjaśnił, że zadanie jeszcze nie zostało zakończone, więc strona urzędowa nie wywozi stamtąd odpadów.

Ad 10.

Zakończenie obrad.

Przewodniczący komisji podziękowała za udział w posiedzeniu, po czym o godz. 17:20 zamknął obrady Komisji Infrastruktury.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI

Adam Oczkoś (-)

Protokolowała Joanna Motyl